

🕒 Создано: 28.09.2025 в 17:36  
Обновлено: 11.12.2025 в 18:56

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Котовского, 6**

**7 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Котовского, 6

Улица

[улица Котовского](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

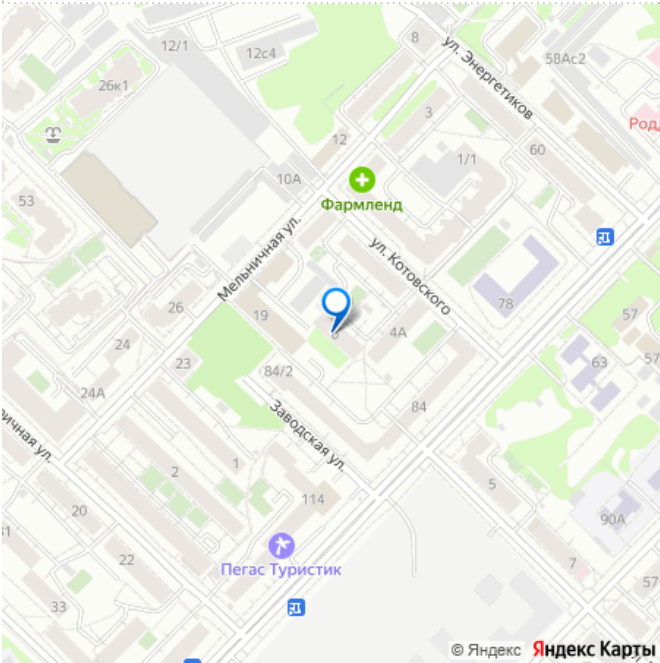
косметический

Покупка в ипотеку

да

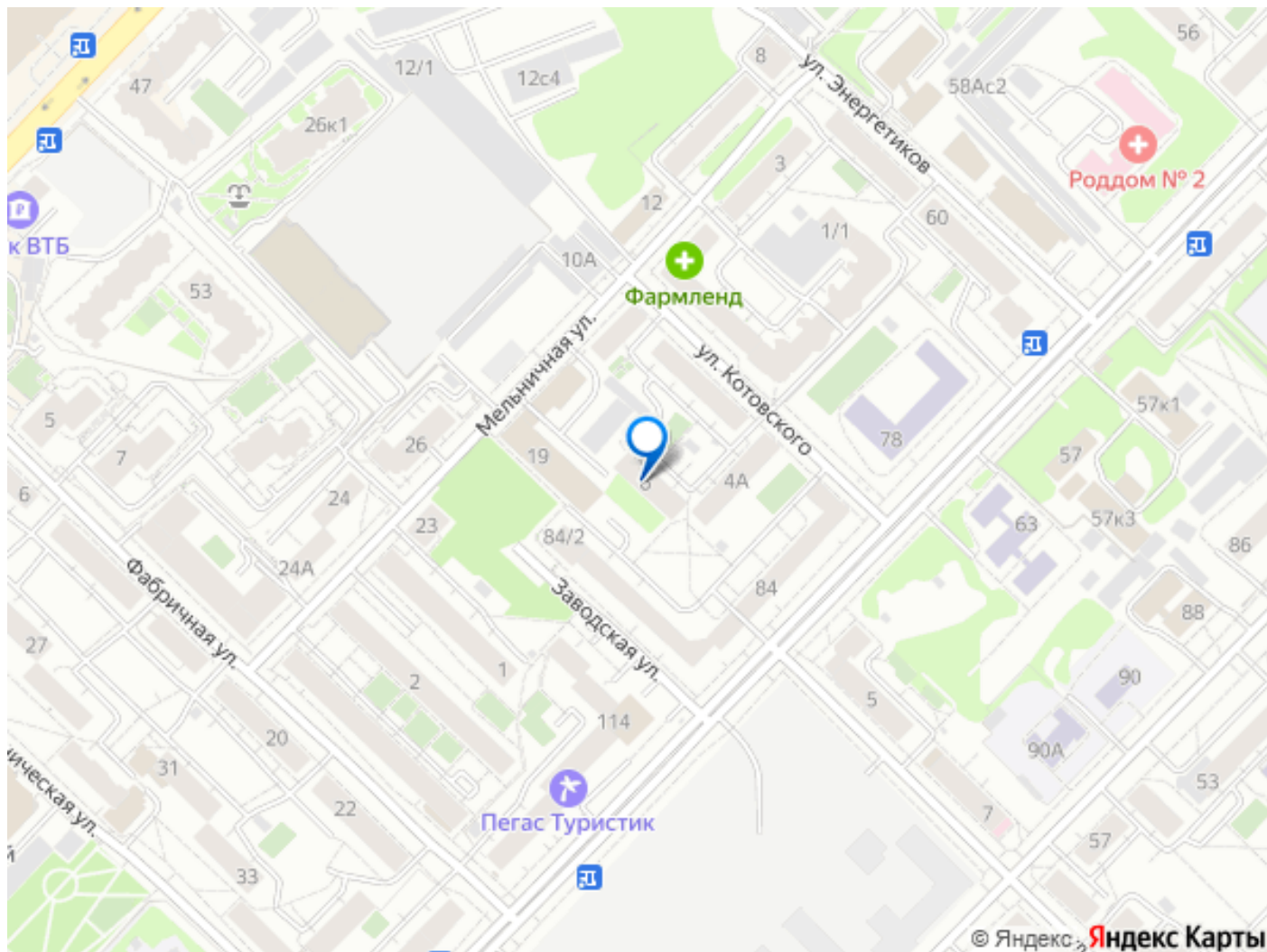
возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Предлагаю к покупке уютную светлую квартиру в отличном состоянии, не требующую вложений в отделку. Квартира расположена на высоком этаже в доме с улучшенной планировкой типа «распашонка», что обеспечивает эффективное cross-проветривание и инсоляцию помещений в течение всего дня. Объект полностью готов к заселению: выполнена качественная отделка. Планировочное решение включает изолированные комнаты, отдельный санузел с практичной отделкой, а также компактную кухню с возможностью размещения всей необходимой техники. Локация отличается исключительной транспортной доступностью: в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, а также выезд на ключевые магистрали. Инфраструктура шаговой доступности включает школы 37, детские сады 7 и 51, несколько поликлиник, отделения банков, супермаркеты и аптеки. Для ежедневного отдыха и прогулок в пешей доступности расположены благоустроенные скверы Дружбы, Гимназистов и Спортивный, а также спортивная школа «Прибой» и школа искусств «Гармония», что формирует комфортную среду для семей с детьми. Объект представляет интерес как для собственного проживания с моментальным заселением, так и в качестве долгосрочной инвестиции. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 54173 Номер в базе: 9783089



Move.ru - вся недвижимость России