

Создано: 09.12.2025 в 13:31

Обновлено: 16.12.2025 в 14:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9287291417>

Север, Север

79388189302

Тюменская область, Тюмень, улица

Василия Севергина, 7

9 270 912 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина, 7

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.1 м²

Площадь кухни

21.7 м²

Общая площадь

68.98 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

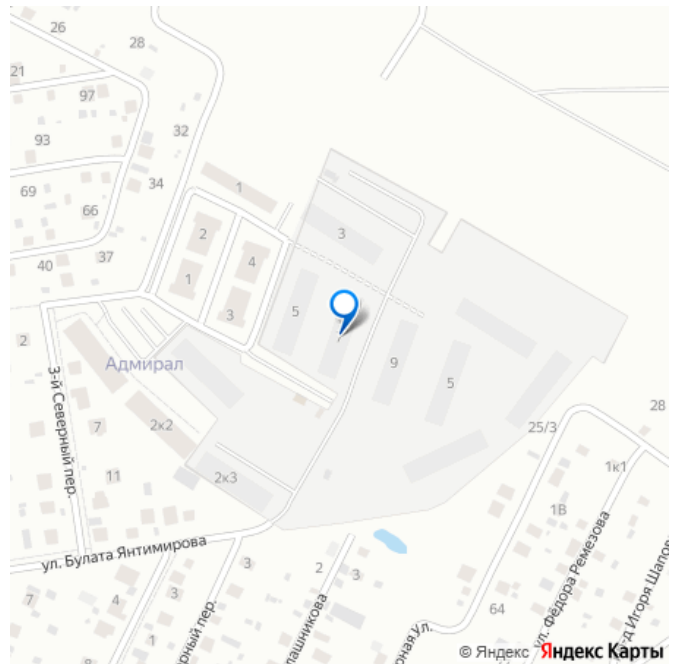
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся квартира площадью 68.98 м2 в жилом комплексе «Смородина». Квартира находится на 4 этаже, жилая площадь квартиры 24.08 м2, площадь просторной кухни — 21.67 м2. Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — IV кв. 2026

Жилой комплекс «Смородина» — это: - уютный малоэтажный комплекс в районе ММС - дома высотой 4 этажа - квартиры от студий до семейных вариантов с отапливаемыми лоджиями - экологичные материалы в благоустройстве территории

Окружение В 5 минутах ходьбы от проекта — озеро Липовое с песчаным пляжем и лесопарковая зона.

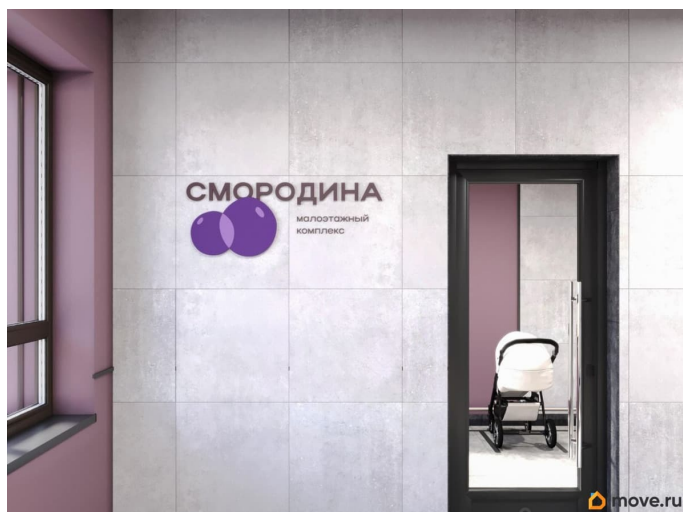
Инфраструктура В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с проектом — остановка общественного транспорта.

Благоустройство Прямо во дворе — собственные грядки для жителей, где можно выращивать зелень и цветы. Для детей оборудованы детские площадки из натуральных материалов. Лобби

Вдохновленные современными тенденциями наши парадные разработаны с акцентом на эстетическую привлекательность и практичность. Использование натуральных материалов и ярких цветовых акцентов создает атмосферу уюта и стиля. Планировки

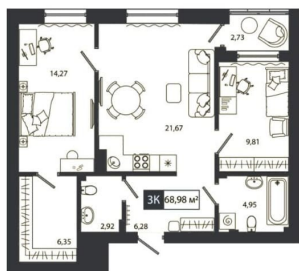
Среди многообразия продуманных планировок есть и уютные студии, и

просторные семейные варианты. Во всех квартирах предусмотрены отапливаемые лоджии, где можно устроить зону отдыха или рабочий кабинет.



