

Создано: 25.07.2025 в 16:34

Обновлено: 11.11.2025 в 17:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9283476412>

**Rodina Development, Rodina Development**

**79942570643**

**Тюменская область, Тюмень, Сосьвинская улица, 31к1**

**8 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Сосьвинская улица, 31к1

Улица

[улица Сосьвинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

71.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

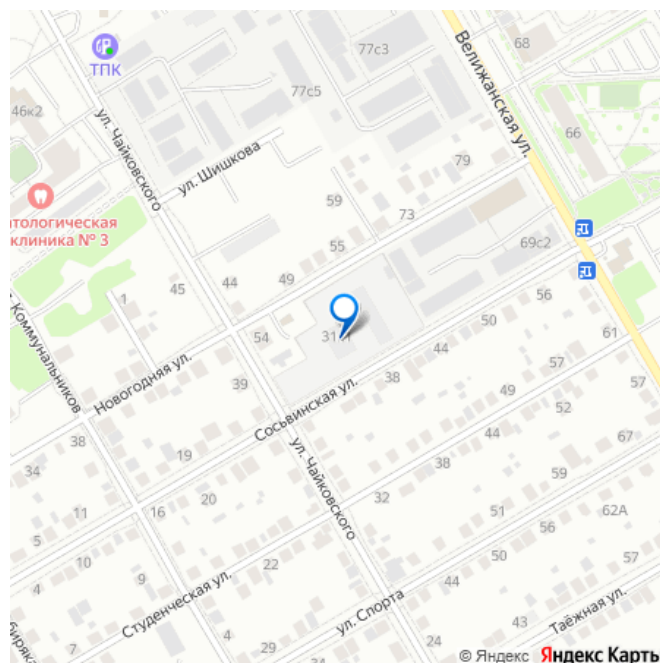
да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

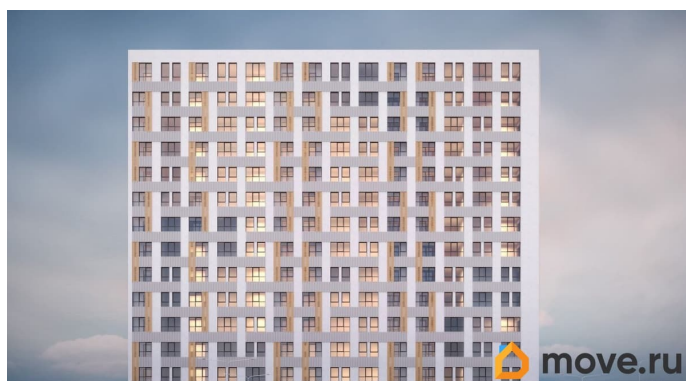
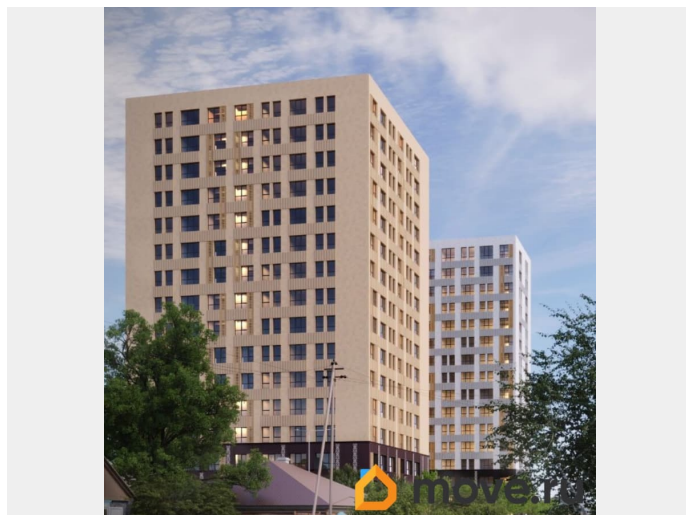
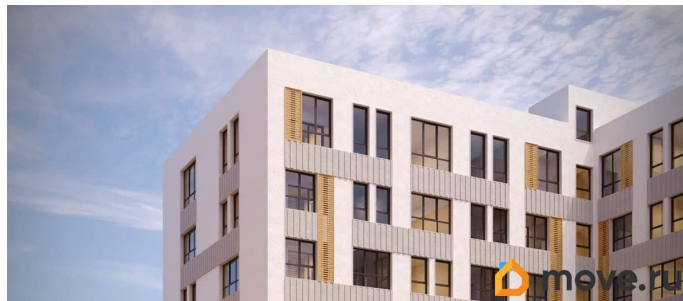
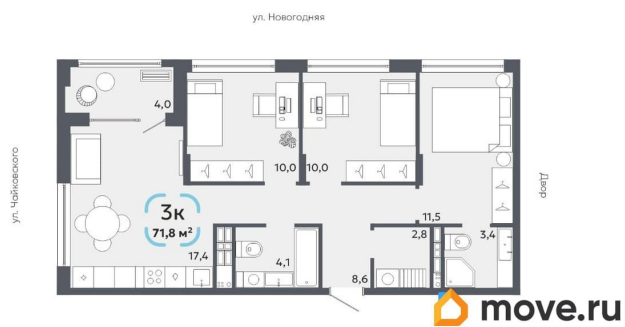
лифт

