

Создано: 14.12.2025 в 22:28

Обновлено: 14.12.2025 в 21:37

Тюменская область, Тюмень, улица  
Надежды Шалагиной, 4

**9 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Надежды Шалагиной, 4

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

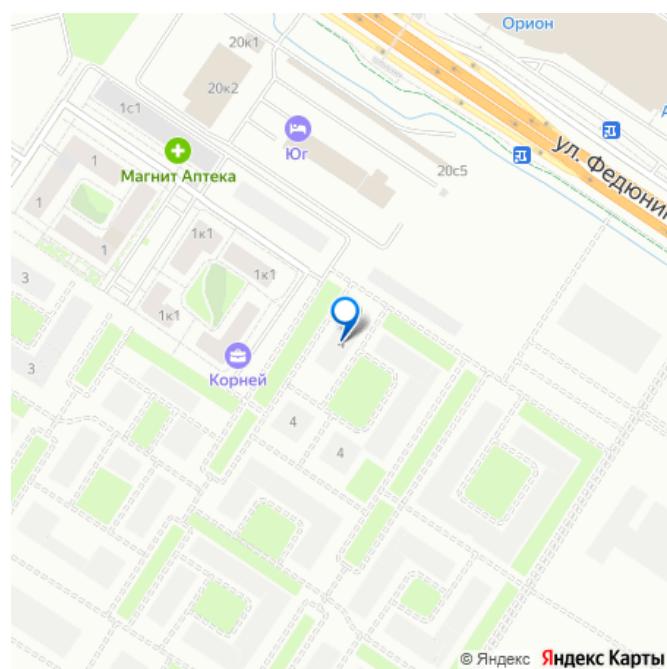
<https://tyumen.move.ru/objects/9287413676>

