

Создано: 05.02.2026 в 22:23

Обновлено: 12.02.2026 в 22:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9288896112>**Север, Север****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Севергина, 5****11 271 332 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Севергина, 5

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

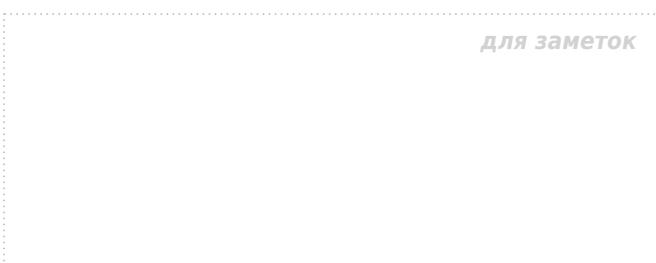
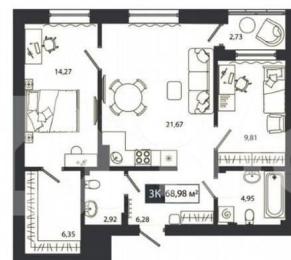
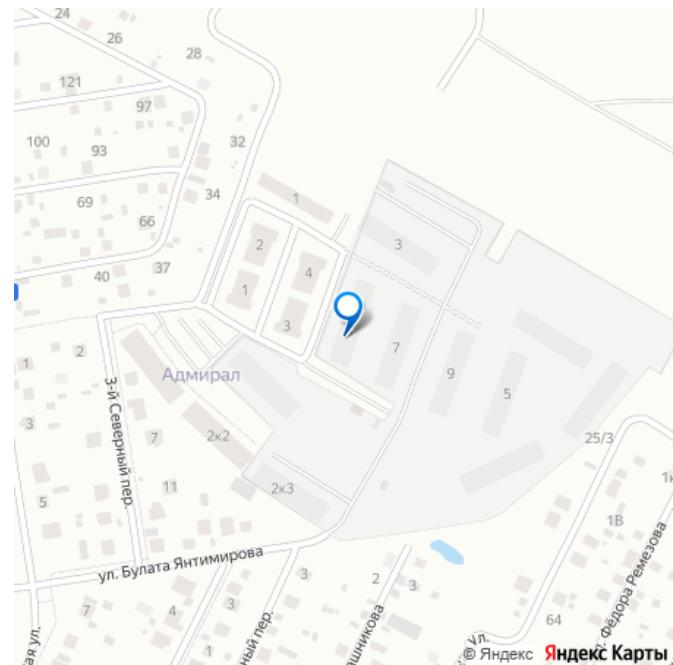
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся квартира площадью 68.98 м<sup>2</sup> в жилом комплексе «Смородина». Квартира находится на 4 этаже, жилая площадь квартиры 24.08 м<sup>2</sup>, площадь просторной кухни — 21.67 м<sup>2</sup>. Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с

КОМПЛЕКС  
РАЙОН  
КЛАСС КОМФОРТ  
ЛИПОВОГО ОЗЕРАЭТАЖ  
4 ПЛОЩАДЬ  
68.98 М<sup>2</sup> КОМАТ  
3

© Яндекс Карты

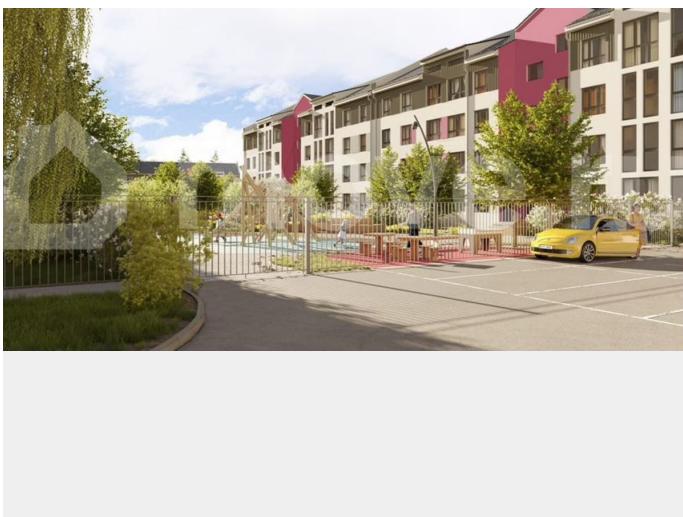
окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — IV кв. 2026 Жилой комплекс «Смородина» — это: - уютный малоэтажный комплекс в районе ММС - дома высотой 4 этажа - квартиры от студий до семейных вариантов с отапливаемыми лоджиями - экологичные материалы в благоустройстве территории Окружение В 5 минутах ходьбы от проекта — озеро Липовое с песчаным пляжем и лесопарковая зона.