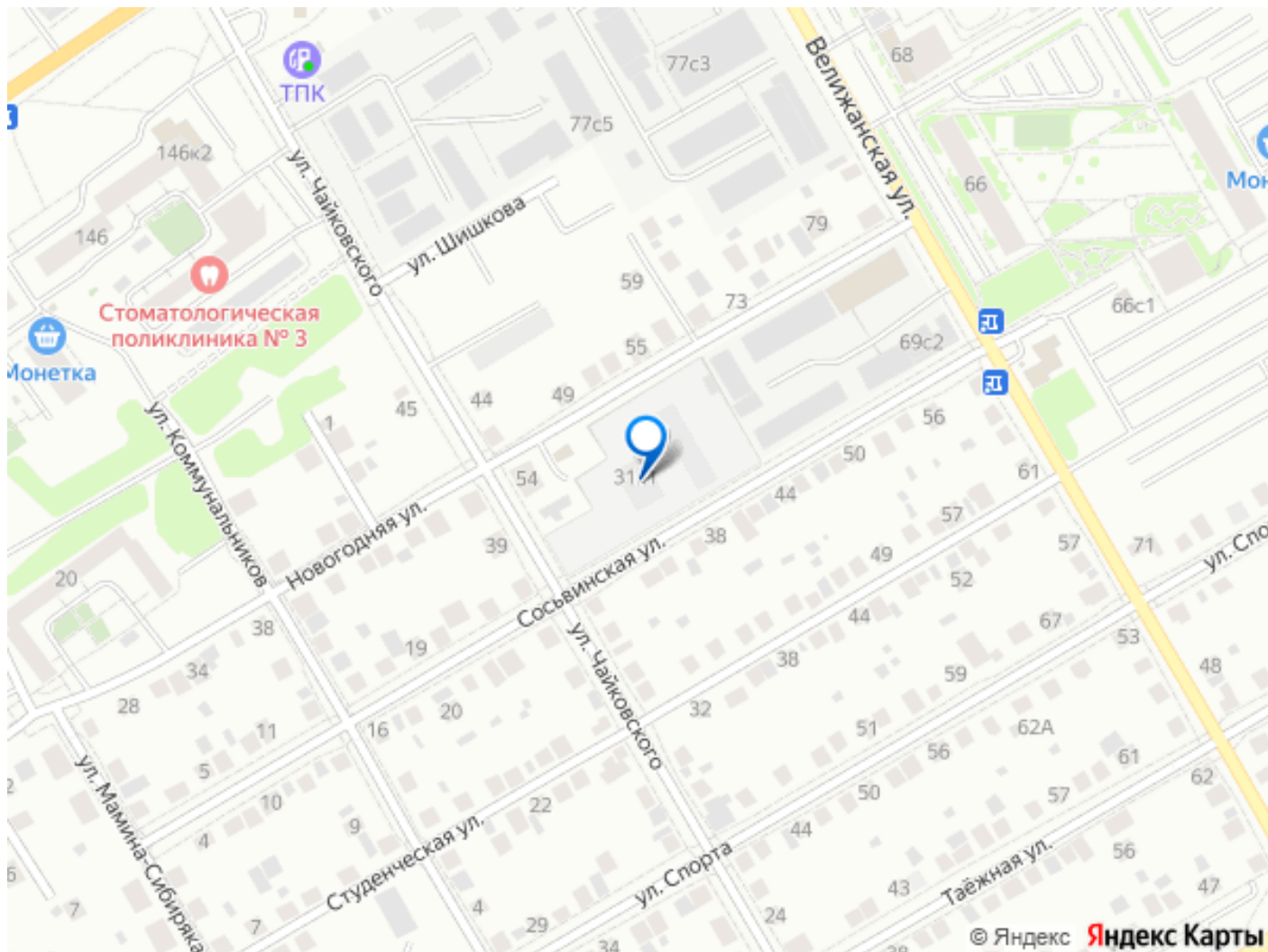
для заметок



## Описание

ЖК «Свой» — жилой комплекс для людей, которым важно чувство родного места и домашней атмосферы. Проект включает в себя 2 дома высотой 16 этажей. Здесь 360 квартир площадью от 34 до 74 м<sup>2</sup>. Срок сдачи 1 квартал 2028 год. ЖК расположен на пересечении улиц Ватутина, Щербакова и Чайковского — это тихий, спокойный район в Центральном округе Тюмени. Здесь развитая инфраструктура: поблизости несколько детских садов и школ, медицинские учреждения, крупные торговые центры, фитнес-клубы и парки для отдыха. В закрытых дворах: зоны для тихого отдыха, площадка для детей с лабиринтом, всесезонные деревья и кустарники. Шумные зоны вынесены за пределы двора. Здесь находится зона для воркаута и баскетбольная площадка, коворкинг-зоны, а также экран для просмотра фильмов. Для парковки автомобилей обустроено 323 машиноместа. В каждой парадной есть теплый тамбур и домофон с Face ID. В колясочных установлен пост для подкачки колёс и лапомойка для домашних питомцев. В проекте широкий выбор квартир: площадью от 34 до 74 м<sup>2</sup>, с мастер-спальнями, постирочными, просторными кухнями-гостиными, двумя санузлами, с окнами в ванной.





Move.ru - вся недвижимость России