

Создано: 11.12.2025 в 14:17

Обновлено: 16.12.2025 в 11:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379269>

**Ольга Александровна Филиппова,**

**Этажи Тюмень**

**79199229576**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Геннадия Райкова, 19**

**8 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Геннадия Райкова, 19

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

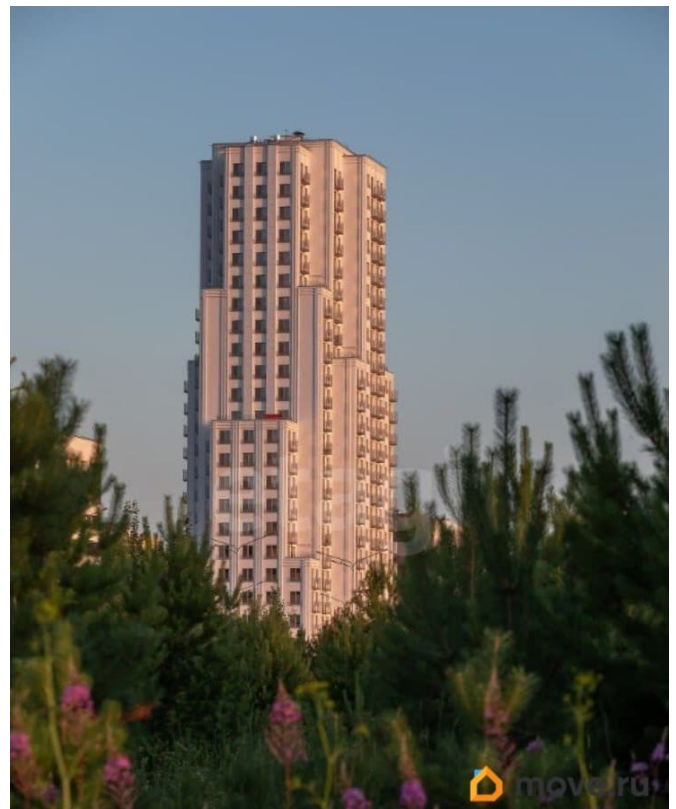
Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

