

Создано: 23.11.2025 в 19:00

Обновлено: 11.12.2025 в 19:29

<https://tyumen.move.ru/objects/9286833502>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи
Тюмень**

79829215494

**Тюменская область, Тюмень, улица
Немцова, 39**

8 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Немцова, 39

Улица

[улица Немцова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

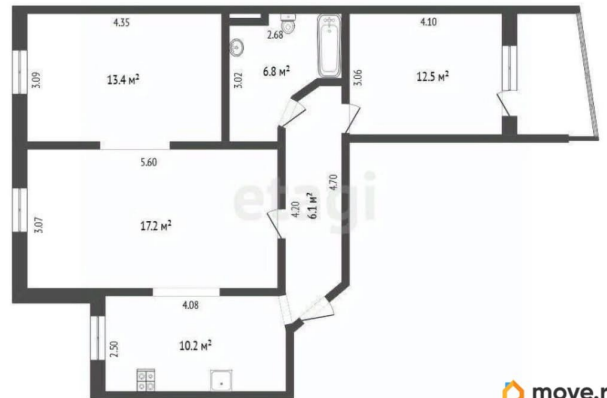
Покупка в ипотеку

да

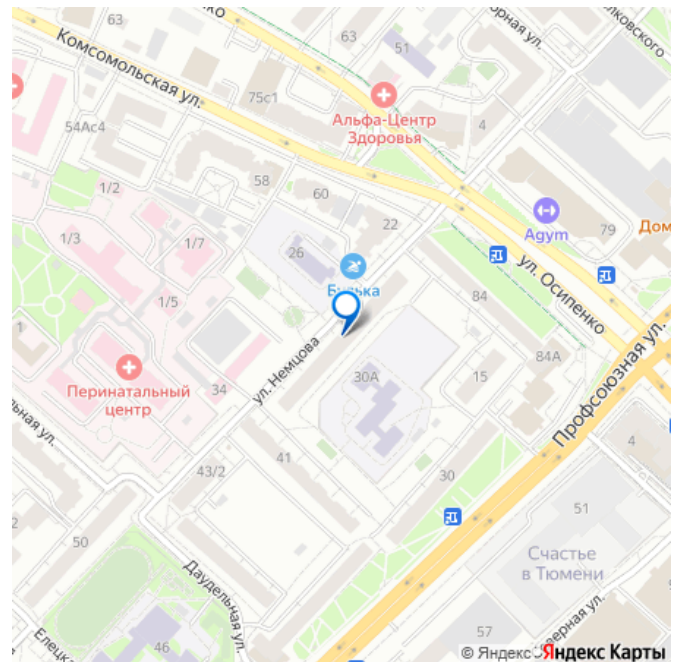
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

