

**Кристина Киселева, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 12.03.2026 в 23:16

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 23:09

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Амурская, 41**

**9 262 500 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Амурская, 41

Улица

[улица Амурская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

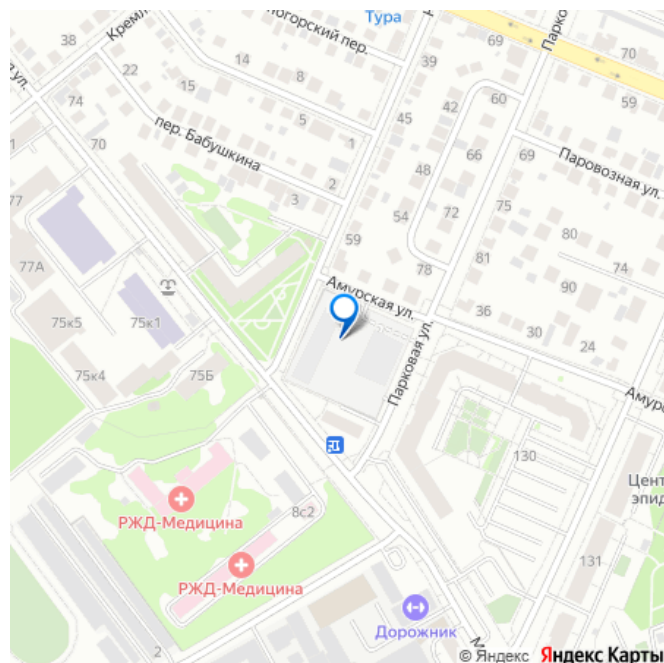
Квартира в новостройке

да

### Описание

UNO — умный квартал на Московском Жилой комплекс UNO — это городская среда нового поколения в 10 минутах от центра Тюмени, где соединены технологии, продуманная

для заметок

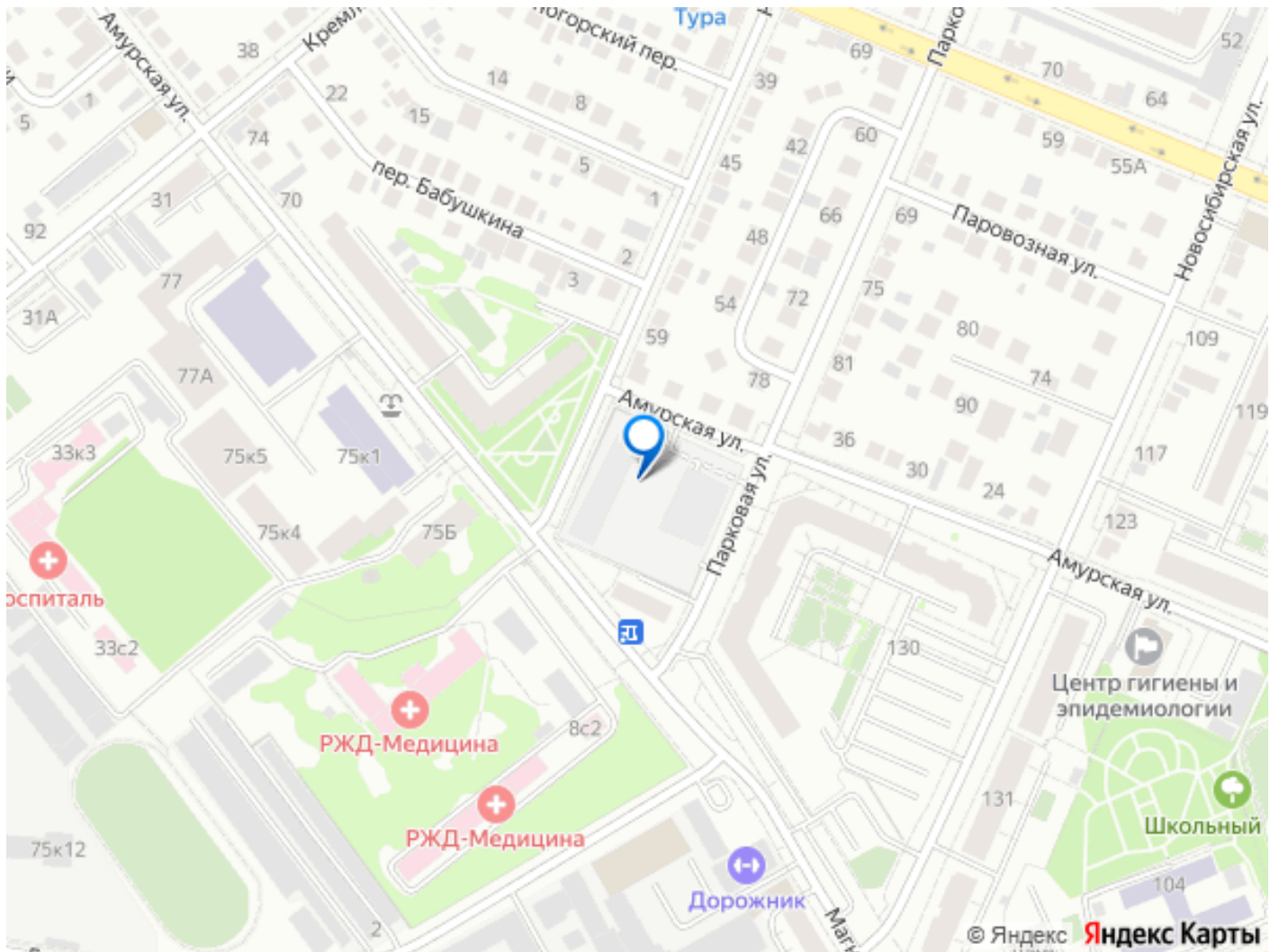


архитектура и комфорт. Ипотека 3,5% для семей с детьми Траншевая ипотека от 10 294 р/мес Кладовая от застройщика в подарок 5 фактов, которые убедят вас влюбиться в UNO: Умный двор Территория без машин под видеонаблюдением 24/7. Детские площадки разработаны с нейропсихологом: они не просто развлекают, а развивают моторику и мышление. Ландшафтный дизайн и зоны отдыха — для вашего спокойствия.

Архитектура без лишнего Две 17-этажные секции со ступенчатым силуэтом. Фасады в бежево-песочных тонах с контрастными тёмными вставками. Строго, современно, немонотонно. Подъезды, где хочется задержаться Индивидуальный дизайн: мягкие зоны, зеркала, дизайнерское освещение. Здесь же — колясочные, зоны коворкинга и даже розетки для электросамокатов. Входная группа становится продолжением дома. Планировки под любые задачи Европланировки: от студий до 3-комнатных. Продумано всё — от расстановки мебели до естественного света. Опционально — чистовой ремонт от застройщика (можно включить в ипотеку).

Инфраструктура в шаге Пешком: ТЦ «Колумб», школа №88, детский сад №166, поликлиники, скверы. Всё необходимое — без машины и пробок. Дом будет сдан в 1 кв. 2027 Пишите, звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России