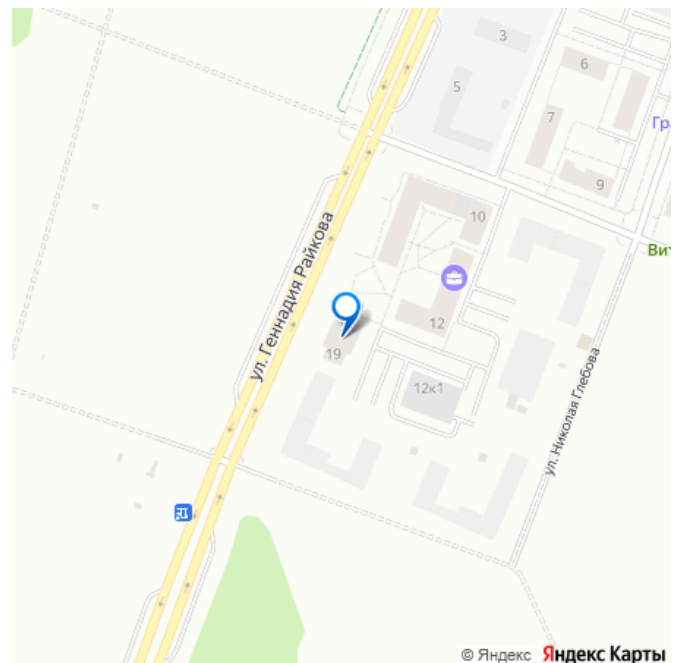
Покупка в ипотеку

да

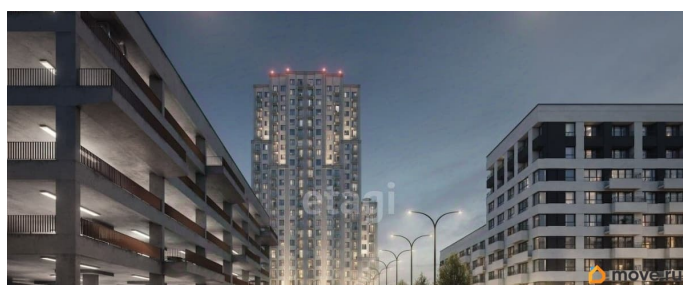
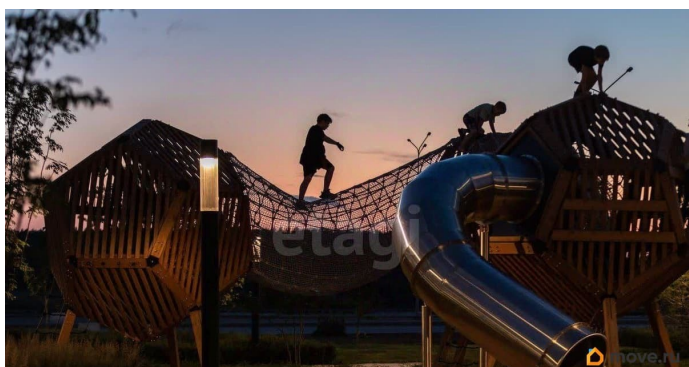
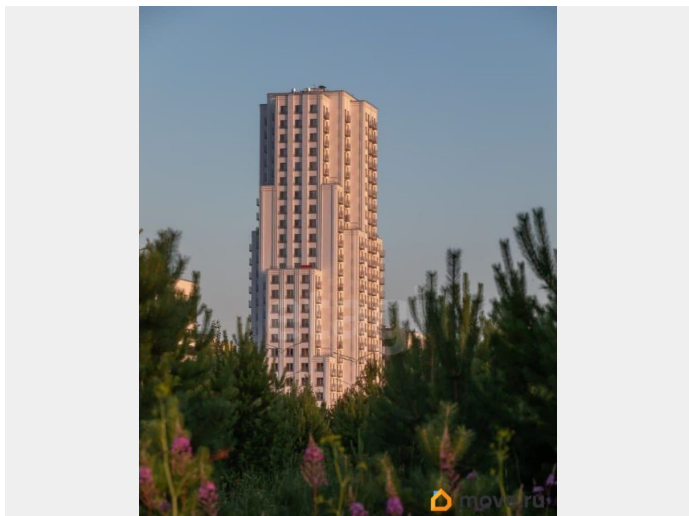
возможна ипотека, лифт, парковка

