

🕒 Создано: 29.01.2025 в 21:16

Обновлено: 27.02.2025 в 12:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9271204465>

**Собственник**

**79129921359**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Пермякова, 56**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пермякова, 56

Улица

[улица Пермякова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

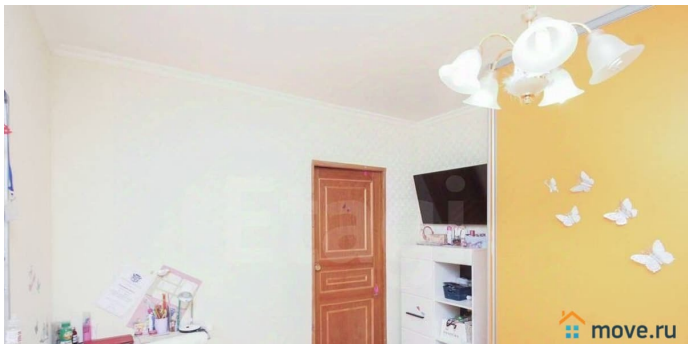
да

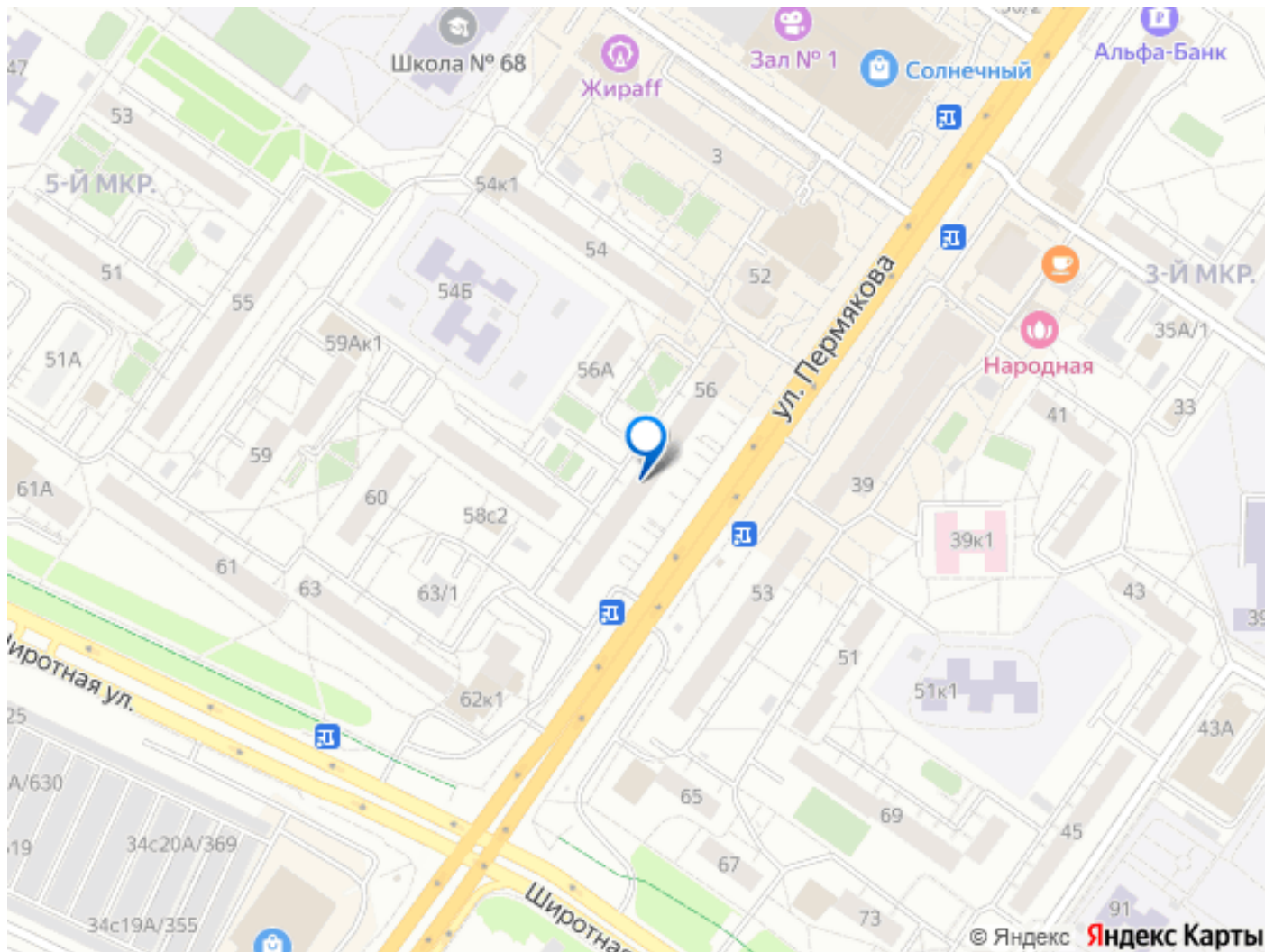
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Риелторам просьба звонить только при наличии покупателей! . Позвоните мне, если у вас найдется покупатель на мою квартиру. Продается отличная 3-комнатная квартира от Собственника в самом сердце развитого микрорайона, где комфорт и удобство становятся частью вашей жизни! Эта светлая и уютная квартира с продуманной планировкой подарит вам ощущение домашнего уюта и спокойствия. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня. Косметический ремонт делали для себя: на полу ламинат и линолеум на кухне, стены аккуратно выровнены и оформлены в светлых, приятных тонах. Потолки также выровнены и окрашены износостойкой краской, что гарантирует долговечность. Батареи заменили на биметаллические радиаторы, которые можно регулировать по температуре. Межкомнатные двери из натурального дерева , а отдельный санузел отделан кафелем, что добавляет дополнительный комфорт. Квартира частично меблирована: остаются два шкафа-купе, кухонный гарнитур, сенсорная электрическая плита и сенсорная мощная вытяжка, стиральная машина, что позволит вам сразу же наслаждаться жизнью в новом доме без лишних затрат на обустройство. В

ванной комнате подключен водонагреватель в случае,если будет отключение горячей воды. Расположение дома просто идеальное. В шаговой доступности находятся детские сады и две школы, что делает её отличным выбором для семей с детьми. Во дворе вас ждет новая детская спортивная площадка, а для автомобилистов предусмотрено достаточное количество парковочных мест. В непосредственной близости расположена Гимназия Российской культуры, взрослая и детская поликлиника. Для любителей шопинга ТЦ Солнечный, Яркий Сибиряк, Кристалл, Ашан, Лента и Метро находятся рядом, Магнит, Пятёрочка. Рынок Солнечный в пяти минутах ходьбы. В доме расположены аптеки, стоматология, салоны красоты, клининговая компания, юристы, Озон, Валдберрис, рядом почта, СДЕК. Район шикарный для жизни, все рядом, удобная транспортная развязка, нет проблем с парковкой. Подъезд после капитального ремонта, лифт новый, установлена сейфовая входная дверь, а в квартире уже заменены трубы. Это значит, что вы можете быть уверены в надежности и безопасности вашего нового жилья. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в удобное для вас время. Возможна покупка квартиры по ипотеке. Квартира чистая, в собственности с 2017 года, без обременений, материнский капитал не использовался. Один собственник. Готова к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России