

🕒 Создано: 11.12.2025 в 14:40

🔄 Обновлено: 15.12.2025 в 19:44

**Наталья Геннадьевна Милкина, Этажи  
Тюмень**

**79199332160**

**Тюменская область, Тюмень, улица 9  
Января, 164**

**7 300 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, улица 9 Января, 164

Улица

[улица 9 Января](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

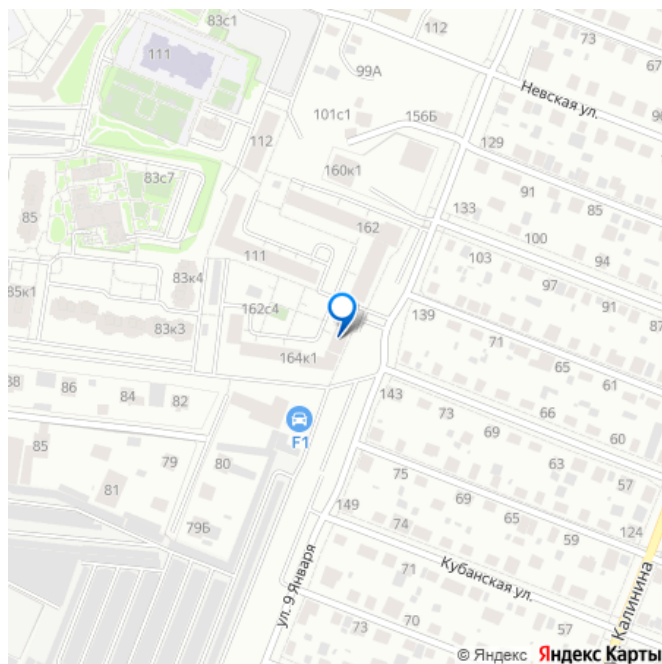
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

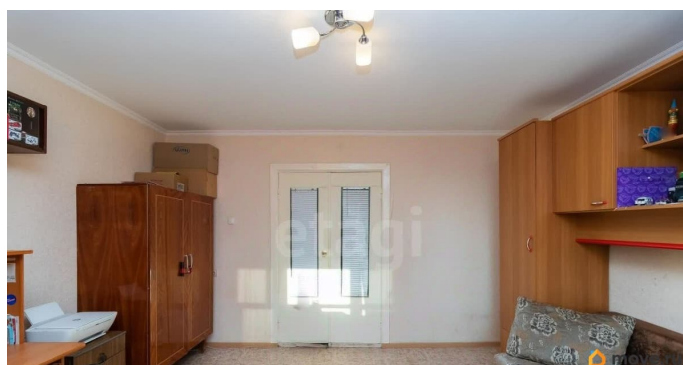
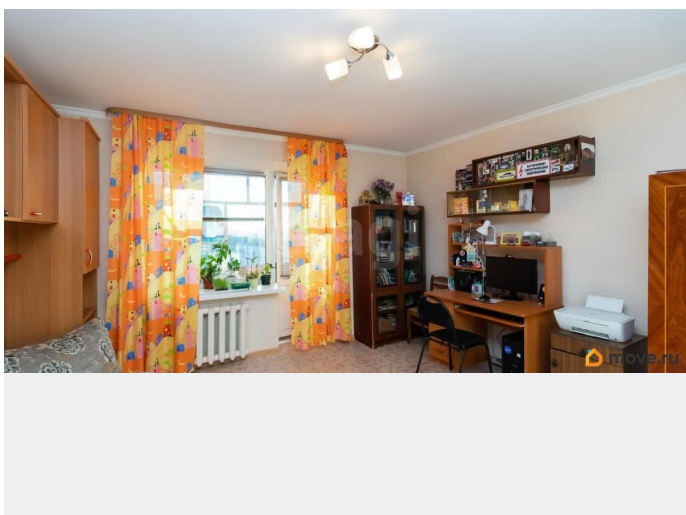
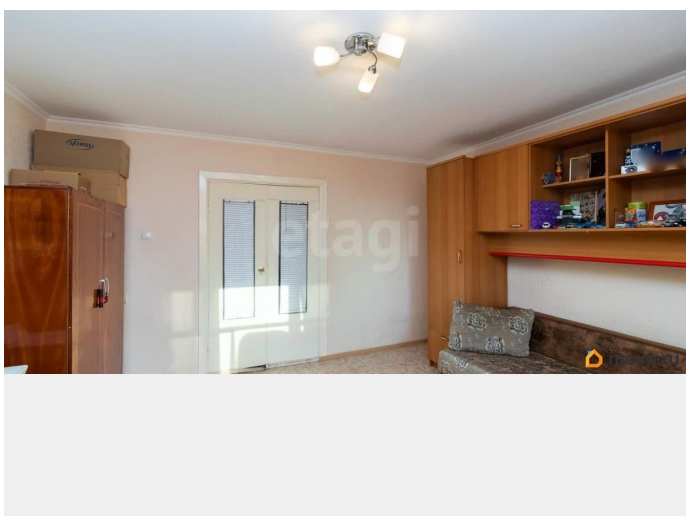
---

