

Создано: 26.05.2025 в 14:53

Обновлено: 09.12.2025 в 20:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9280111935>

Rodina Development, Rodina Development

79942570643

Тюменская область, Тюмень, Сосьвинская улица, 31к1

8 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Сосьвинская улица, 31к1

Улица

[улица Сосьвинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

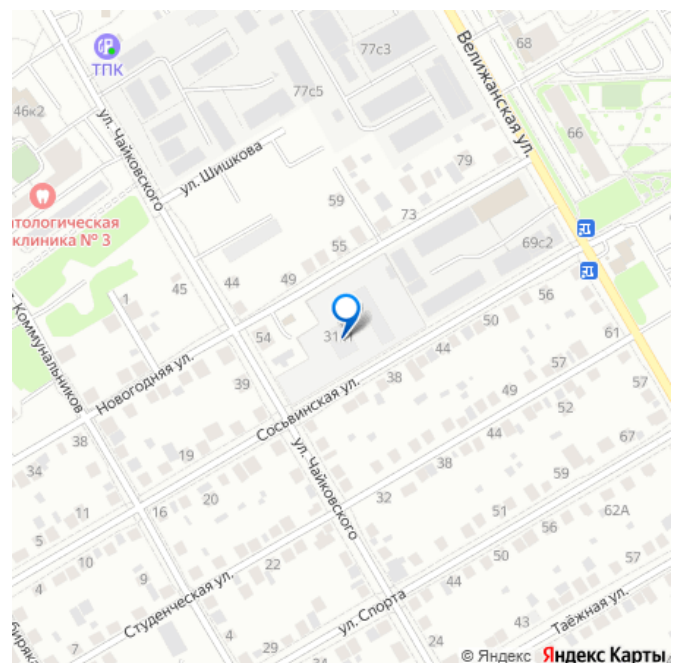
да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

