

Создано: 20.08.2025 в 10:40

Обновлено: 29.01.2026 в 18:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9284255444>

**Светлана Калентьева, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Михаила Сперанского, 29**

**6 850 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Михаила Сперанского, 29

Улица

[улица Михаила Сперанского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

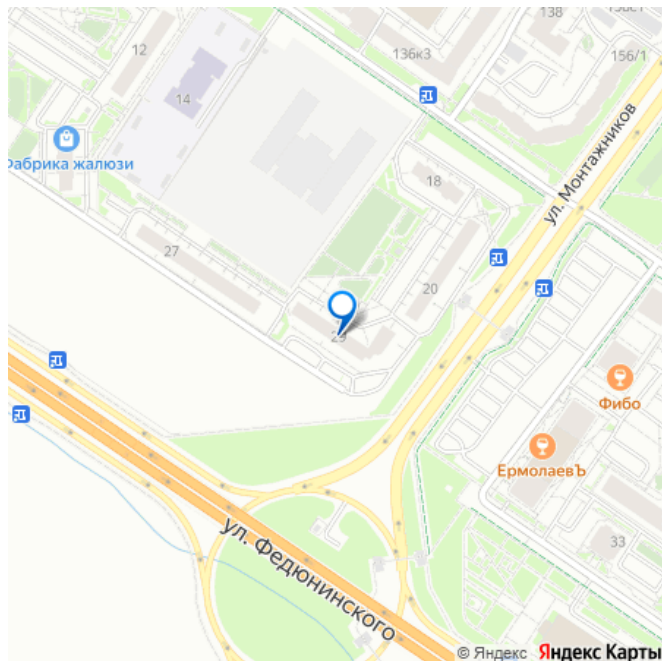
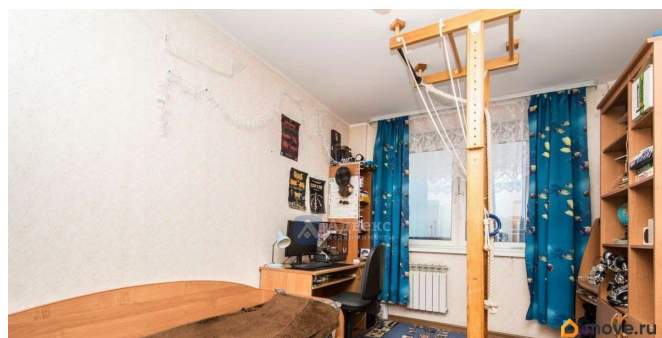
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

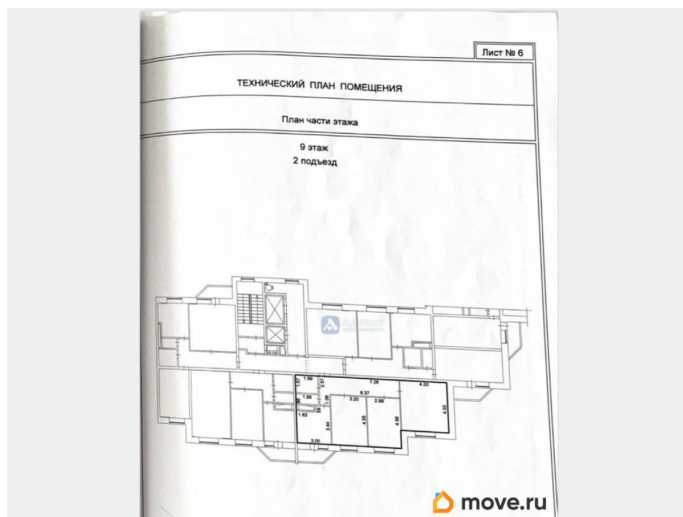
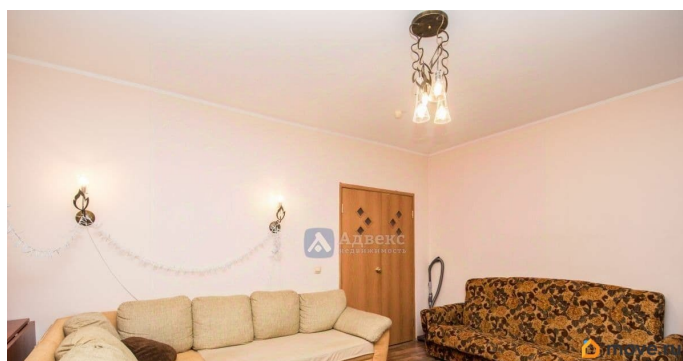
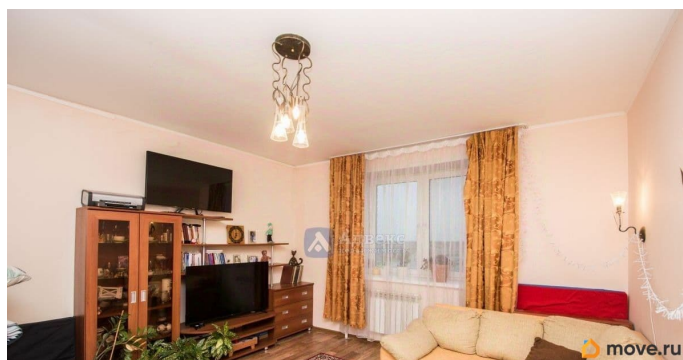
## Описание

Просторная трехкомнатная квартира , общей площадью 73,2 кв.м., расположена на комфортном девятом этаже кирпичного дома по адресу: ул. Михаила Сперанского, д. 29, в востребованном микрорайоне Ямальский.

