

Создано: 12.02.2026 в 22:52

Обновлено: 12.02.2026 в 22:52

Тюменская область, Тюмень, ул.

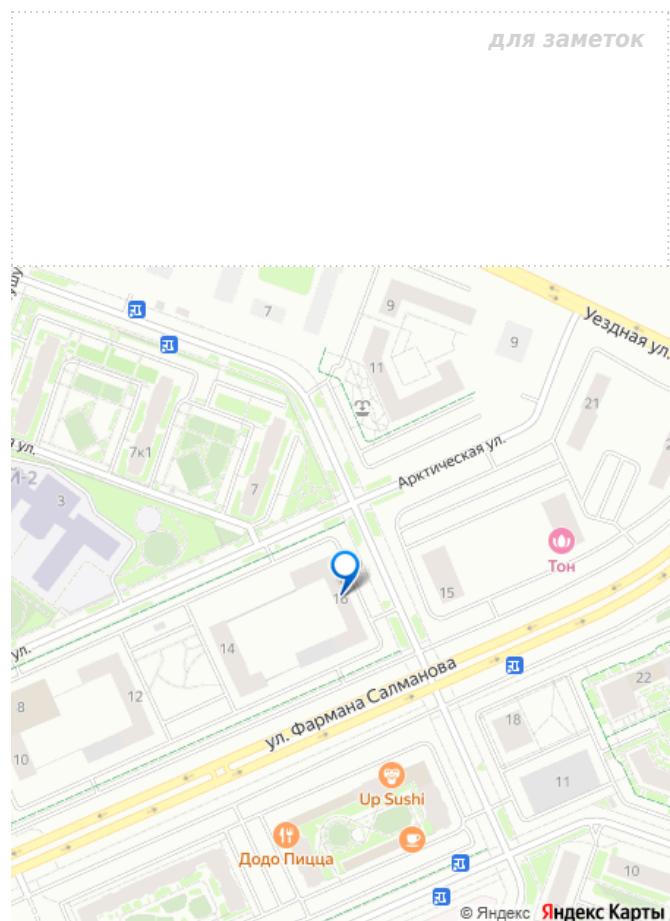
Арктическая, 16

9 988 068 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 16

Улица

[улица Арктическая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

72 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Торопитесь оформить бронирование на этих условиях! Период предложения ограничен!
Стоимость квартиры указана со скидкой,
ваша экономия составит 500,000 RUB.

Информация по телефону, наши менеджеры
вам все расскажут! 3-комн. квартира от
застройщика с предчистовой отделкой в ЖК
«Прео» на 12 этаже. Общая площадь: 71.99
кв.м., жилая: 36.25 кв.м., площадь
просторной кухни-столовой: 15.75 кв.м.

Угловая квартира, идеально подойдет
любителям тишины и панорамных видов. В
квартире одна лоджия, один совмещенный и
один раздельный санузел. Высота потолков
2.7 м. Дом монолитный, трехподъездный,
переменной этажности, от 14 до 23 этажей.

Квартира находится в 3-й секции высотой 14
этажей в корпусе 206. На этаже 6 квартир. В
подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 1 квартал 2026
года. Оформление сделки по договору
долевого участия. Преображенский — один
из самых привлекательных районов для
жизни! Это полностью самостоятельный
жилой район с точки зрения инфраструктуры.

