

Создано: 05.12.2025 в 15:52

Обновлено: 10.12.2025 в 18:51

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 3А

**5 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 3А

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

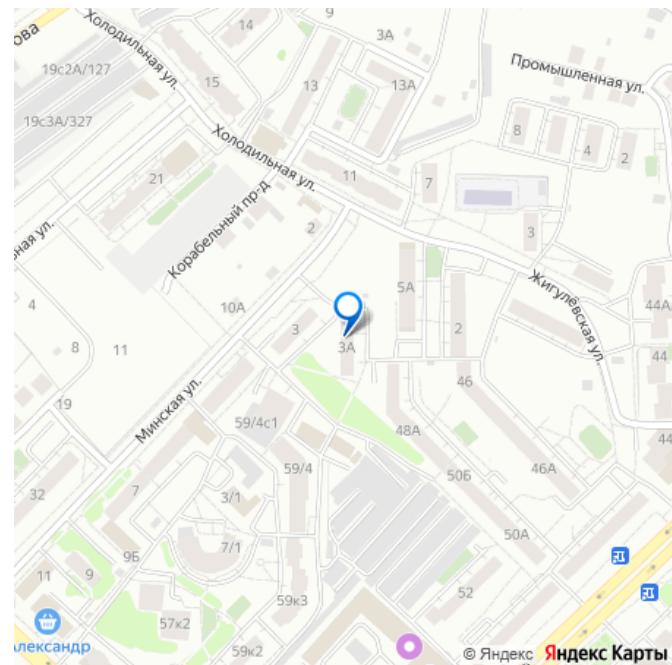
<https://tyumen.move.ru/objects/9287212263>

Сергей Александрович Соловьев,

Этажи Тюмень

**79129232746**

для заметок

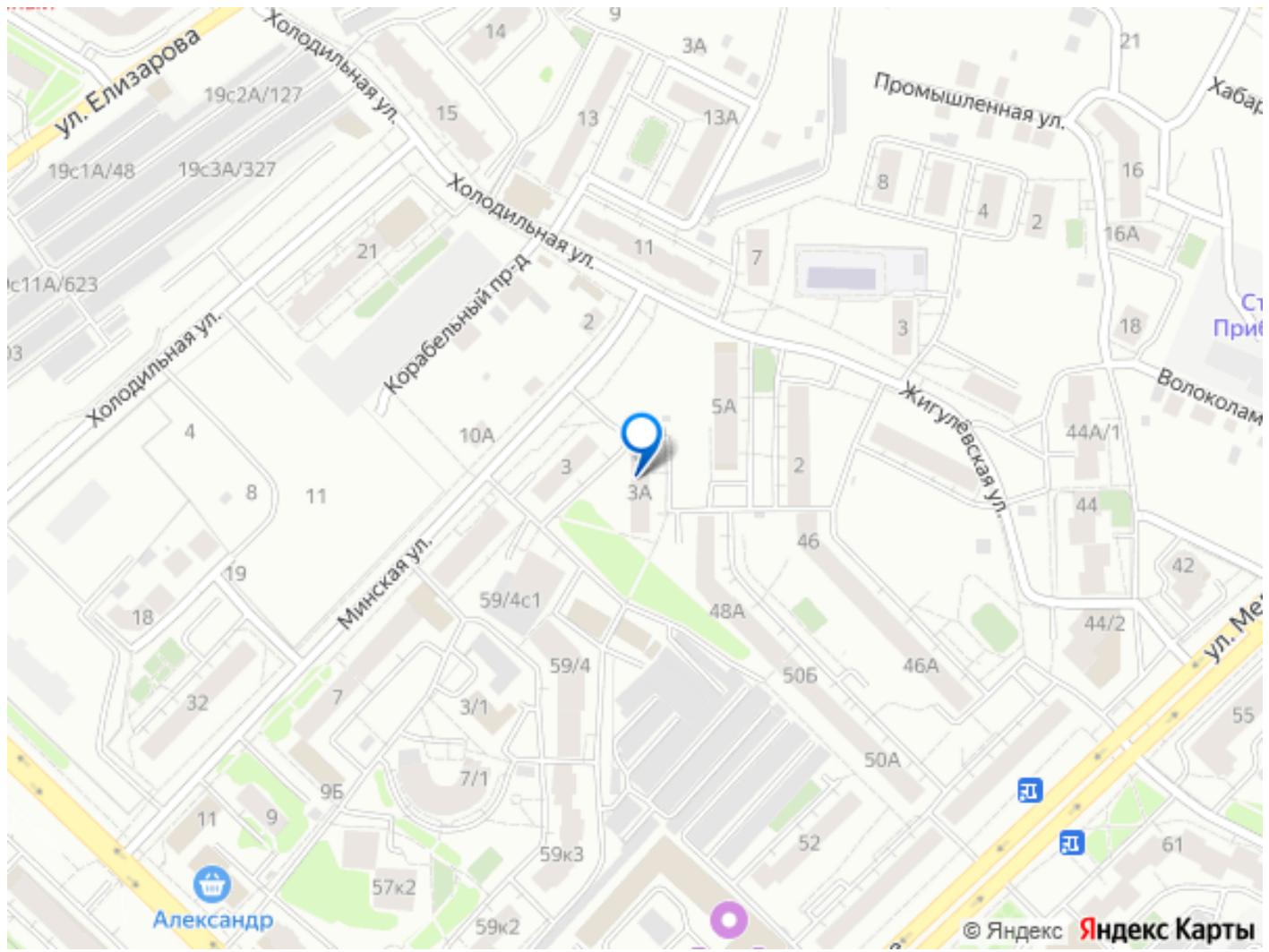


## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 67,7 м<sup>2</sup> на четвёртом этаже девятиэтажного дома. Объект предлагается в черновой отделке: стены уже подготовлены и выровнены, демонтированы старые конструкции, выполнена установка пластиковых окон. Таким образом, будущий владелец получает отличную основу для воплощения собственных идей дизайна интерьера и сможет создать уютное пространство по своему вкусу.

Преимуществом является приятная атмосфера спокойствия и доброжелательности среди соседей, а также благоустроенный двор с детской площадкой и достаточным количеством парковочных мест. Район прекрасно подходит для семейного проживания благодаря развитой инфраструктуре и близости учебных заведений: рядом расположены Тюменский государственный университет (ТюмГУ), Медицинская академия, техникум, создающие атмосферу студенческого городка. Непосредственно во дворе находятся престижные школы 12 и 15, детские сады, медицинская клиника и областная больница 2. Для удобства жителей поблизости имеются продуктовые магазины и удобные транспортные развязки, позволяющие быстро добраться в любую точку города. Приходите посмотреть квартиру своей мечты прямо сейчас! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 190477 Номер в базе: 10075524





Move.ru - вся недвижимость России