

Создано: 06.05.2025 в 12:34

Обновлено: 18.12.2025 в 07:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9285409151>

Лариса Захарчук, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Мельникайте, 133**

8 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 133

Улица

[улица Мельникайте](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

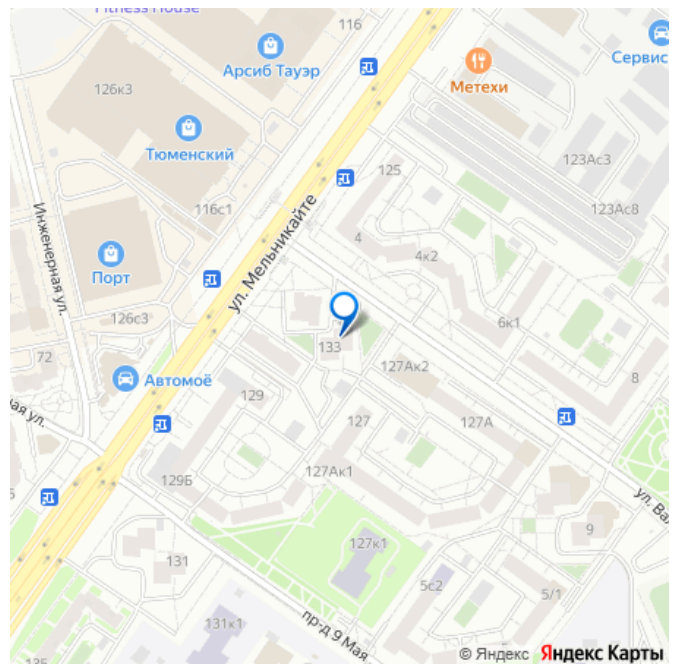
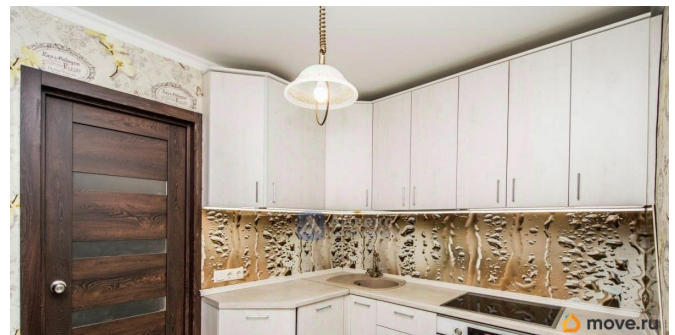
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

