

Создано: 30.11.2025 в 18:00

Обновлено: 08.12.2025 в 19:54

Тюменская область, Тюмень, улица  
Болотникова, 11

**6 280 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Болотникова, 11

Улица

[улица Болотникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

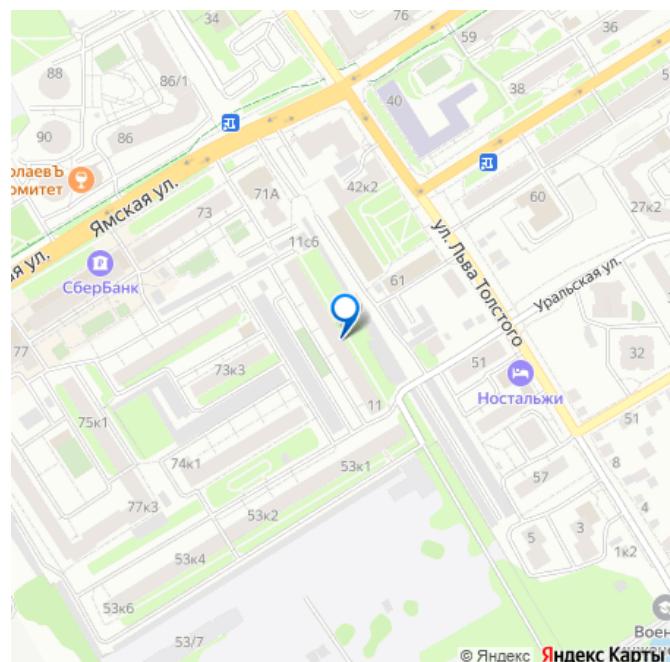
<https://tyumen.move.ru/objects/9287014739>

Татьяна Сергеевна Гуреева, Этажи

Тюмень

**79129921256**

для заметок



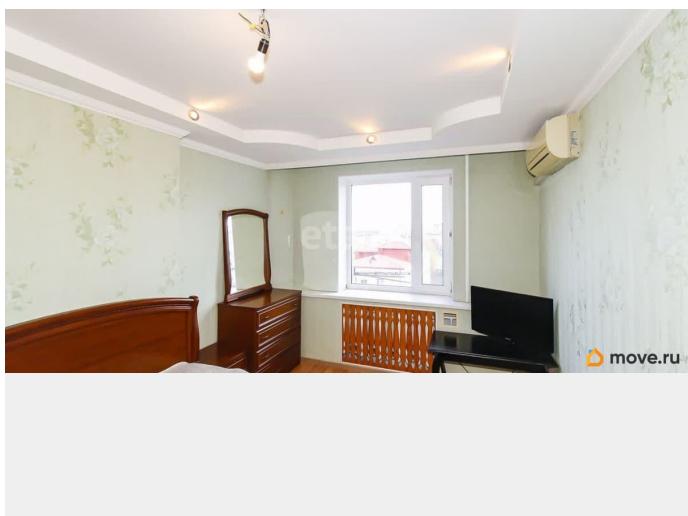
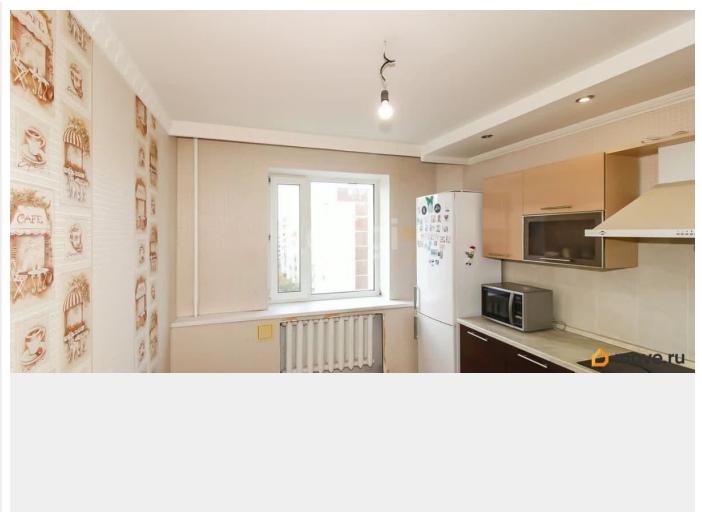
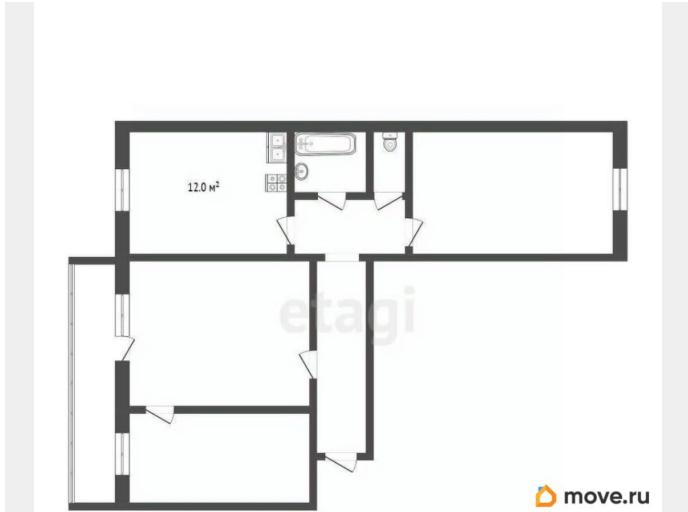
Покупка в ипотеку