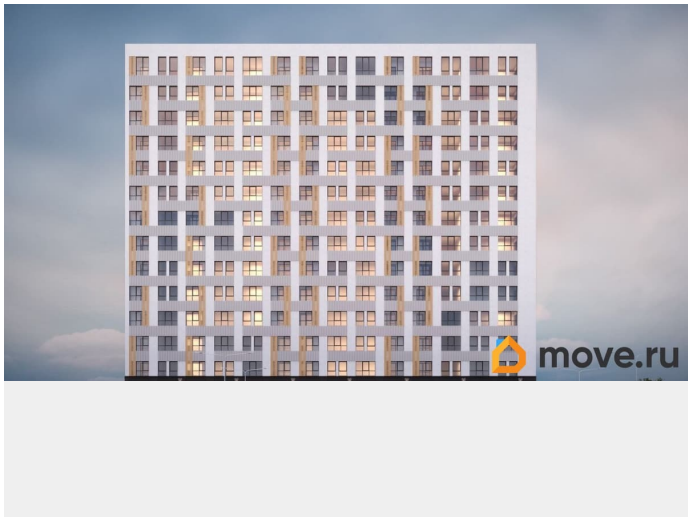
лифт

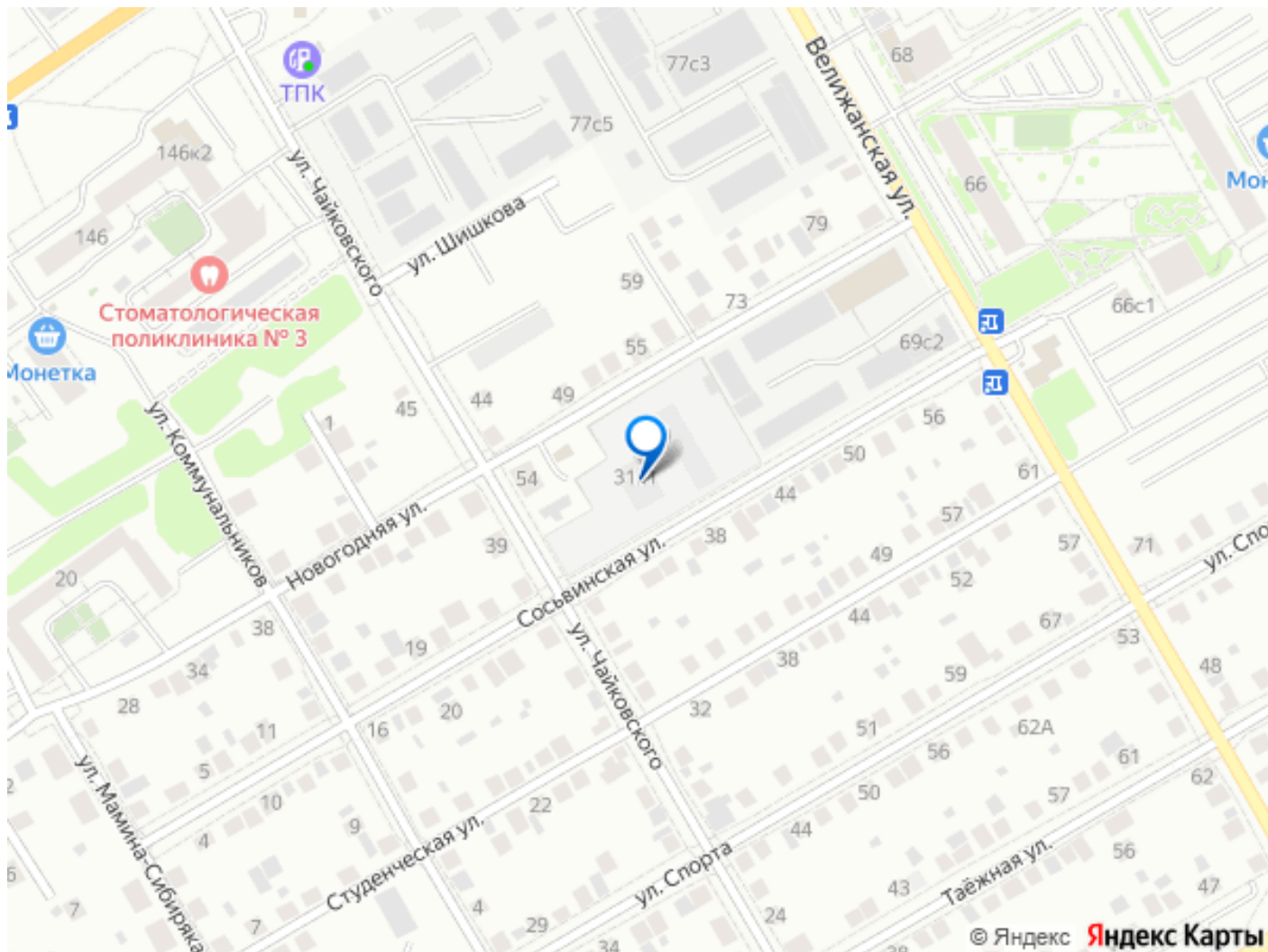
для заметок



Описание

ЖК «Свой» — жилой комплекс для людей, которым важно чувство родного места и домашней атмосферы. Проект включает в себя 2 дома высотой 16 этажей. Здесь 360 квартир площадью от 34 до 74 м². Срок сдачи 1 квартал 2028 год. ЖК расположен на пересечении улиц Ватутина, Щербакова и Чайковского — это тихий, спокойный район в Центральном округе Тюмени. Здесь развитая инфраструктура: поблизости несколько детских садов и школ, медицинские учреждения, крупные торговые центры, фитнес-клубы и парки для отдыха. В закрытых дворах: зоны для тихого отдыха, площадка для детей с лабиринтом, всесезонные деревья и кустарники. Шумные зоны вынесены за пределы двора. Здесь находится зона для воркаута и баскетбольная площадка, коворкинг-зоны, а также экран для просмотра фильмов. Для парковки автомобилей обустроено 323 машиноместа. В каждой парадной есть теплый тамбур и домофон с Face ID. В колясочных установлен пост для подкачки колёс и лапомойка для домашних питомцев. В проекте широкий выбор квартир: площадью от 34 до 74 м², с мастер-спальнями, постирочными, просторными кухнями-гостиными, двумя санузлами, с окнами в ванной.





Move.ru - вся недвижимость России