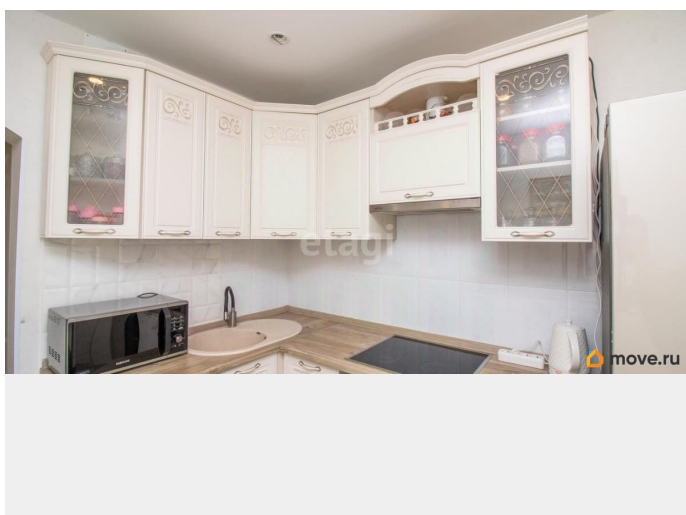
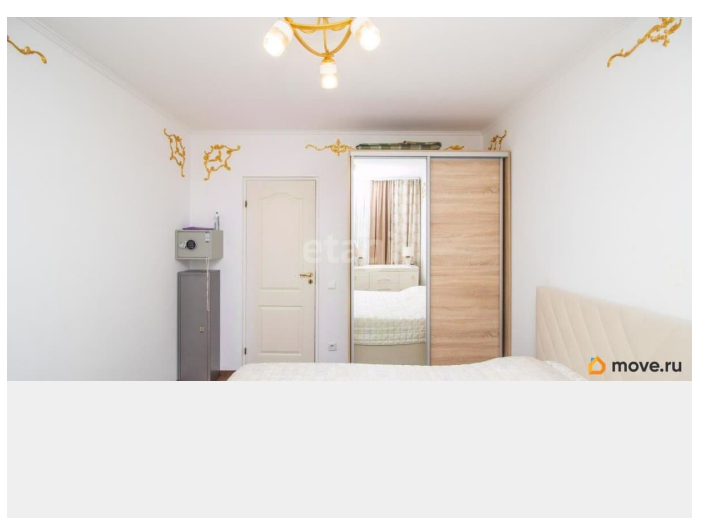
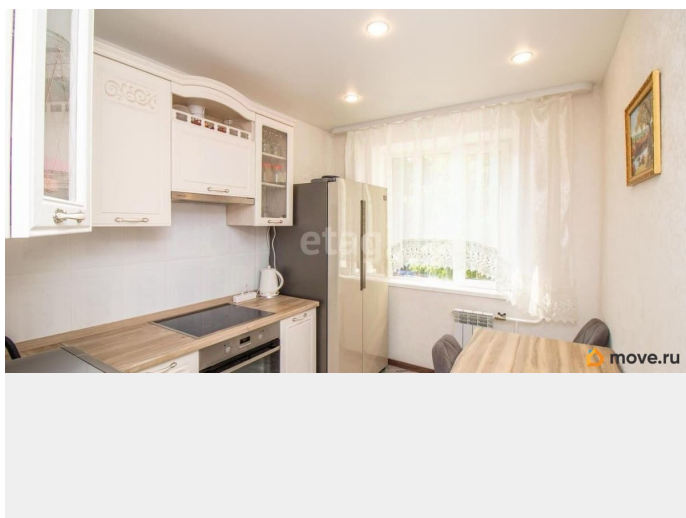
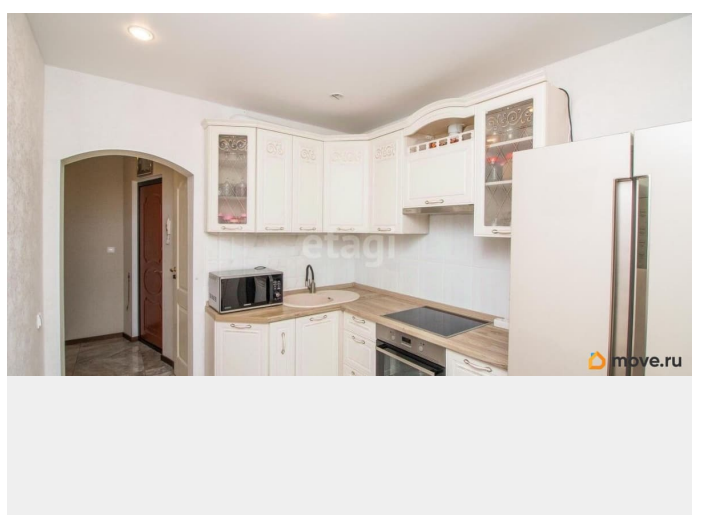
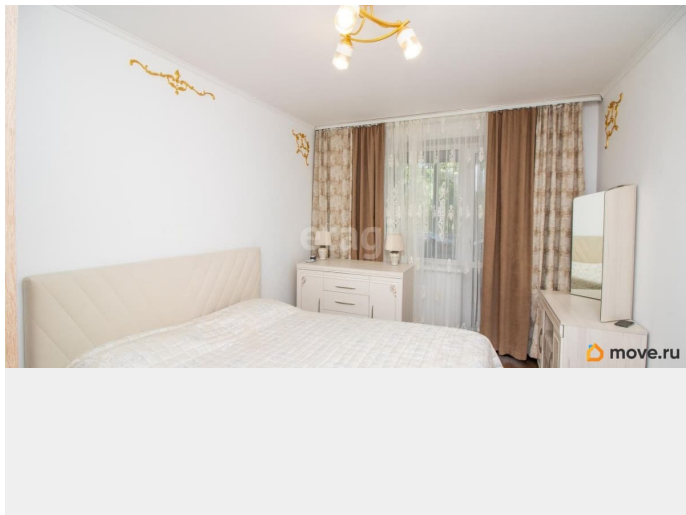
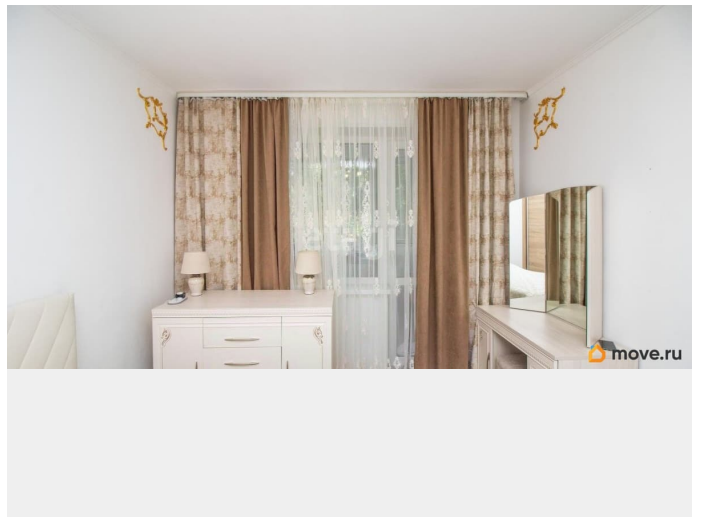
для заметок