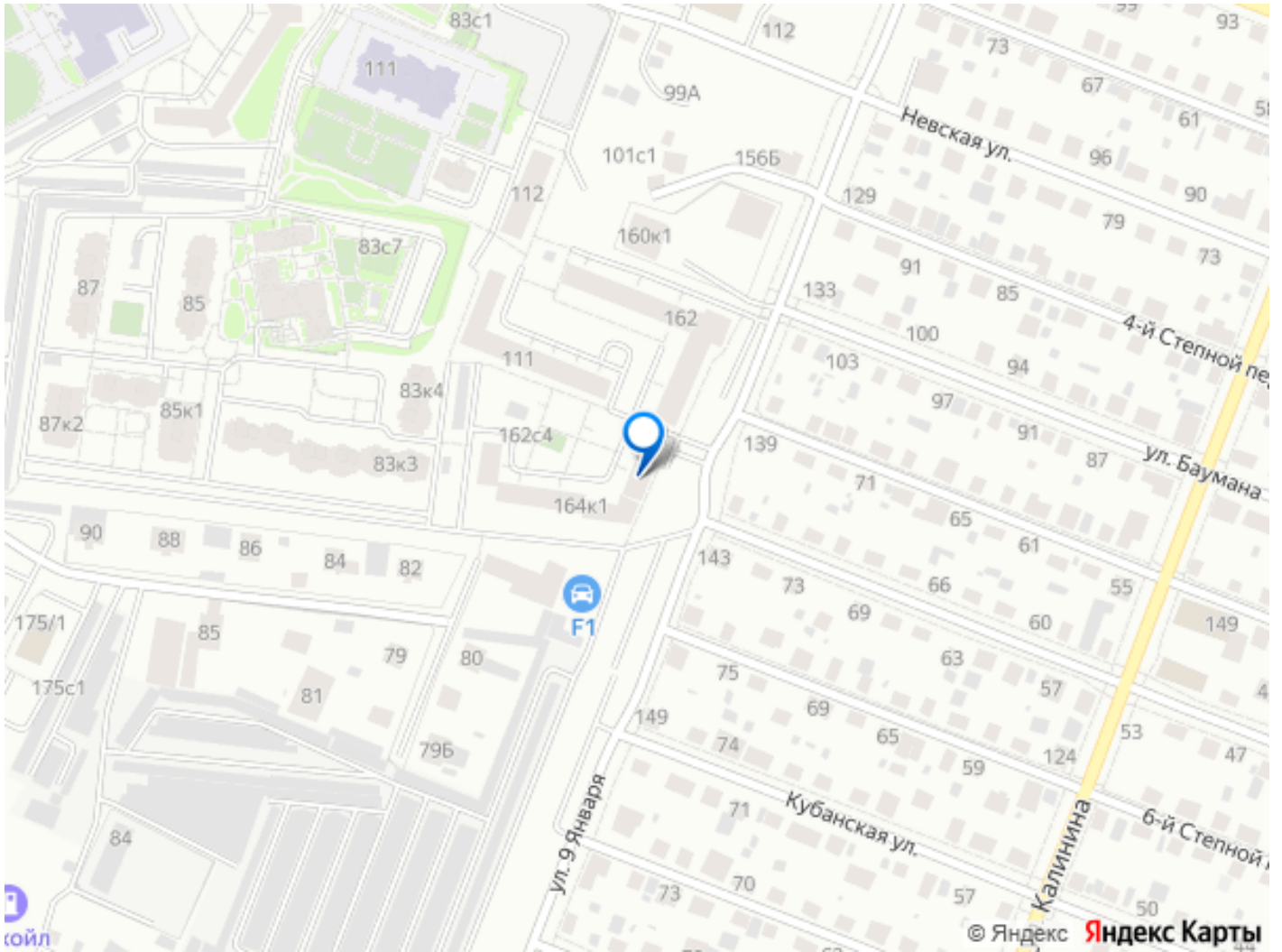
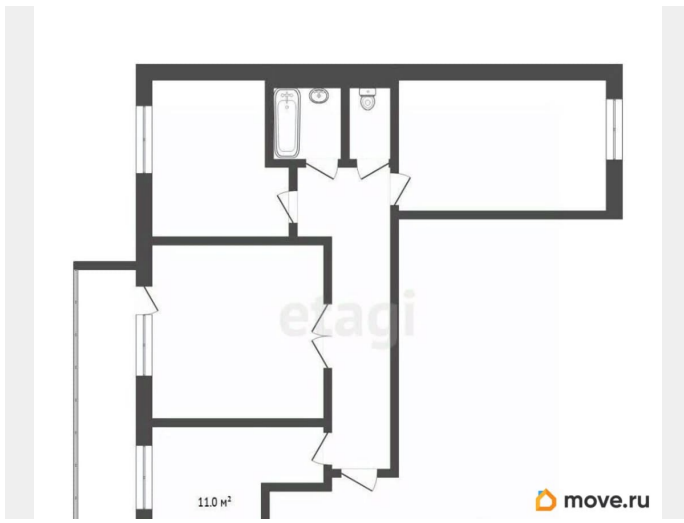
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-комнатная квартира на Московском тракте — идеальный вариант для комфортной жизни! Квартира выполнена в косметическом ремонте в теплых, уютных тонах. Просторная кухня площадью почти 12 кв.м. — это место, где вы сможете готовить вкусные блюда и собирать друзей за столом. Особое внимание стоит уделить большой и уютной лоджии, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Соседи здесь — приятные и дружелюбные люди, с которыми легко поддерживать хорошие отношения, что создаст атмосферу уюта и спокойствия. Дом расположен вдали от шумных дорог, что обеспечит вам тишину и комфорт. Вы будете приятно удивлены количеством парковочных мест — здесь всегда найдется место для вашего автомобиля. Удобная транспортная развязка и близость к автобусным остановкам позволят вам быстро добраться в любую точку города. Развитая инфраструктура — это еще один несомненный плюс! В шаговой доступности находятся школа 88 и гимназия 49, а также магазины и торговые центры, что делает жизнь здесь максимально комфортной. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Просмотры

проводятся по предварительной договоренности. Объект без обременений — вы сможете сразу заехать и наслаждаться жизнью в новом доме! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 60902 Номер в базе: 1877580





Move.ru - вся недвижимость России