

Создано: 10.02.2026 в 22:32

Обновлено: 12.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9289434685>

Татьяна Гатауллина, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 6

8 960 400 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

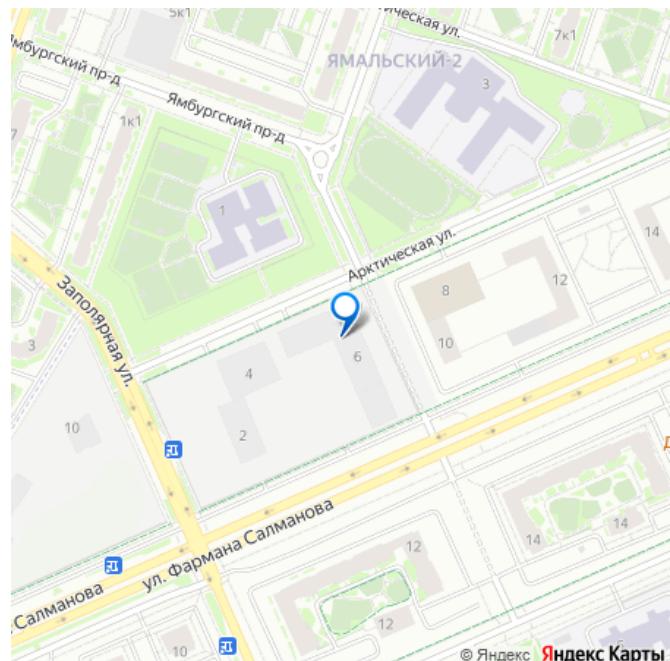
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

Описание

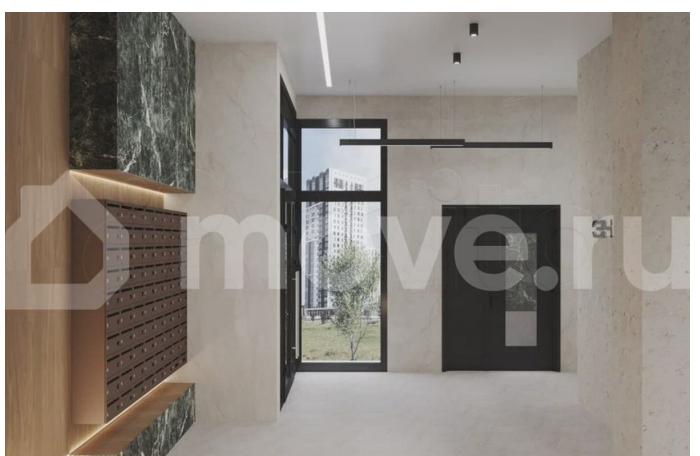
Продается трехкомнатная квартира в ЖК «Прео» — без комиссий от застройщика! Возможен обмен старой квартиры на новую! Семейная ипотека: 3,5%