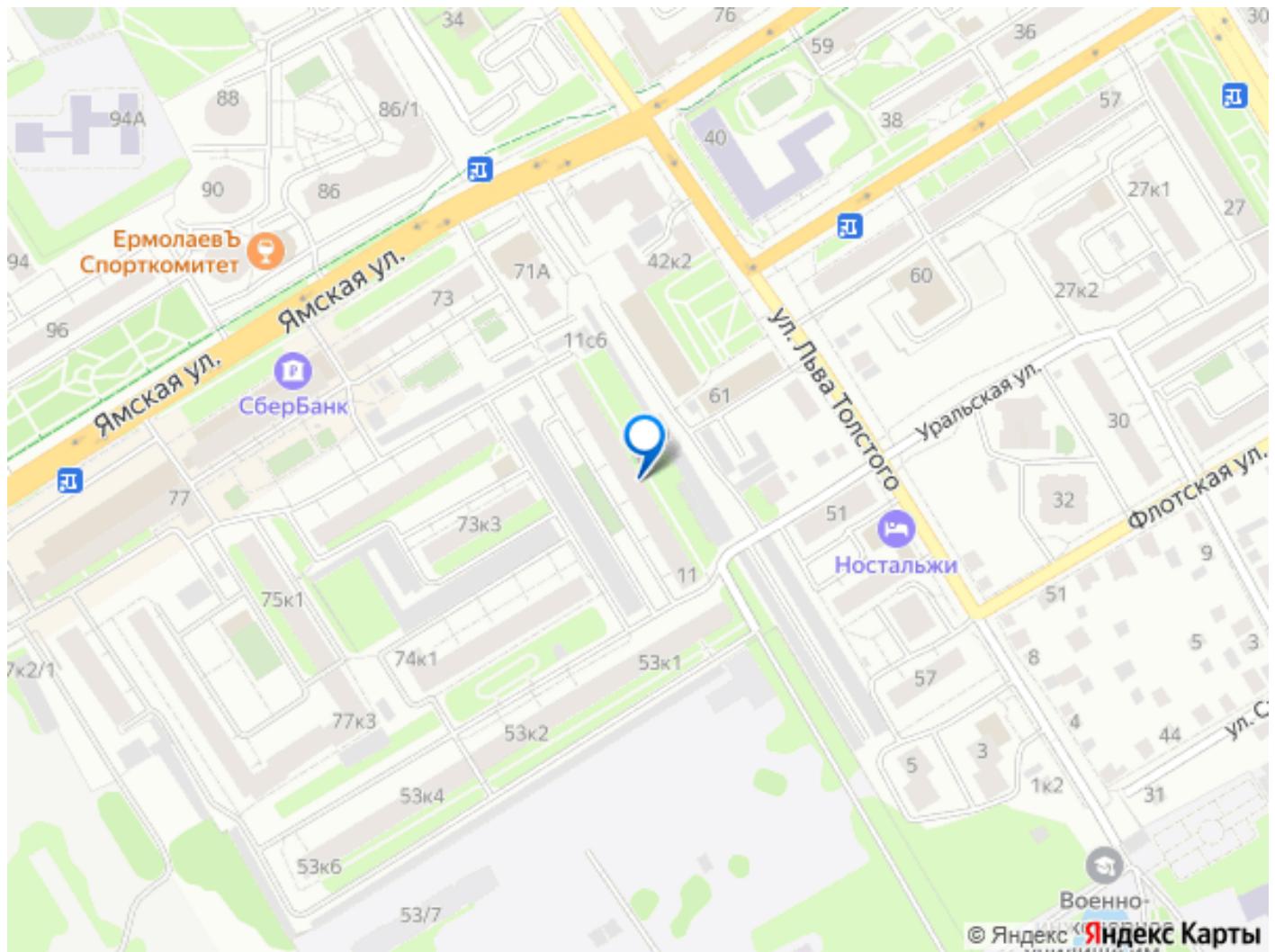
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продам отличную трехкомнатную квартиру с кладовкой на этаже в одном из самых востребованных районов Тюмени, который находится в непосредственной близости к центру города - Дом Обороны. Рассмотрим обмен на 1-комнатную или 2 комнатную квартиру в городе Тюмени с Вашей доплатой. Отличная планировка квартиры обусловлена тем, что квартира-распашонка (окна выходят на две стороны), раздельный санузел, просторная кухня и большой застекленный балкон. В квартире все окна пластиковые, новая входная дверь. На площадке всего 4 квартиры. Квартира полностью готова для проживания, в чём есть своеобразный плюс - можно сразу заехать и жить. Район с полностью готовой инфраструктурой: несколько детских садов, школы (22, 26, 73) в том числе с художественным уклоном, три крупнейших ВУЗа Тюмени, ТРЦ «На Ямской», рынок Мальвинка, поликлиника и многое другое. Для занятий спортом - Легкоатлетический манеж и бассейн «Зодчий», для отдыха и прогулок - Набережная и Экопарк. Дом расположен во дворе так, что шум с проезжей части улиц Ямская и Льва Толстого не слышен, но в то же время автобусные остановки рядом. Квартира без обременения, один собственник. Приглашаю к просмотру! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 736 Номер в базе: 1541951





Move.ru - вся недвижимость России