

Создано: 13.11.2025 в 14:43

Обновлено: 17.12.2025 в 10:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9286569306>

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

79326957897

**Тюменская область, Тюмень, улица
Мельникайте, 42к1**

11 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 42к1

Улица

[улица Мельникайте](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Общая площадь

70.28 м²

Этаж

7/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

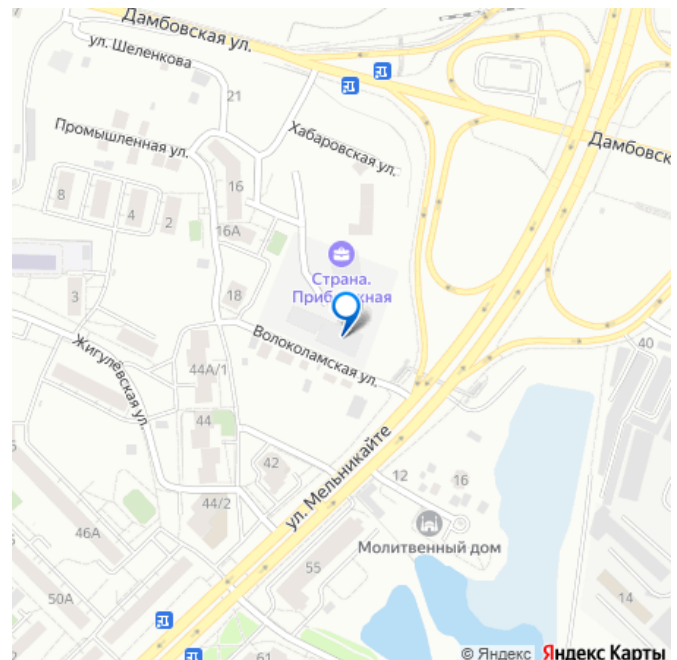
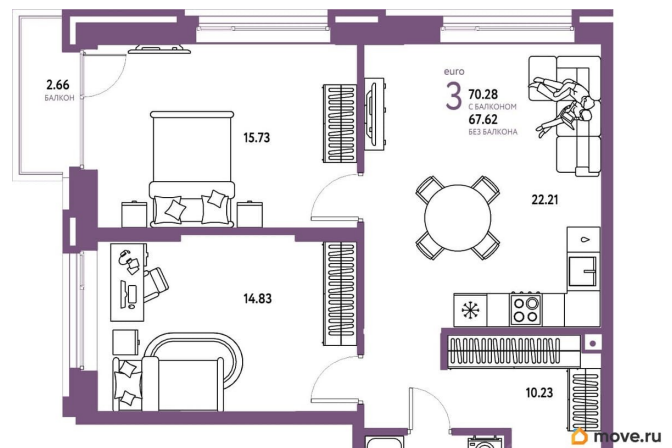
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