Людмила Ефимова, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**

для заметок



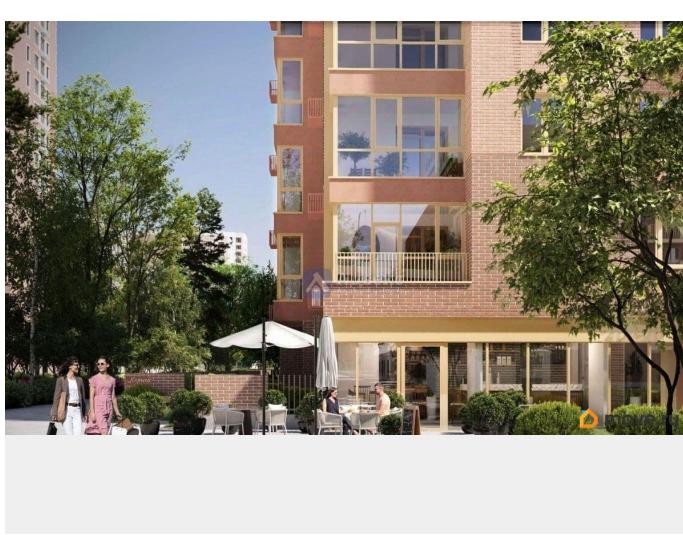
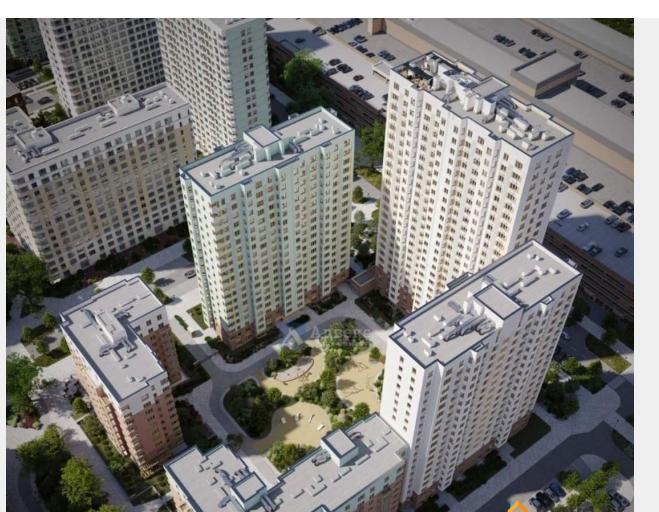
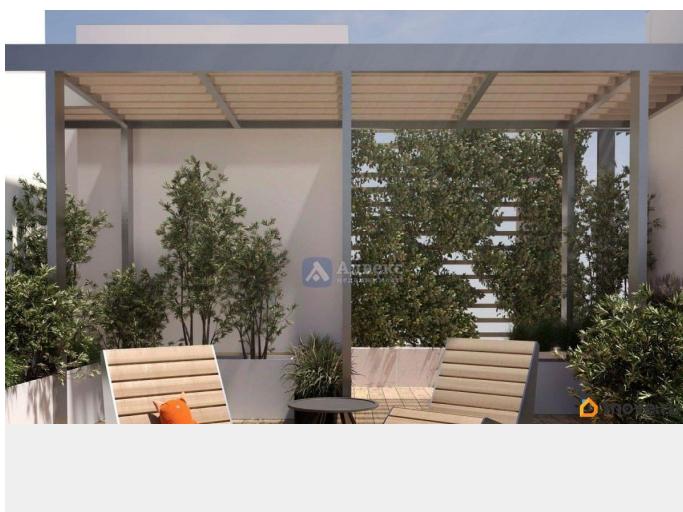
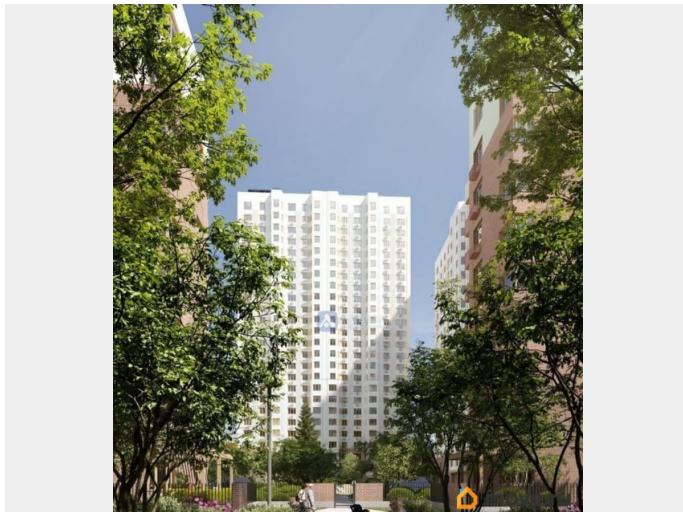
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира новостройка с площадью 73.60 кв.м. на 4 этаже 25-этажного дома уже ждет своих новых владельцев! Современная планировка включает 3 комнаты и просторную кухню площадью 20.2 кв.м. Шикарная и уютная лоджия для отдыха. Этот модный и презентабельный вариант подойдет для семей с детьми, а также для инвесторов, ищущих оптимальные вложения в недвижимость. В настоящее время квартира предлагается с черновой отделкой, что дает возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские задумки и создать уютное пространство по своему вкусу. Отличное сочетание цены и качества делает эту квартиру привлекательным предложением на рынке недвижимости.

