

Создано: 13.11.2025 в 13:01

Обновлено: 10.12.2025 в 06:51

<https://tyumen.move.ru/objects/9286568436>

Алексей Аржиловский, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**



Тюменская область, Тюмень, улица  
Вадима Бованенко, 10/1

**8 453 700 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Вадима Бованенко, 10/1

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

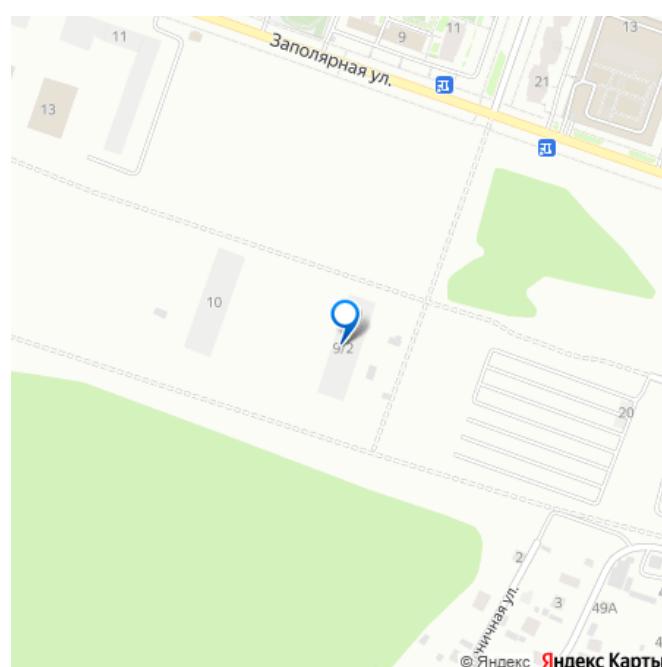
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.74 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся 3-к квартира в  
Квартале «МеридианСлобода» в строящемся  
доме БЕЗ КОМИССИИ для покупателя с  
возможностью ремонта от застройщика.

Напротив Комаровопарка и рядом с гимназией  
4, детским садом 60.

Главная фишкаЖКХ свойственный хвойный ск  
вер прямовод воре. Мой двор -

Безопасность главная задача,  
которую мы решаем в каждом проекте -  
закрытый двор - система видеонаблюдения -  
калитка с FaceID -

видеодомофоны на калитках подъездах

Подъезд. Золотой стандарт комфорта -  
теплый тамбур с домофоном на второй двери -  
усилители сигнала в лифтах - лапомойки  
колясочные - ограничители открывания дверей  
- дизайнерское оформление -

дополнительно видеонаблюдение  
на последних этажах - зарядки в дворе -  
паркинг для велосипедов -

кладовка на цокольном этаже

свыходом через подъезд -

крепления для самокатов и велосипедов -

догбоксы или помойки по метке Предложение:

3-комнатная квартира в строящемся  
комплексе Меридиан Слобода без  
дополнительных комиссий для покупателя.  
Более того, мы предлагаем опцию ремонта от  
застройщика, чтобы вы могли въехать в

квартиру своей мечты без лишних хлопот. Квартира находится в живописном месте, напротив прекрасного Комарово парка, что гарантирует вам свежий воздух и возможность для прогулок и отдыха на природе. В шаговой доступности расположены престижная гимназия 4 и детский сад 60. Уникальность ЖК: Главное преимущество собственный хвойный сквер прямо во дворе, создающий атмосферу природы и спокойствия. Ваш двор ваша крепость: Мы уделяем первостепенное внимание безопасности: Закрытая территория. Круглосуточное видеонаблюдение. Интеллектуальный доступ в подъезд с технологией Face ID.

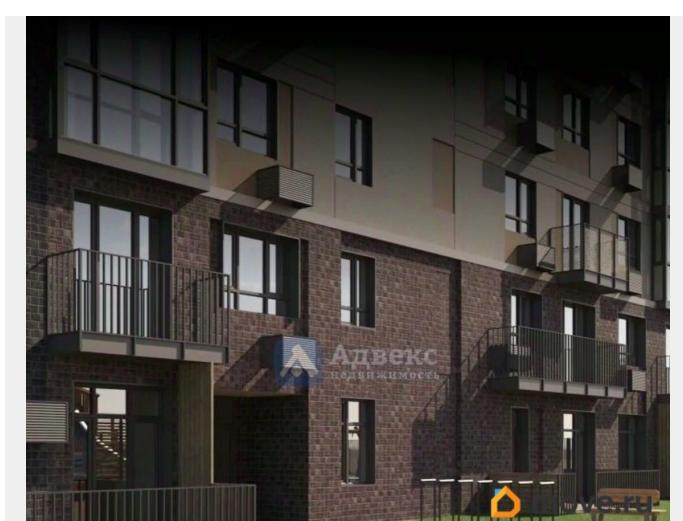
Видеодомофоны на всех входах. Подъезд новый уровень комфорта: Тёплый тамбур с дополнительной дверью и домофоном.

