

🕒 Создано: 12.01.2026 в 13:19

Обновлено: 30.01.2026 в 15:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9287933694>

**Оксана Александровна Емельянова,
Этажи Тюмень**

79199520013

**Тюменская область, Тюмень, улица
Западносибирская, 18к1**

7 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Западносибирская, 18к1

Улица

[улица Западносибирская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

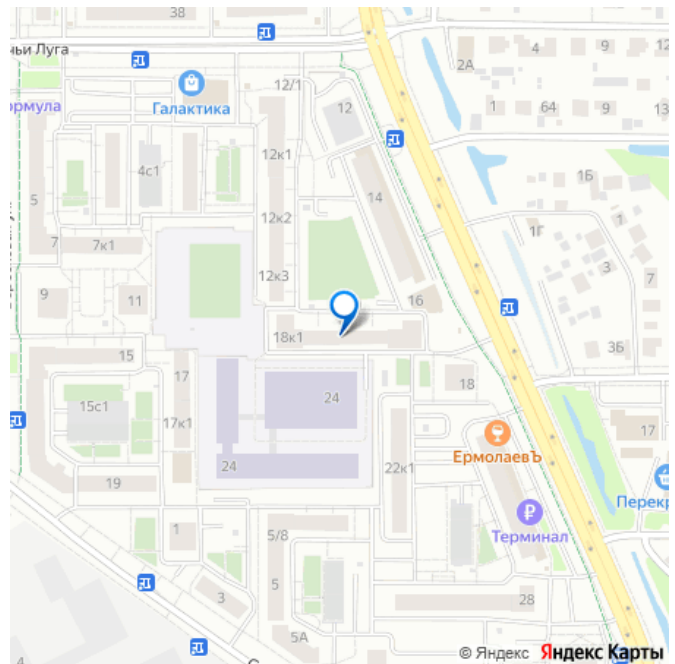
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

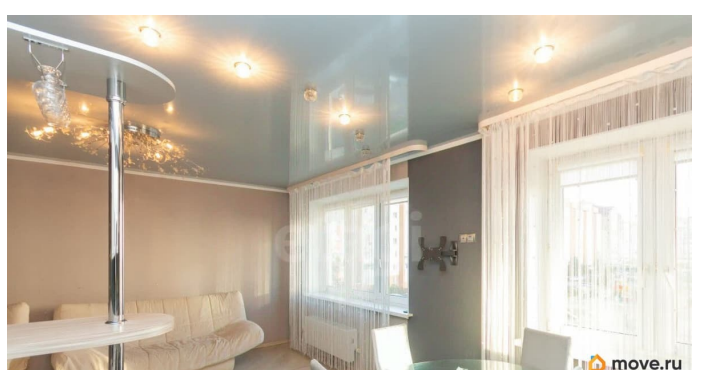
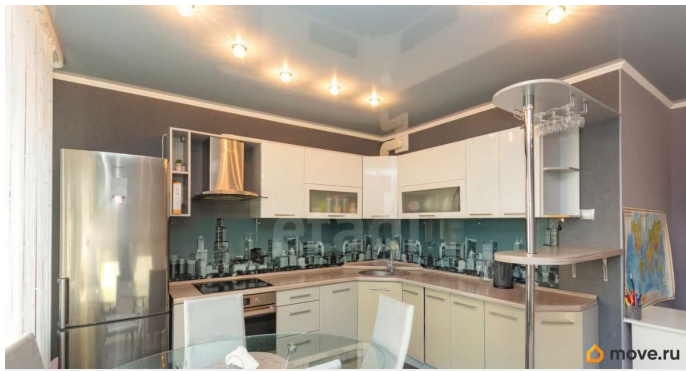
Покупка в ипотеку