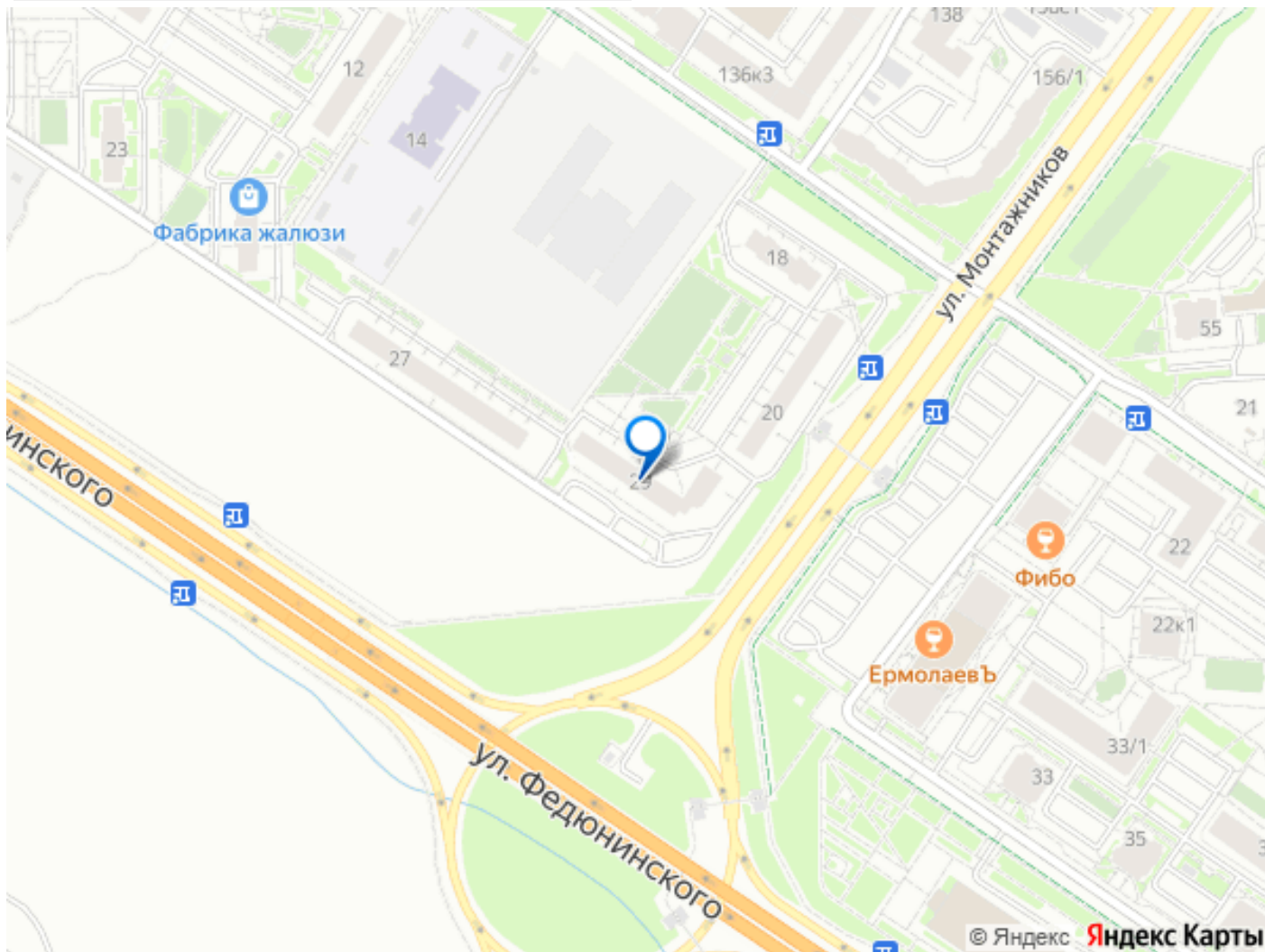
Квартира имеет чёткое разделение на общественные зоны(кухня,гостиная,спальни) ,комнаты изолированные и достаточно вместительные. Раздельный санузел выложен кафелем. Небольшой балкон (выход с кухни) с красивым видом на улицу. Кухня (площадью 13 кв.м.) удобна для приготовления пищи,с легкодоступными ящиками и полками. Длинный широкий коридор обеспечивает комфортное передвижение и не вызывает чувства замкнутости. Отличная возможность создать в квартире интерьер своей мечты и сделать это пространство по-настоящему уникальным! Преимуществом расположения дома является доступность всей необходимой инфраструктуры: детский сад «Мамантёнок», во дворе строится школа, торговый центр Окей в шаговой доступности, а также множество магазинов и аптек. Для активного отдыха и досуга ваших детей во дворе оборудованы современные детская и спортивная площадки. А для автовладельцев

имеется удобная парковка прямо во дворе.

Номер объекта: #1/548548/22044







Move.ru - вся недвижимость России