

🕒 Создано: 26.12.2025 в 15:07

Обновлено: 28.12.2025 в 15:47

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-  
Р.Г. Эрвье, 26**

**8 250 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 26

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

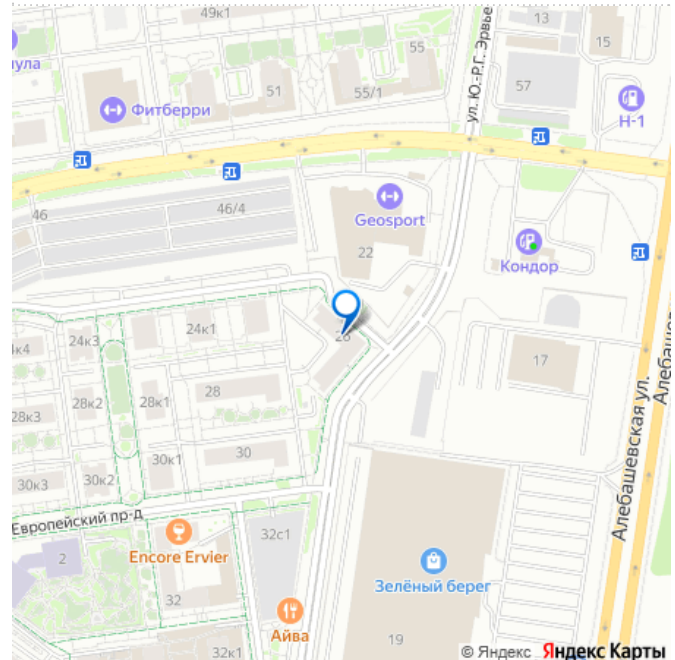
на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

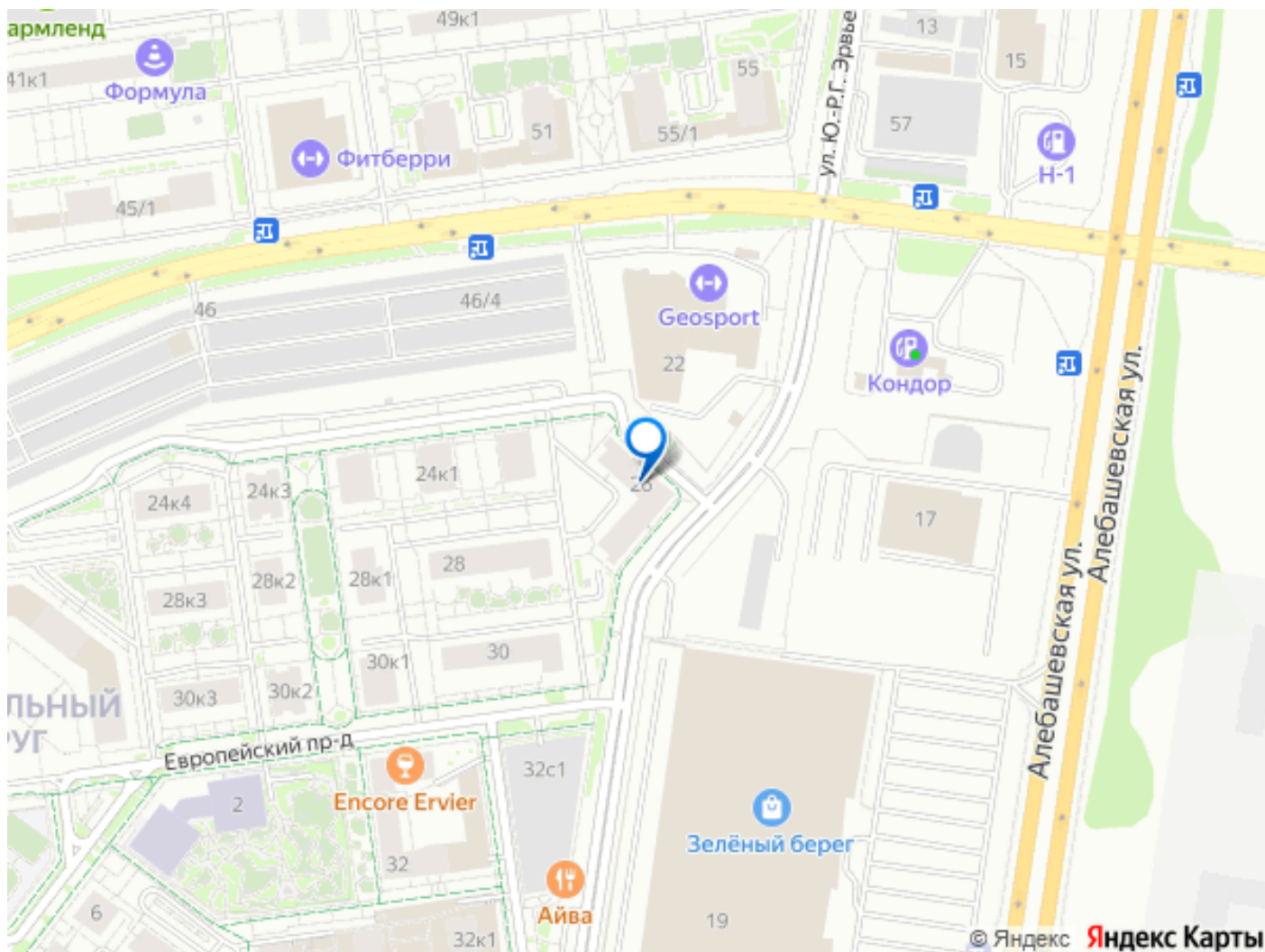
для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

3-к квартира в микрорайоне Европейский берег - это современный и развитый район, который характеризуется хорошей экологией и связан с городом двумя мостами. Удобная транспортная развязка, до остановок наземного транспорта Эрвье и Алебашевский базар пешком 5-6 минут. В районе сформирована необходимая инфраструктура — школа 94, детский сад 160, поликлиника 1, стоматологии, мед.центры, оптика, аптеки, салоны красоты, фитнес-центры, аквапарк, ТЦ «Зеленый берег», магазины различного направления, кафе, рынки, Лада-центр, автосервис, большая площадь с фонтаном, зона отдыха у озера, бульвары. Дом 2011 года, монолитно-каркасное исполнение. Во дворе есть детские и спортивные площадки, наземная парковка. Двор тихий и ухоженный. Лот 1160818



Move.ru - вся недвижимость России