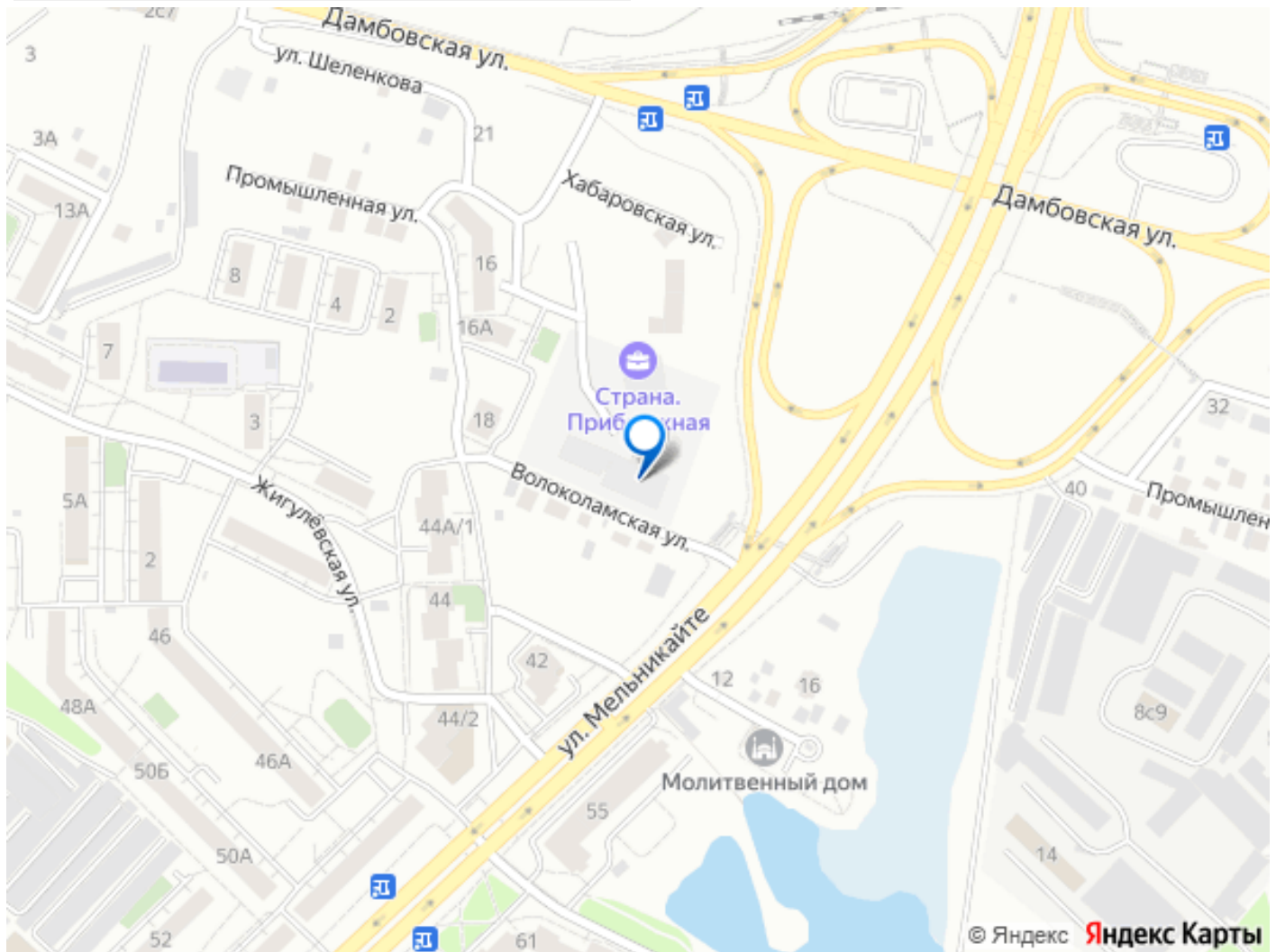
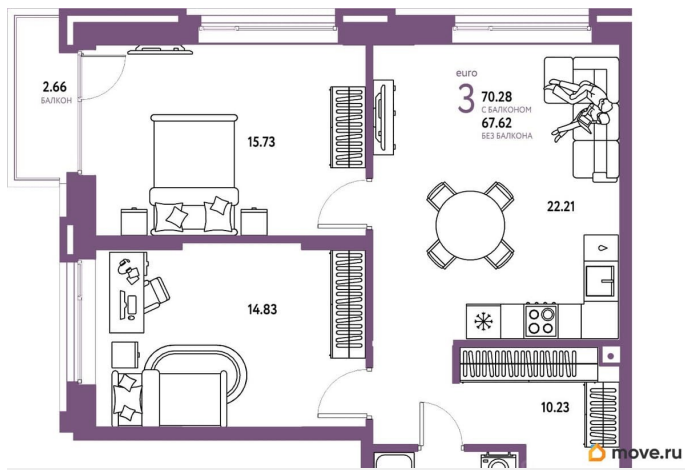
для заметок



Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (ГП-1 (Мельникайте, 42к1)), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 70.28 кв.м., на 7 этаже.

«Страна.Прибрежная» — жилой квартал с богатой историей, расположившийся в районе улиц

ЕлизароваДамбовскаяМельникайте. Раньше здесь селились работники знаменитого Тюменского судостроительного завода, а сегодня их преемники могут почувствовать себя настоящими мореплавателями, которые отправились в кругосветное путешествие на огромном лайнере. Будущие жители прикоснутся к истории локации и пропитаются истинной романтикой приключений и открытий. И всё это в условиях максимального комфорта, который в «Стране.Прибрежной» окружает на всей территории: двор без машин и случайных прохожих; подземный паркинг; дизайнерские парадные; дворовое пространство разделено на несколько зон, чтобы каждый нашел себе занятие по душе; квартиры с лоджиями, балконами, с террасами и панорамными окнами, чтобы жители могли любоваться красивой панорамой города; круглосуточное видеонаблюдение и собственная охрана 24/7; на первых этажах квартала размещена необходимая коммерция — не придётся надолго уходить из дома, чтобы решить бытовые вопросы, — нужное под рукой.



Move.ru - вся недвижимость России