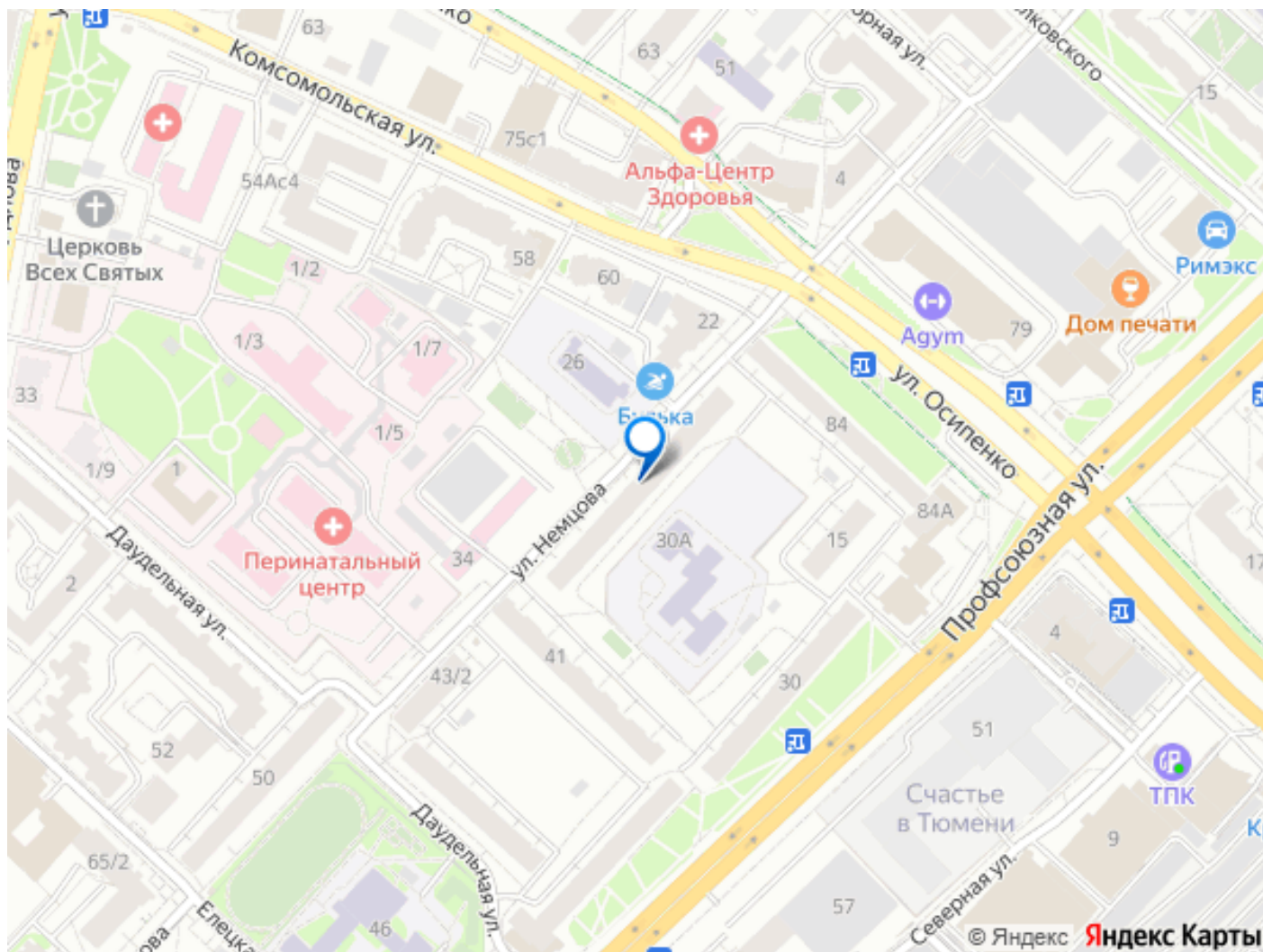


 move.ru



Представляем Вашему вниманию солнечную 3-комнатную квартиру классической, всеми любимой 121-серии, общей площадью 66.3 кв метра, расположенной в самом «сердце» исторического центра Тюмени! Данная планировка не зря имеет столько поклонников - формат квартиры - т.н. распашенка - окна выходят на две стороны, что гарантирует Вам прекрасные естественные инсоляцию и вентиляцию - у Вас всегда будет светло и свежо; все комнатны достаточно просторные и правильной формы: гостиная 17.2 кв.м, спальни - 13,4 и 12.6 кв.м. соответственно, прекрасная прямоугольная большая лоджия; отдельный сан.узел; есть кладовая, которая может быть в том числе гардеробной. Квартира продается с мебелью, после продажи остается кухонный гарнитур. Хорошая управляющая компания. Отличная инфраструктура и транспортная развязка - буквально все под рукой: торговые центры, одна из лучших гимназий города 21, школа 40 с высоким рейтингом, два прекрасных детских сада - буквально во дворе нашего дома, в шаговой доступности поликлиники, остановки общественного транспорта и мн.мн. другое. Полное юридическое сопровождение! Гарантия безопасности сделки! Заинтересовало предложение? Звоните! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 54173 Номер в базе: 7690196





Move.ru - вся недвижимость России