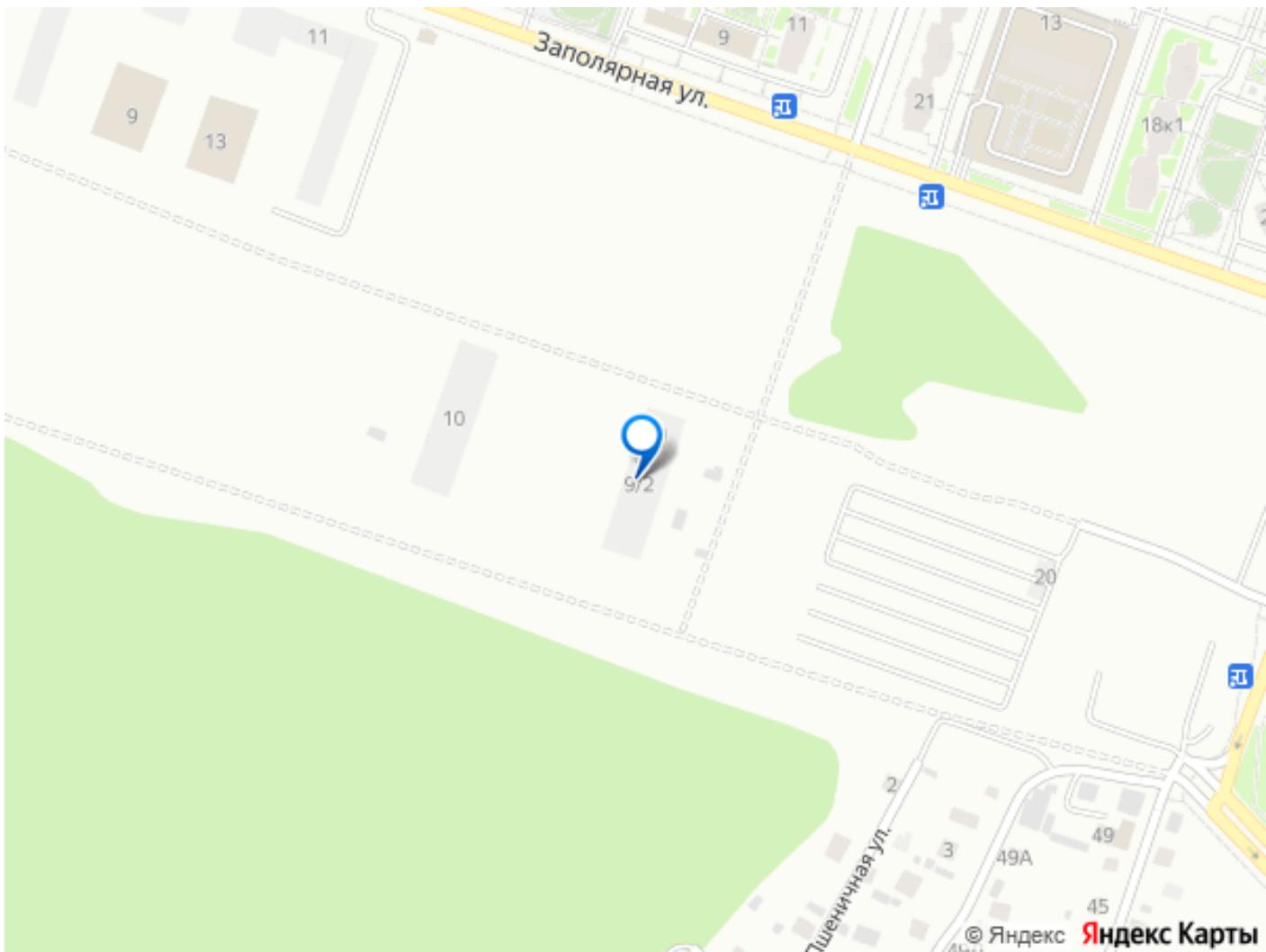
Стабильный сигнал связи в лифтах.

Специальные зоны для мытья лап животных и колясок. Безопасные ограничители открывания дверей. Стильное дизайнерское оформление. Дополнительное видеонаблюдение на верхних этажах.

Удобные зарядные станции во дворе.

Продуманные парковки для велосипедов и самокатов. Вместительные кладовые в цокольном этаже с прямым доступом из подъезда. Специальные зоны для выгула собак с дог-боксами и лапомойками. Номер объекта: #1/550352/22044





Move.ru - вся недвижимость России