

Создано: 07.02.2026 в 22:22

Обновлено: 15.02.2026 в 22:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9289125919>**Отдел продаж, География****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 7****10 730 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 7

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

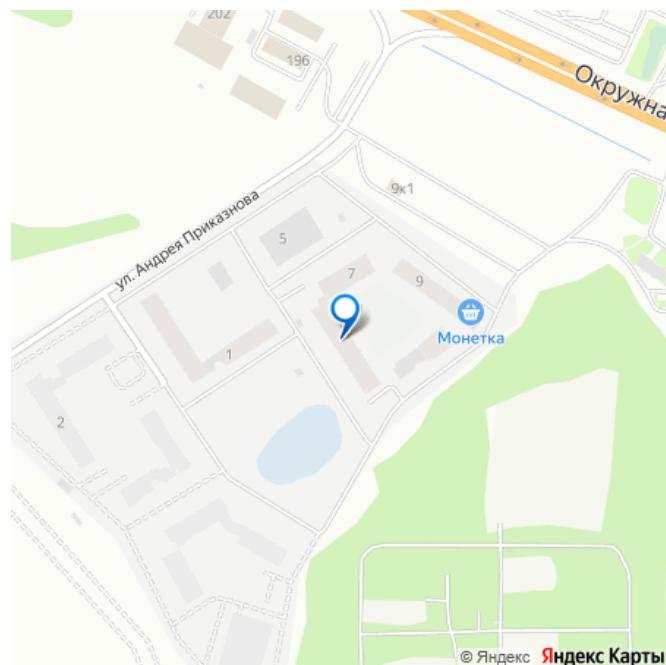
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаётся 3-комнатная квартира на 12 этаже в ЖК «Мотивы». Квартал расположен на Московском тракте — всего в 5 минутах от Плехановского бора. Рядом ТРЦ «Колумб» с кинотеатром, боулингом и ресторанами, новые дорожные развязки, а в 2026 году

для заметок

начнётся строительство школы на 1201 место. Свой парк под окнами Всего в нескольких шагах от дома расположен благоустроенный парк с площадками для командных видов спорта, детскими комплексами, уютной подсветкой и благоустроенными прогулочными аллеями.

Всё, чтобы отдыхать активно и с удовольствием. Торговая галерея На первом этаже каждого дома предусмотрена коммерческая галерея. В проекте уже открыты супермаркеты, аптеки, пункты выдачи товаров. Список продолжает пополняться, чтобы от шоппинга вас отделала только поездка на лифте.

Безопасные дворы Дворы закрыты от машин и посторонних, поэтому детям можно гулять, играть и познавать мир самостоятельно. Для родителей — спокойствие, для малышей — свобода и развитие. Подъезды с колясочными до 87 м? Вы почувствуете себя дома уже при входе в подъезды. Они встречают светлыми входными группами, мягкими зонами ожидания с диванами, лапомойными и большими колясочными, где поместится весь детский транспорт. Разные варианты отделки ? White Box — идеальный вариант для реализации вашего дизайн-проекта. Отделка включает все «грязные» работы: от цементно-песчаной стяжки пола и оштукатуривания стен до установки радиаторов и выключателей. ? Чистовая отделка — три стильных цветовых решения: светлый, тёмный или натуральный.

Выбирайте его и заселяйтесь сразу после получения ключей.



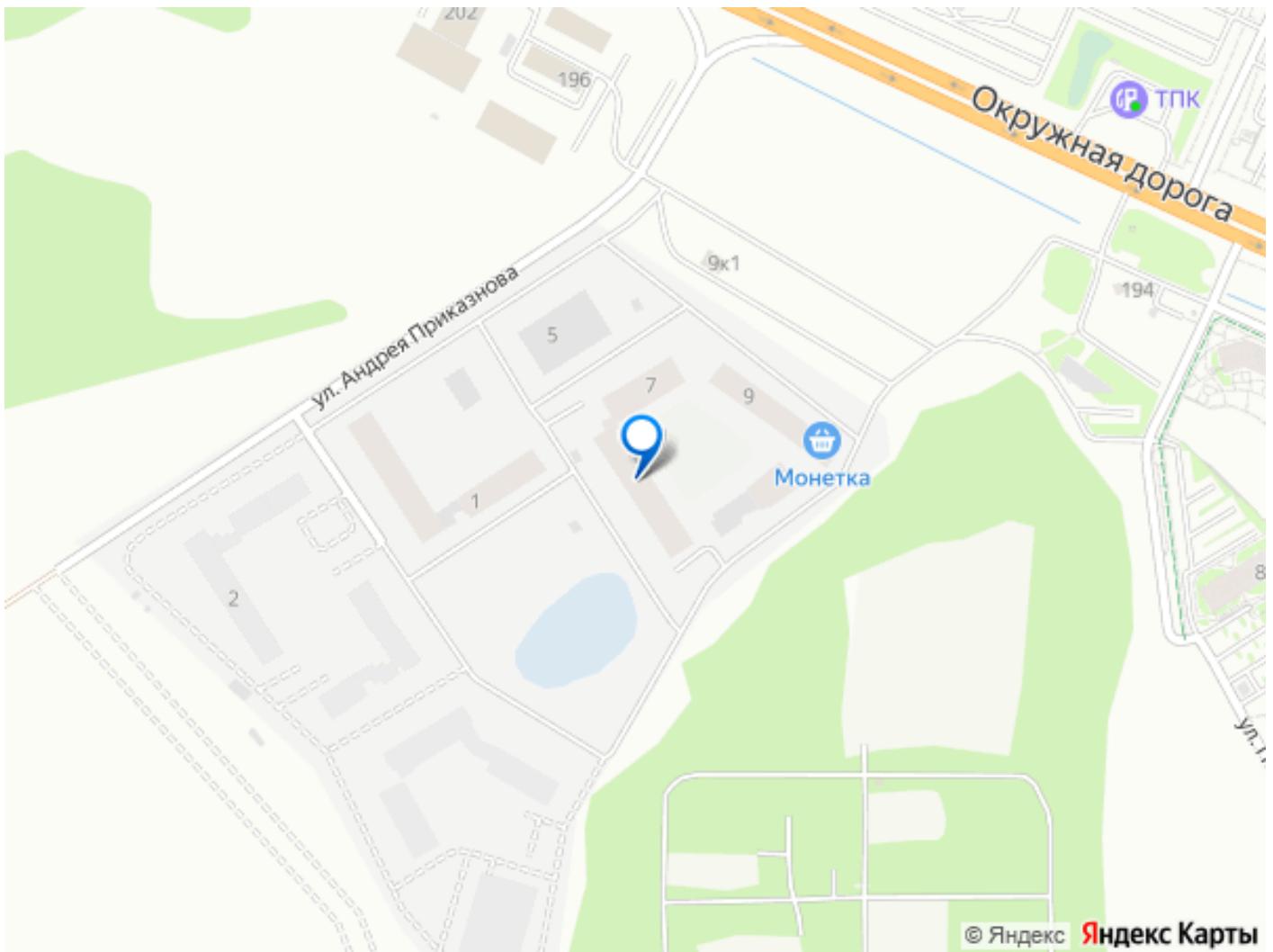
**МОТИВЫ**

Клубный формат

Свой парк у дома

17 минут до центра города

Комнат 3 Площадь 73.9 м<sup>2</sup>



Move.ru - вся недвижимость России