

Создано: 23.11.2025 в 18:19

Обновлено: 09.12.2025 в 19:11

**Тюменская область, Тюмень, Широтная  
улица, 53**

**7 149 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 53

Улица

[улица Широтная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

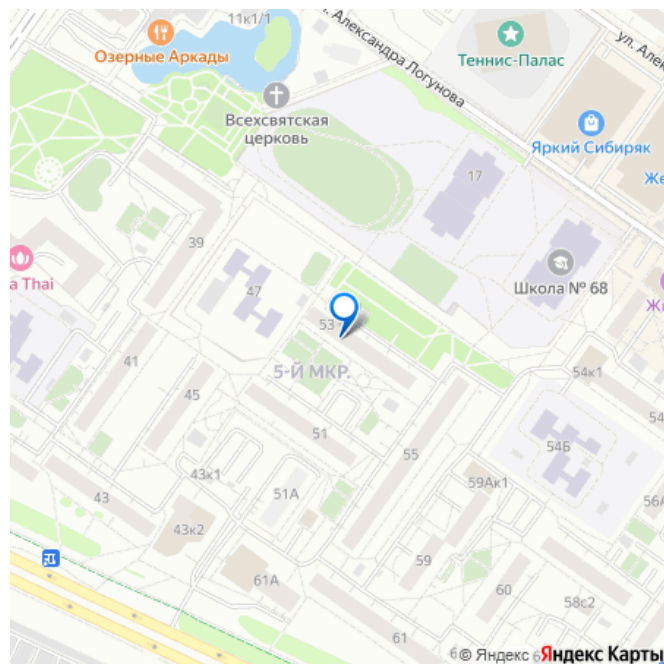
Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9286833595>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи  
Тюмень**

**79829215494**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира в девятиэтажном доме — это не просто жилье, а настоящий семейный оазис с продуманной планировкой и уютной атмосферой. Светлые изолированные комнаты. Утром вас будят лучи солнца, а вечером можно любоваться закатом с балкона — здесь каждый день наполнен гармонией. Кухня оснащена всем необходимым: мебель, современная техника, включая посудомоечную машину, холодильник и водонагреватель. А если хочется больше простора — всегда можно собрать гостей в уютной гостиной.

Раздельный санузел, кондиционер и продуманная система хранения делают быт по-настоящему комфортным. Главное преимущество — идеальная локация. Все самое важное буквально под рукой: школа и гимназия в пяти минутах ходьбы, причем из окна видно, как дети идут на занятия — никаких тревог за их безопасность. Рядом детский сад, поликлиника, торговые центры и уютные кафе. Остановка общественного транспорта — в двух шагах, а значит, вы легко доберетесь в любую точку города без долгих пересадок. Этот дом — не просто бетонные стены, а место, где рождаются воспоминания. Здесь можно спокойно

растить детей, встречать друзей,  
наслаждаться тишиной двора или динамикой  
центральных улиц — все зависит только от  
вашего настроения. Косметический ремонт,  
качественная мебель и исправная техника  
позволяют заехать и сразу начать жить без  
лишних хлопот. Ваша новая жизнь  
начинается за этой дверью — осталось  
только сделать шаг. МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 54173 Номер в  
базе: 7749617