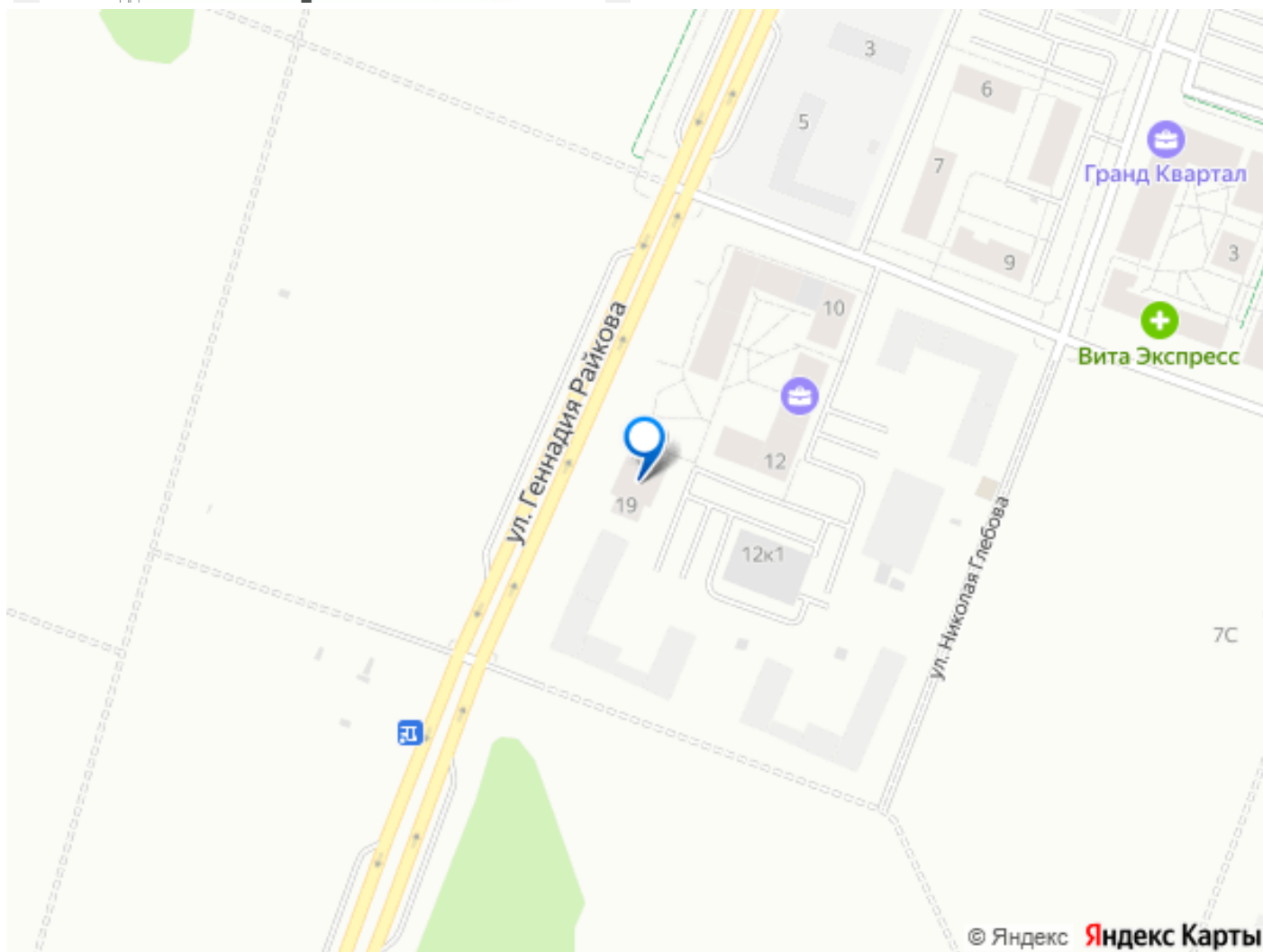
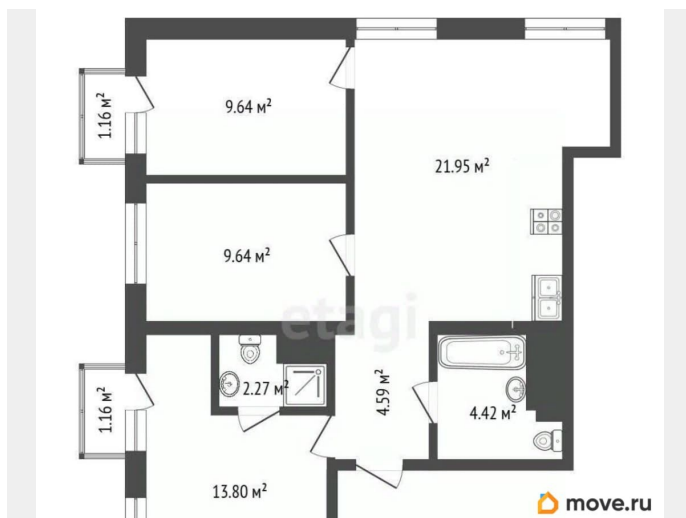
## Описание

Просторная квартира в экологически чистом районе Комарова предлагает комфорт для жизни и единение с природой без ущерба городской доступности. Объект расположен в новом перспективном районе, где создана вся необходимая инфраструктура для повседневных нужд, включая продуктовый магазин в шаговой близости. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с центром города, до которого можно добраться в течение 15 минут. Ключевым преимуществом является непосредственная близость к обширному экопарку с велосипедными и прогулочными дорожками, что открывает возможности для активного отдыха и прогулок на свежем воздухе. Жителям доступен надземный крытый паркинг. Планировка квартиры отличается продуманностью и функциональностью: она включает просторную кухню-гостиную, две детские спальни и изолированную мастер-спальню с собственным санузлом. Особую ценность объекту придают два французских балкона, с которых открывается панорамный вид на город и живописный природный ландшафт, создающий ощущение постоянного отдыха за городом. Сочетание современных планировочных решений, выгодного расположения и видовых характеристик



делает данный объект привлекательным для покупателей, ценящих тишину, природу и высокое качество жизни. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 5677 Номер в базе: 9690058





Move.ru - вся недвижимость России