КОМПЛЕКС
КЛАСС КОМФОРТ

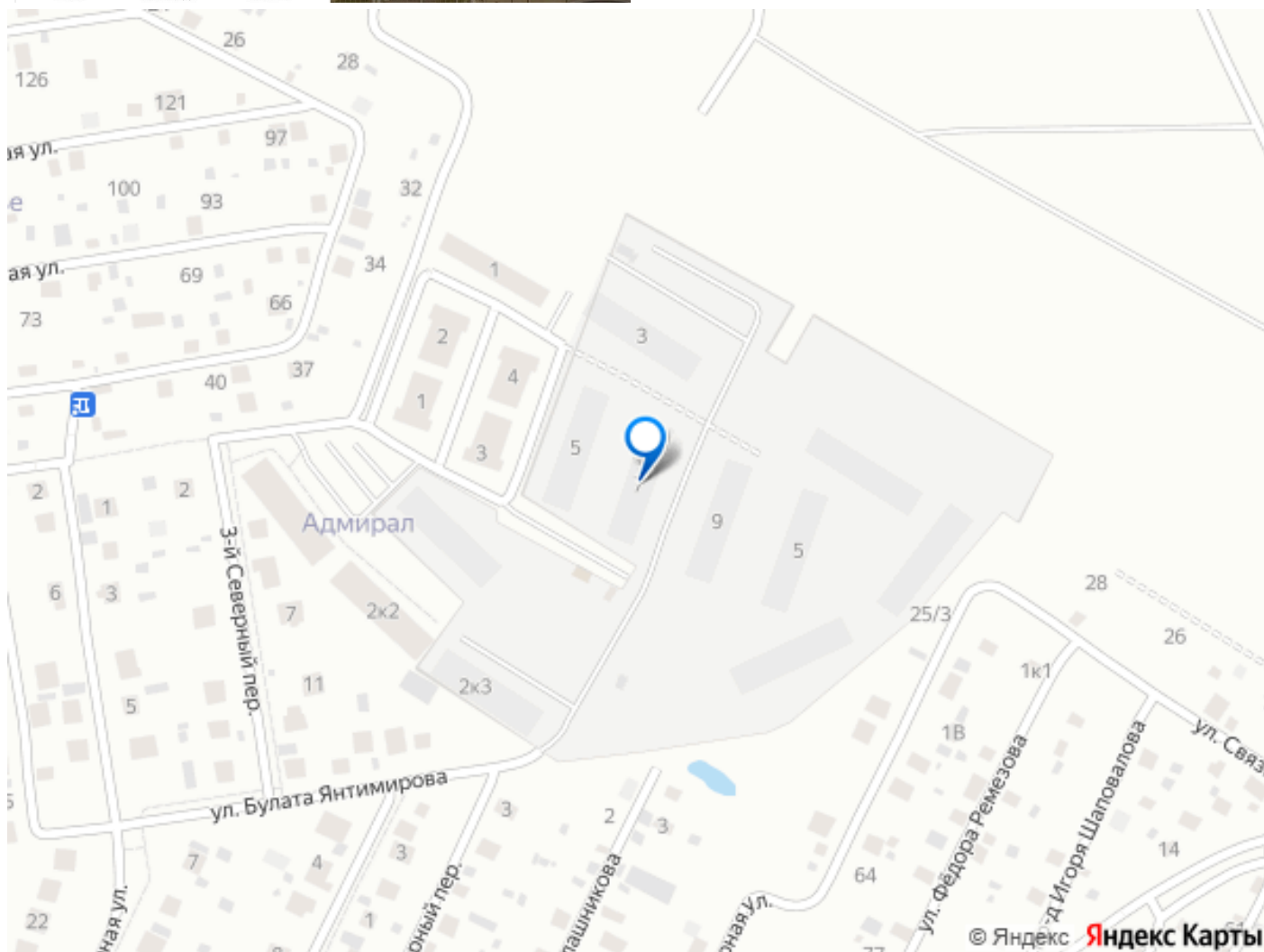
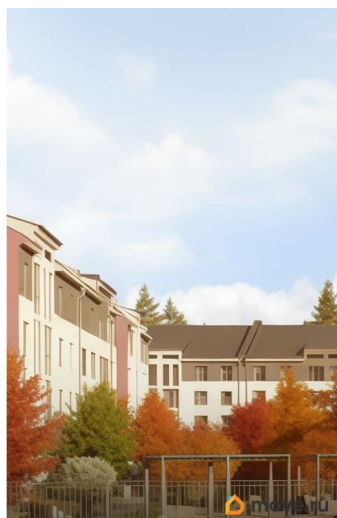
РАЙОН
ЛИПОВОГО ОЗЕРА



ЭТАЖ

ПЛОЩАДЬ

КОМНАТ



Move.ru - вся недвижимость России