

🕒 Создано: 20.01.2026 в 14:50

Обновлено: 30.01.2026 в 17:47

<https://tyumen.move.ru/objects/9288166499>

Юлия Селиванова, Самолет Плюс

Тюмень

79827721531

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 53**

7 490 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 53

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

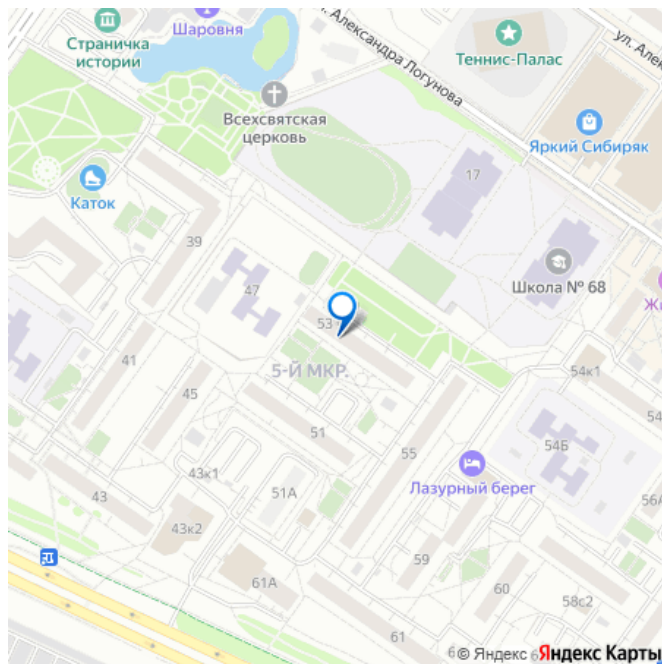
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 106949398 В продаже прекрасная, очень уютную квартиру в одном из самых востребованных и развитых районов нашего прекрасного города. Дом расположен в центре микрорайона, вдали от проходящих магистралей, в квартире очень тихо, нет шума от проходящих автомобилей. О квартире: современный ремонт, на кухне и в коридоре у входа тёплый пол, 4 вместительных шкафа купе, кухня со встроенной техникой, посудомоечная машина. В ванной комнате установлен бойлер, поэтому в период отключения горячего водоснабжения Вы не останетесь без горячей воды, + душевая кабина. На полу постелен ламинат, в кухне, коридоре и санузлах кафельная плитка, все трубы и батареи новые, а для экономии на коммунальных платежах установлены счётчики воды и элетроэнергии. На кухне установлен фильтр питьевой воды, посудомоечная машина, вытяжка, духовой шкаф, плита, тёплый пол. Потолки без плёнки, на стенах обои под покраску. Светлая очень уютная квартира. При продаже останется кухонный гарнитур с техникой , плита, духовой шкаф, вытяжка , посудомойка , внизу есть кондиционер , он не установлен . Диван , кресло , мебель в детской , стол , тумба , 3 встроенный шкафа ,

стеллаж , туалетные столики 2 шт .

Остальное можно обсуждать. В подъезде есть кладовая. Локация: Дом расположен в центре микрорайона, вдали от проходящих дорожных магистралей. Возле дома располагается гимназия Российской культуры, напротив школа 68, рядом детский сады. ТРЦ Солнечный, ТЦ Яркий Сибиряк, в шаговой доступности большое количество магазинов , салонов красоты, аптек. Во дворе современная спортивная площадка + современные детские площадки различные зоны отдыха, неподалёку пруд Школьный(Озёрные Аркады). Аллея конкуренции-оборудованное место отдыха для жителей района, очень много зелени. Без обременений, документы готовы к быстрой сделке. Один взрослый собственник.