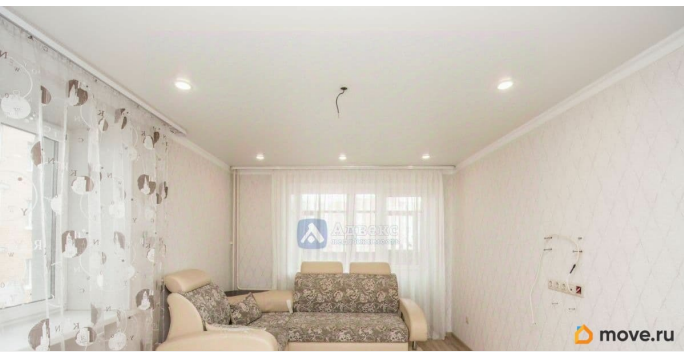
Покупка в ипотеку

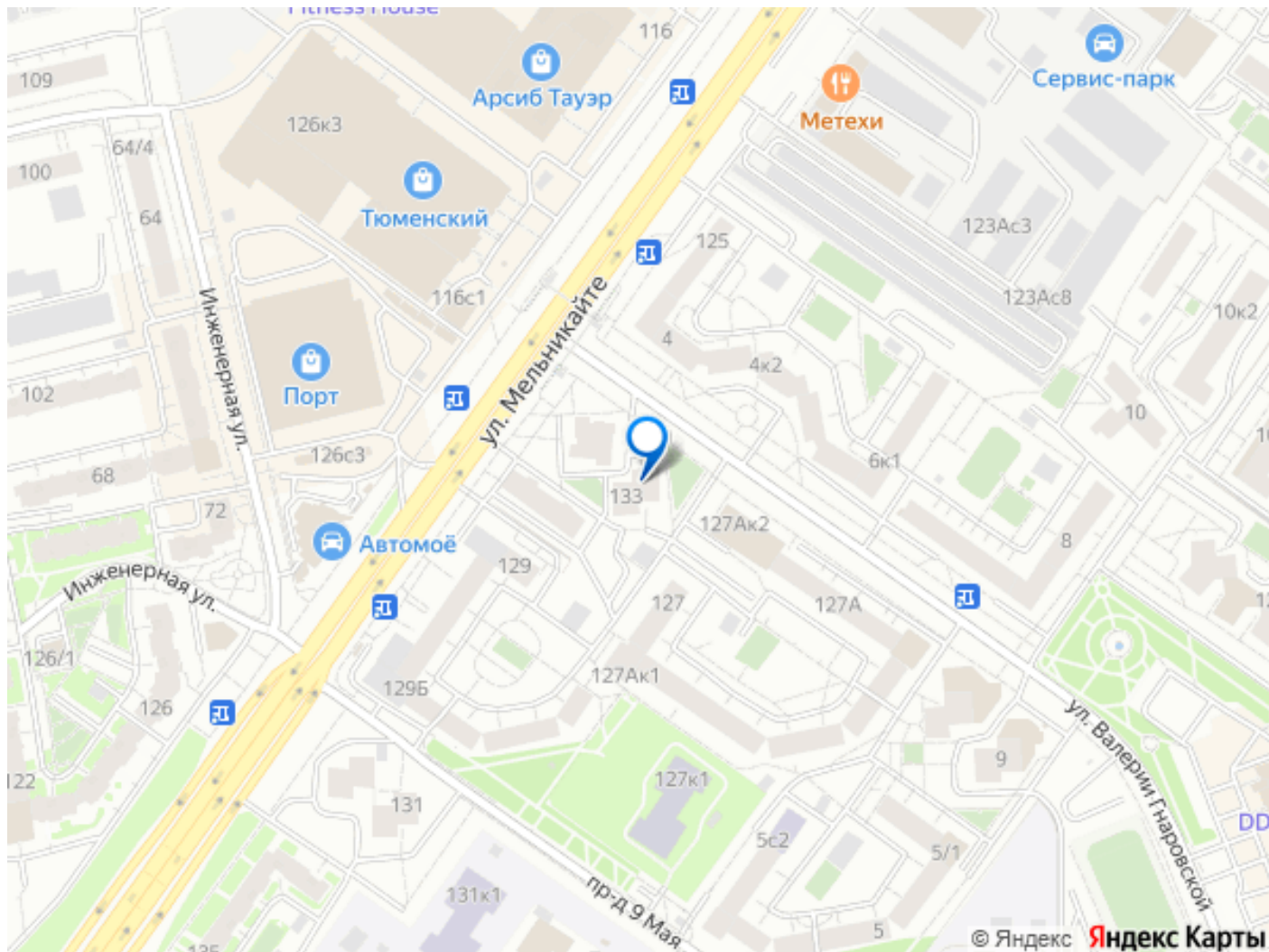
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме. В квартире косметический ремонт, в коридоре и в сан.узле - теплые полы. Шикарная гардеробная при входе в квартиру. При продаже остается вся мебель и техника, которые находятся в квартире. Дом расположен в районе с очень развитой инфраструктурой, до центра города можно добраться за 5 минут. Рядом с домом расположены школы, детские сады, центр Дзюдо, ТРЦ Фаворит и множество других досуговых учреждений и магазинов. В 10-15 минутах ходьбы расположен Тюменский рынок, ТРЦ Порт, Леруа Мерлен, ТРЦ Кристалл. Также в шаговой доступности находятся парки и зеленые зоны. Дом построен из керамического кирпича, зимой в квартире очень тепло, а летом наоборот дом очень медленно нагревается,я поэтому в квартире очень комфортно. Обременения по квартире нет, один взрослый собственник. В квартире никто не проживает. Документы к продаже готовы. Показы по предварительной договоренности. Звоните или пишите. Покажем квартиру и ответим на все вопросы! Номер объекта: #1/546774/22044





Move.ru - вся недвижимость России