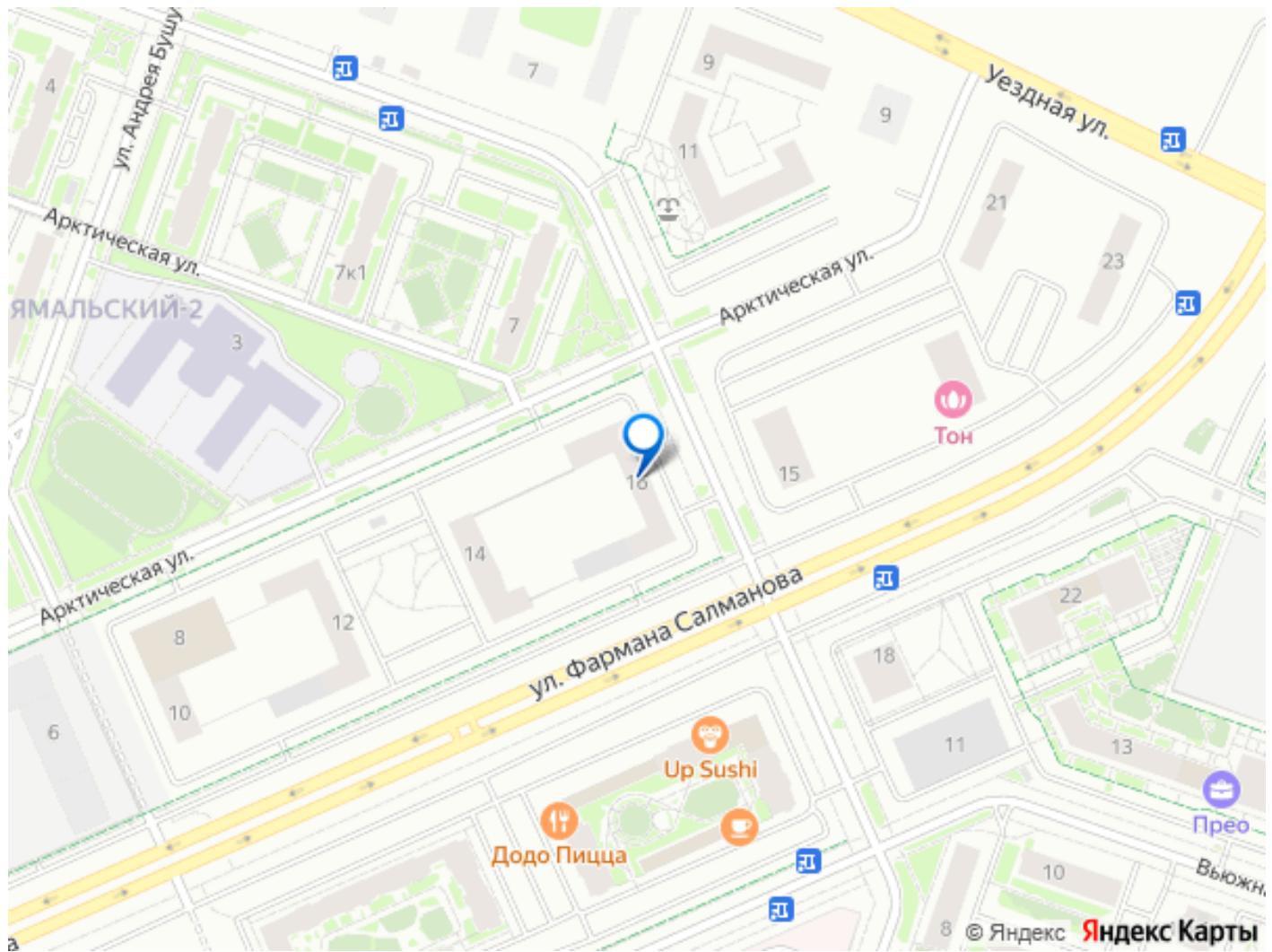
Преображенский находится между
Московским и Червишевским трактами в
квартале улиц Закалужская — Вьюжная —
Александра Протозанова. Не нужно ждать,
когда появится инфраструктура —
переезжайте на всё готовое. Вблизи
расположены действующие школа и детский
сад. В этом году откроется еще один сад, а в
следующем году — школа. По соседству с

Преображенским запланировано
строительство городского парка «Комарово»
площадью 38 гектар. За 10 минут можно
доехать на автомобиле до крупных ТРЦ:
«Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен»,
«Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе
открыт Соседский центр — пространство,
созданное для формирования
добрососедской среды, совместного досуга,
общения и реализации соседских инициатив.

Здесь проходят встречи соседей, а также

сами жители района организовывают мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка.

Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02545268)



Move.ru - вся недвижимость России