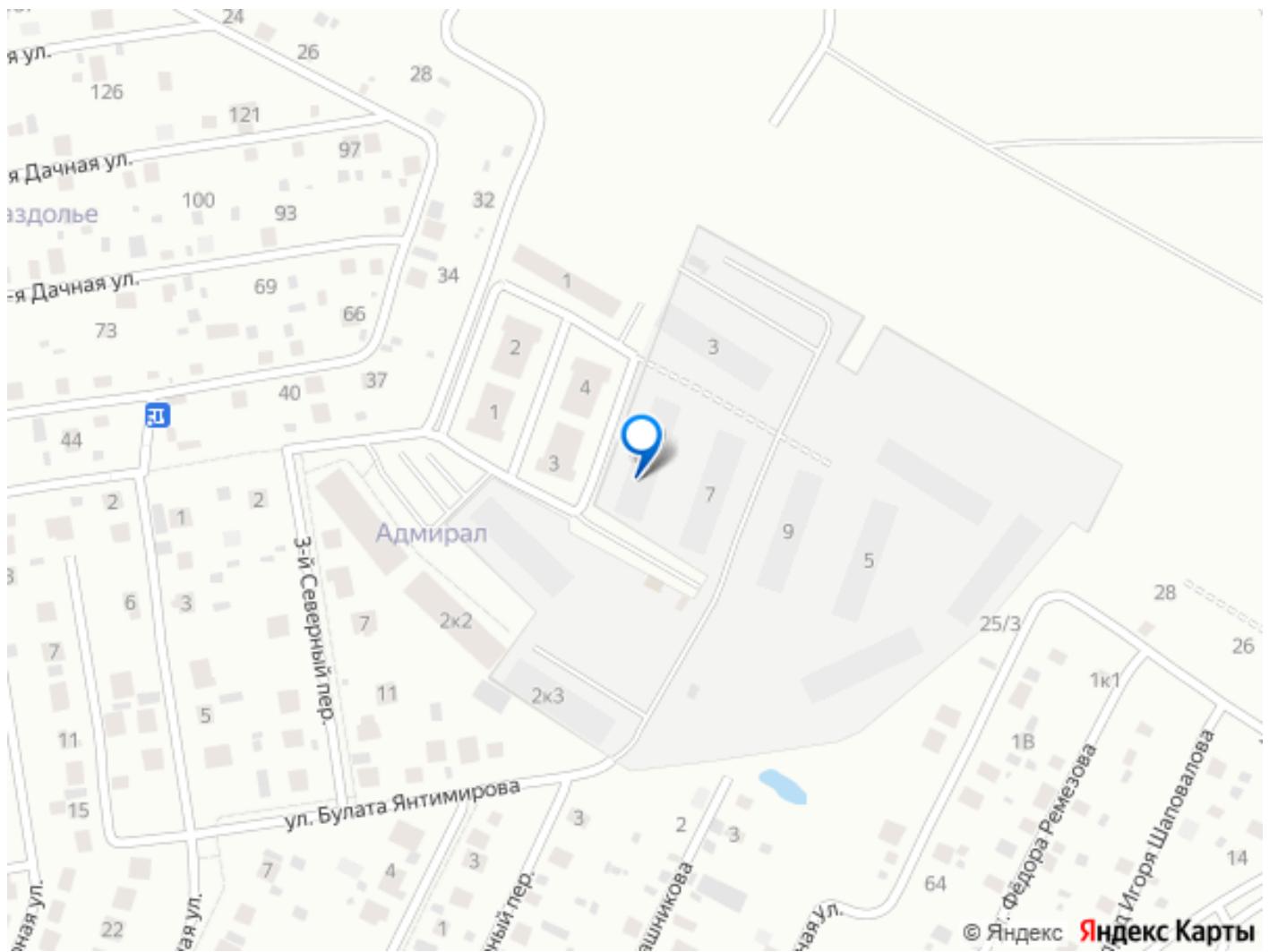
Инфраструктура В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с проектом — остановка общественного транспорта.

Благоустройство Прямо во дворе — собственные грядки для жителей, где можно выращивать зелень и цветы. Для детей оборудованы детские площадки из натуральных материалов. Лобби

Вдохновленные современными тенденциями наши парадные разработаны с акцентом на эстетическую привлекательность и практичность. Использование натуральных материалов и ярких цветовых акцентов создает атмосферу уюта и стиля. Планировки Среди многообразия продуманных планировок есть и уютные студии, и просторные семейные варианты. Во всех квартирах предусмотрены отапливаемые лоджии, где можно устроить зону отдыха или рабочий кабинет.







Move.ru - вся недвижимость России