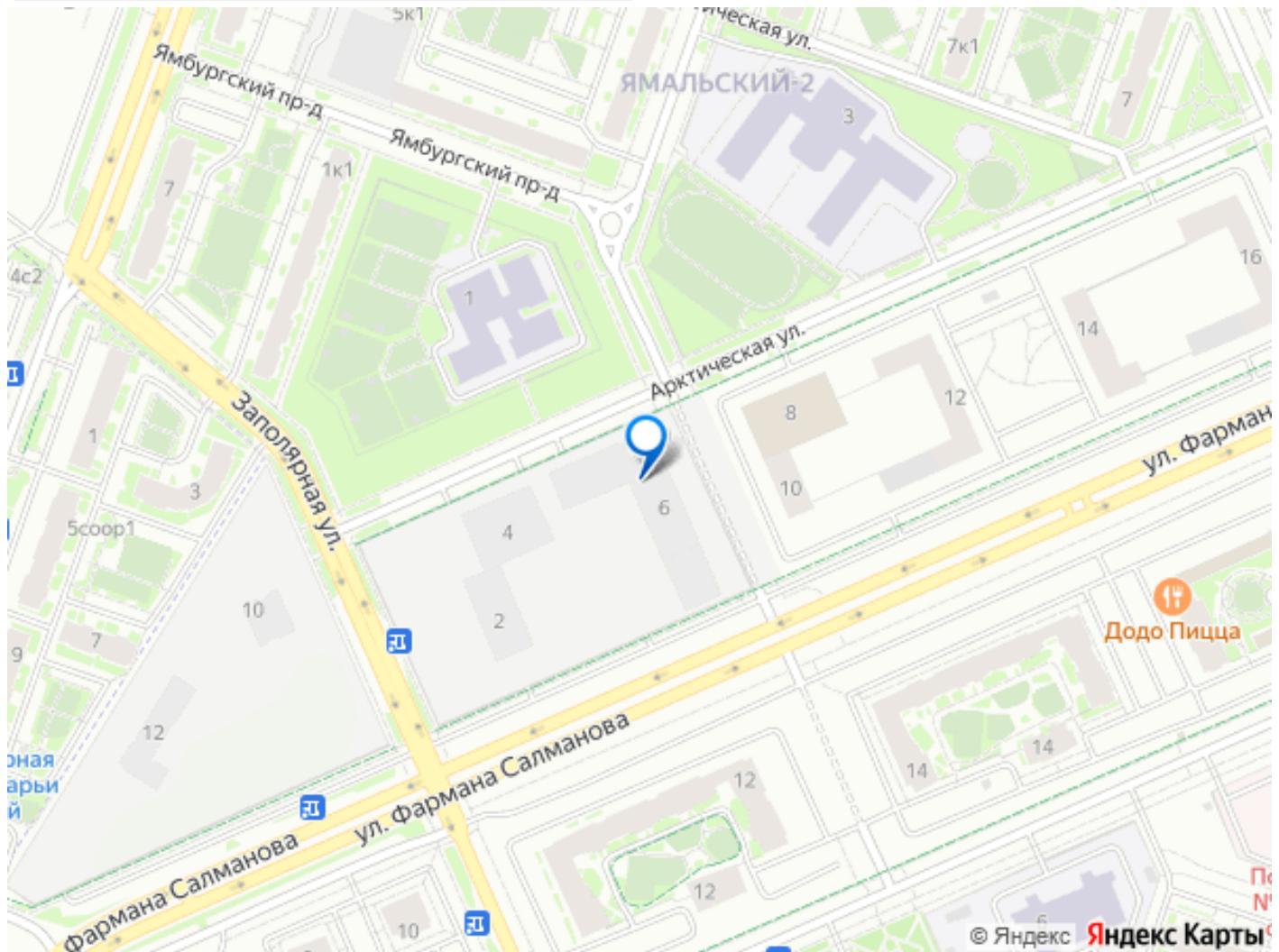
0,1% на 1 год 2,9% Стандартная ипотека:
2,98% на 1 год 8% на 2 года Предлагаем
вашему вниманию просторную
трехкомнатную квартиру с предчистовой
отделкой на 2 этаже. • Общая площадь: 74.58
кв.м. • Вид на на улицу • Разнесенные
спальни • Ниша под встроенный шкаф •
Телеметрия ? О здании: • Монолитный дом •
2 грузовых лифта в подъезде Расположение:
Жилой комплекс находится в
Преображенском — одном из самых
привлекательных районов для жизни с
развитой инфраструктурой. Он расположен
между Московским и Червишевским
трактами, в квартале улиц Закалужская —
Вьюжная — Александра Прозанова. В
непосредственной близости находятся
действующие школа и детский сад. В этом
году откроется еще один детский сад, а в
следующем — новая школа. Также
запланировано строительство городского
парка «Комарово» площадью 38 гектаров. За
10 минут можно доехать до крупных
торговых центров: «Лента», «Кристалл»,
«Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». ?

Отделка квартиры: Квартиры предлагаются с
качественной предчистовой отделкой: •
Гладкие стены с финишным выравниванием •
Ровные потолки для установки натяжных
конструкций • Пятикамерные окна с двойным
стеклопакетом (три стекла) ?

Инфраструктура для активного отдыха: В
Преображенском есть всё необходимое для
активного образа жизни: • Футбольное поле с
безопасным покрытием • Хоккейный корт •
Специальные площадки для упражнений с
турниками • Велодорожки, связывающие
весь район Для детей предусмотрены
игровые зоны с сухими фонтанами,
деревьями, веревками, сетками и
скалодромами, что создает идеальные

условия для активной игры на свежем воздухе. Переезжайте в ЖК «Прео» и наслаждайтесь комфортом и активной жизнью в Преображенском!





Move.ru - вся недвижимость России