

Иван Шулепов, Риелтор

**89251234567**

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Арктическая, 6**

**9 590 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

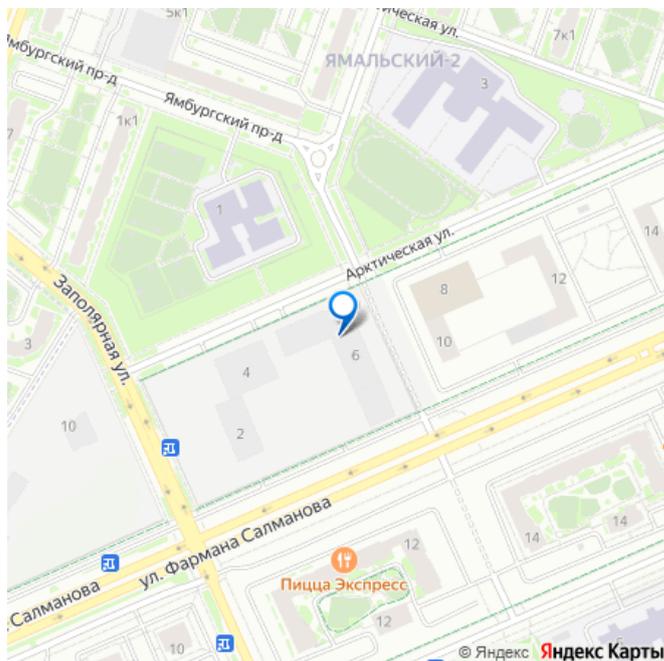
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

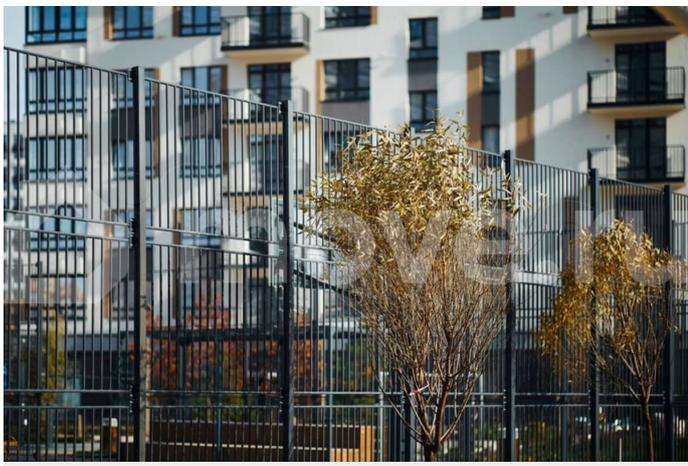
для заметок



### Описание

Новая очередь Жилого комплекса Прео!  
Сдача дома в 2026 году Один из самых  
привлекательных районов для жизни! Это  
полностью самостоятельный жилой район с

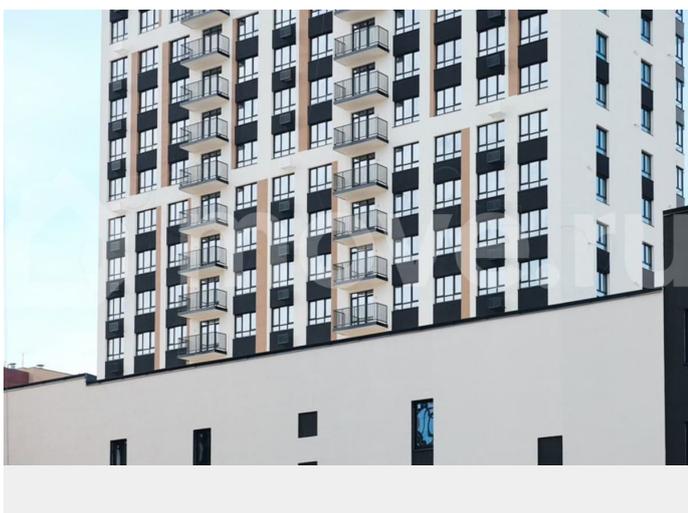
точки зрения инфраструктуры. Жилой район находится между Московским и Червишевским трактами. На машине путь до центра Тюмени займёт 15 минут. Множество автобусных остановок. В районе имеются новые школы, детские сады, поликлиника, школа искусств, внутренние дворы с игровыми площадками, кладовые для крупногабаритных вещей. В квартирах IP-домофоны с видеокамерами и системой телеметрии — показания счётчиков будут отправляться автоматически. Также на территории ЖК соседский центр — место, где жители смогут организовывать кружки по интересам. На первых этажах уже работают магазины «Магнит», «Пятёрочка», фитнес-центр Matreshka, закусочная Subway. 5 минут пешком и поликлиника № 5, гимназия № 4, лаборатория «Инвитро». В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Действует гибкая система скидок (на все вопросы ответу по телефону или при личной встрече) Субсидированные ставки как по семейной ипотеке, так и по стандартной. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки. Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах до момента выдачи ключей, в том числе дистанционное. Звоните и пишите, квартиры есть как в сданных домах, так и в стройке. Подберем для Вас лучший вариант! \*Наличие квартиры и её стоимость актуальны на день выкладывания объявления

