

Создано: 05.02.2026 в 22:22

Обновлено: 05.02.2026 в 22:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9288895568>**Север, Север****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Севергина, 9****9 558 386 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Севергина, 9

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

КОМПЛЕКС КЛАСС КОМФОРТ РАЙОН ЛИПОВОГО ОЗЕРА

ЭТАЖ 2 ПЛОЩАДЬ 66,47 М<sup>2</sup> КОМНАТ 3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

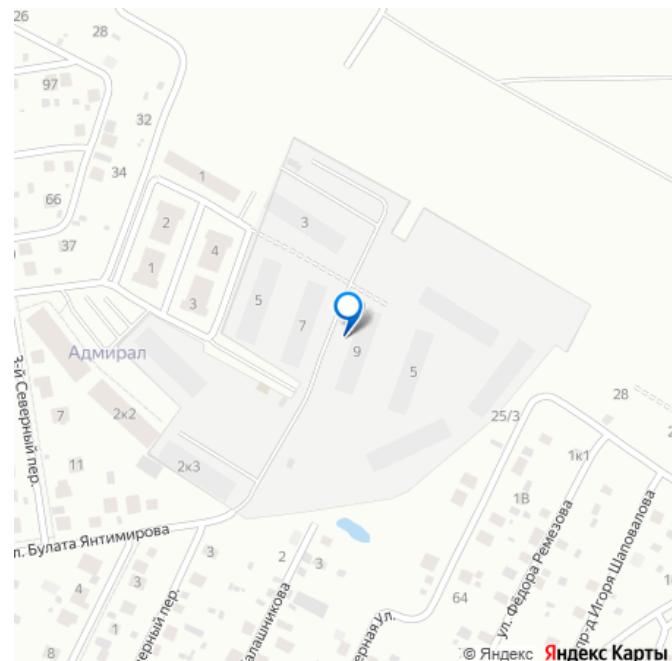
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продаётся квартира площадью 66.47 м<sup>2</sup> в жилом комплексе «Смородина». Квартира находится на 2 этаже, жилая площадь квартиры 29.04 м<sup>2</sup>, площадь просторной кухни — 14.6 м<sup>2</sup>. Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с

окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — IV кв. 2026 Жилой комплекс «Смородина» — это: - уютный малоэтажный комплекс в районе ММС - дома высотой 4 этажа - квартиры от студий до семейных вариантов с отапливаемыми лоджиями - экологичные материалы в благоустройстве территории Окружение В 5 минутах ходьбы от проекта — озеро Липовое с песчаным пляжем и лесопарковая зона.

Инфраструктура В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с проектом — остановка общественного транспорта.

Благоустройство Прямо во дворе — собственные грядки для жителей, где можно выращивать зелень и цветы. Для детей оборудованы детские площадки из натуральных материалов. Лобби

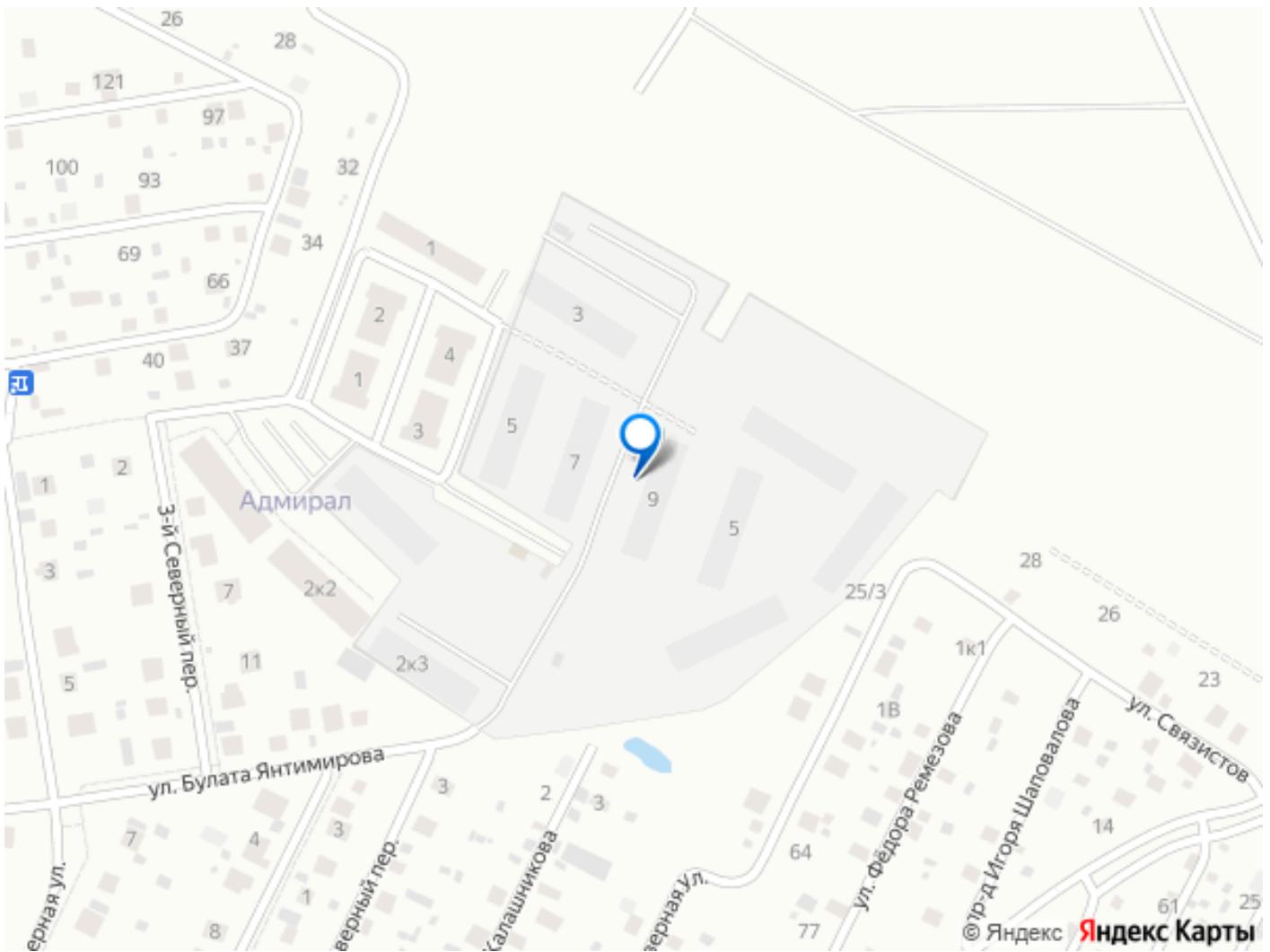
Вдохновленные современными тенденциями наши парадные разработаны с акцентом на эстетическую привлекательность и практичность. Использование натуральных материалов и ярких цветовых акцентов создает атмосферу уюта и стиля. Планировки Среди многообразия продуманных планировок есть и уютные студии, и просторные семейные варианты. Во всех квартирах предусмотрены отапливаемые лоджии, где можно устроить зону отдыха или рабочий кабинет.

КОМПЛЕКС КЛАСС КОМФОРТ РАЙОН ЛИПОВОГО ОЗЕРА

ЭТАЖ: 2 ПЛОЩАДЬ 66,47 М<sup>2</sup> КОМНАТ: 3

север | СМОРОДИНА





Move.ru - вся недвижимость России