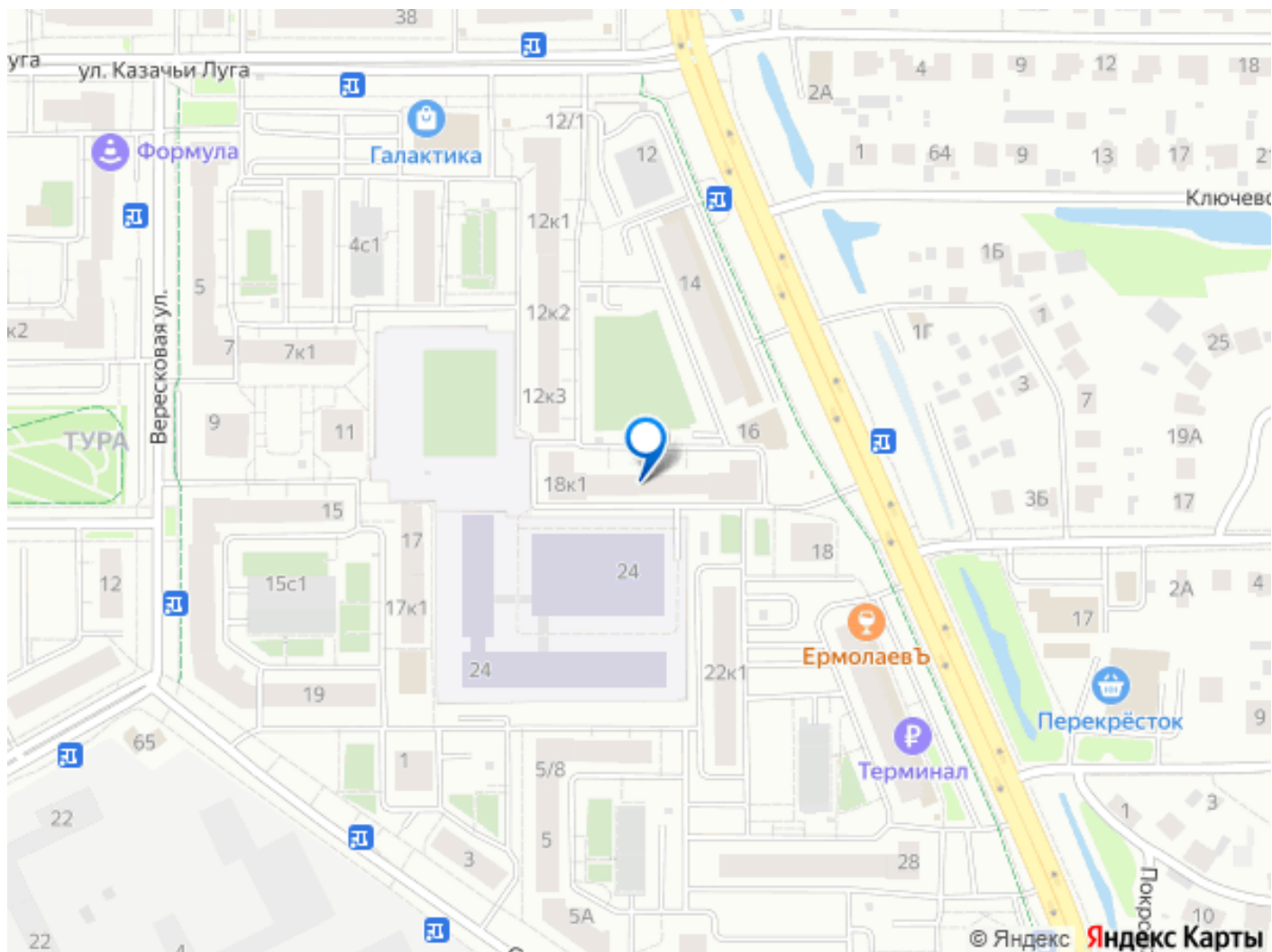
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже квартира в новом кирпичном доме, формат 2+. Квартира-распошенка, окна выходят во двор и на новую школу. Планировка невероятно комфортная для проживания: Большая кухня-гостиная, две спальни, гардеробная, просторный холл, отдельный сан.узел. В квартире сделан современный ремонт в светлых тонах. Вся мебель остается, заезжай и живи. Высокие потолки - 2.8м. За домом располагается водоем: «Чистые пруды», местные жители туда часто ходят ловить рыбу и занимаются спортом. Преимущества локации: м-н Тура - это на сегодняшний день район города, который активно застраивается комфортным жильем, близость к реке. До центра можно доехать за 10-15 минут без мостов и пробок. В шаговой доступности 2 школы, детский сад, поликлиника, торговый центр и магазины у дома. Остановки общественного транспорта. Показ возможен в любое время по предварительной договоренности! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 123407 Номер в базе: 8477183





Move.ru - вся недвижимость России