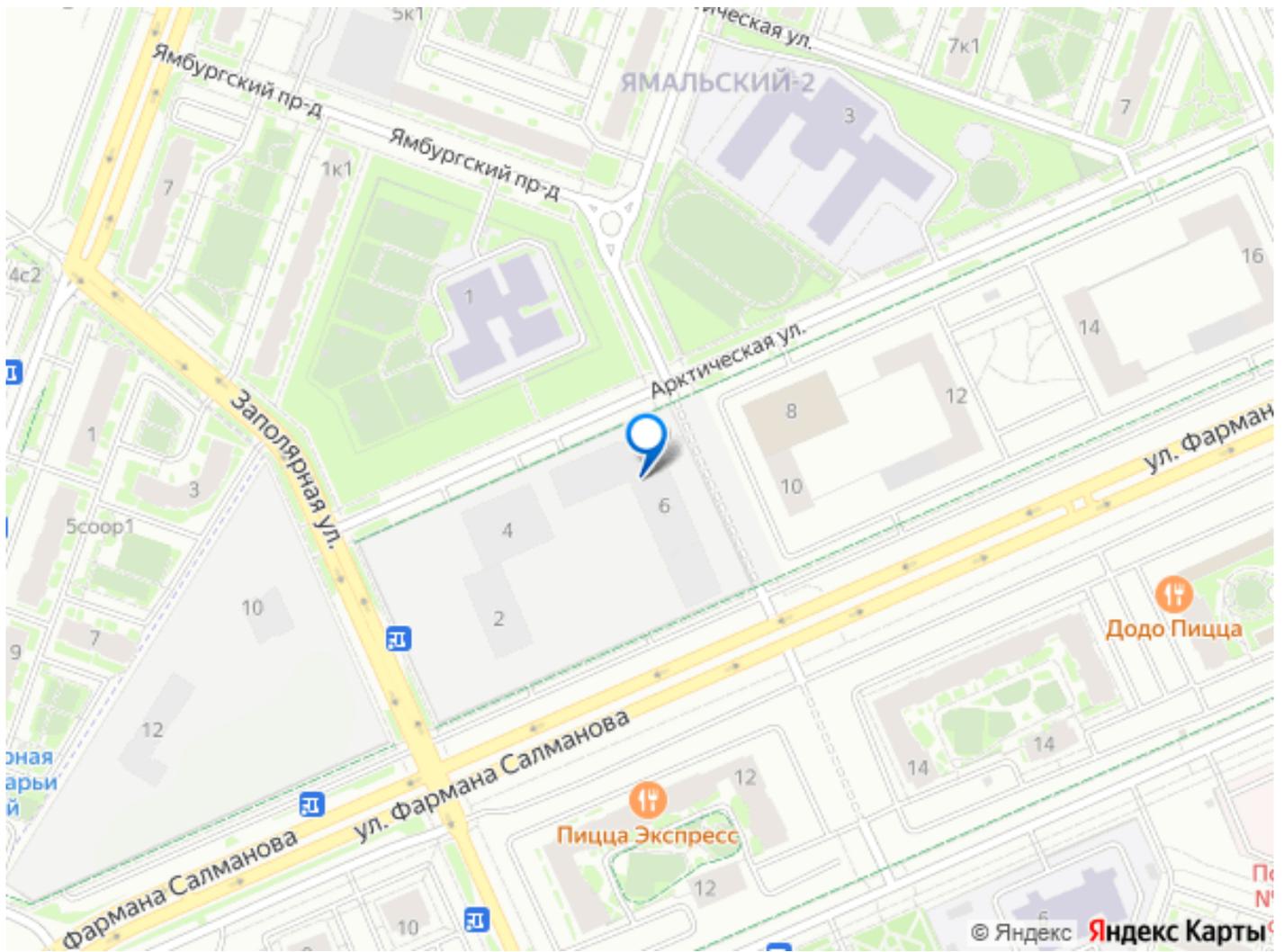


Квартира № 331  
**3-КОМНАТНАЯ, 74.58 М<sup>2</sup>**  
4 этаж из 14  
**9 572 000 Р**

[ЗАБРОНИРОВАТЬ](#)  
[КОНСУЛЬТАЦИЯ](#)

The floor plan shows a 3-bedroom apartment with the following room dimensions: 3.42, 15.12, 18.38, 1.43 (0.43), 11.61, 11.15, 10.05, and 4.42. The total area is 74.58 m<sup>2</sup>.





Move.ru - вся недвижимость России