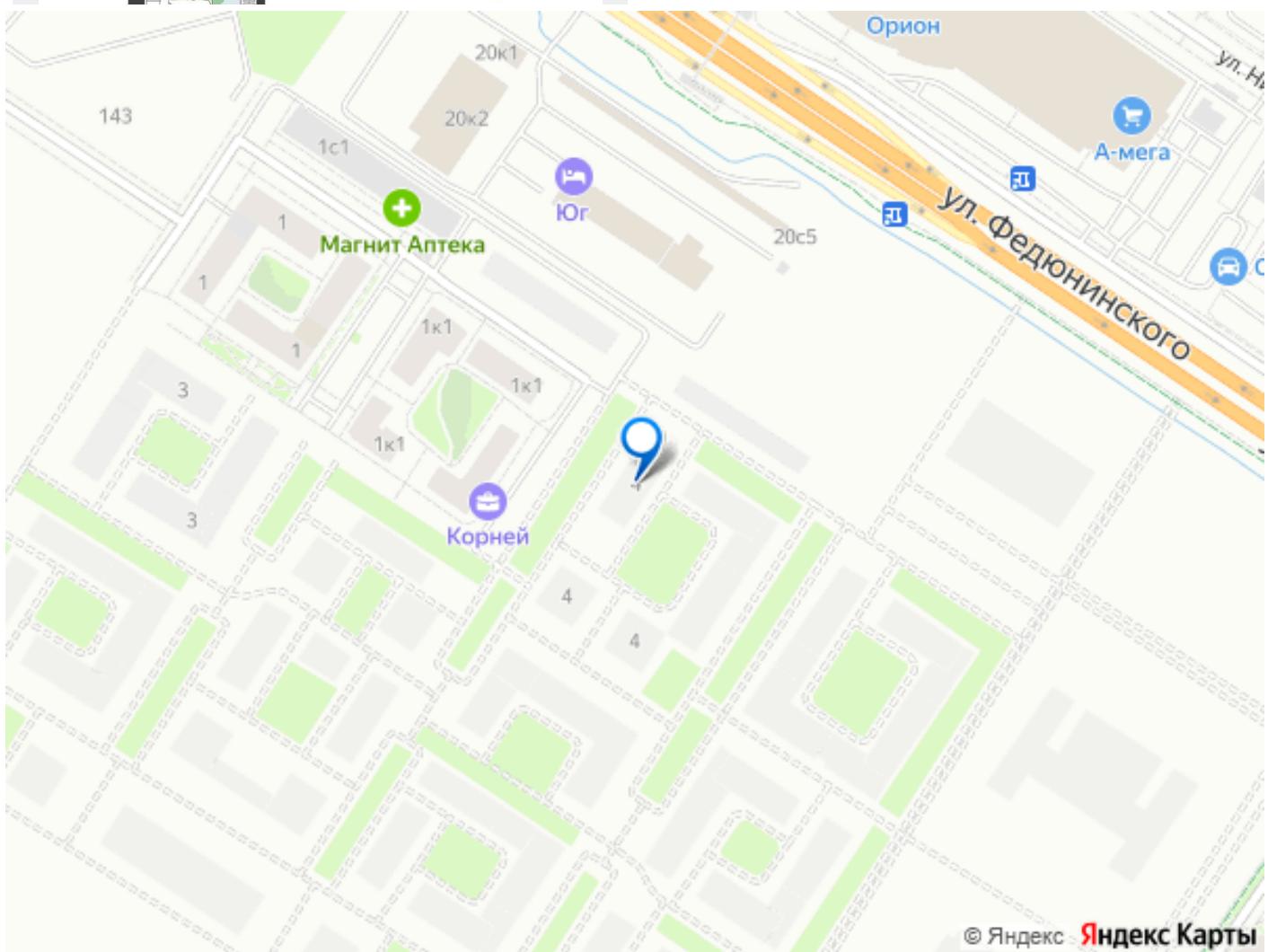
Квартира идеально подходит для семей с детьми, так как рядом расположены детские сады и школы. Также это отличный вариант для родителей или пожилых родственников, благодаря удобному расположению в районе с развитой инфраструктурой. Если вы планируете приобретение квартиры в кредит, этот вариант вам подходит ипотека возможна. Также обращаем ваше внимание, что использование материнского капитала в качестве оплаты также предусмотрено. В непосредственной близости от дома находится городская поликлиника 5, а также крытый тренировочный скейт-парк, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Не упустите возможность стать собственником этой уютной и просторной квартиры, которая станет отличным

вложением в ваше будущее! Свяжитесь с нами для записи на просмотр и получения более подробной информации. Номер объекта: #1/550376/22044





move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России