

Создано: 19.11.2025 в 07:46

Обновлено: 09.12.2025 в 18:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9286698315>

Марина Васильевна Матвеева, Этажи  
Тюмень

79123802814

Тюменская область, Тюмень, улица  
Щербакова, 98

6 298 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 98

Улица

[улица Щербакова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

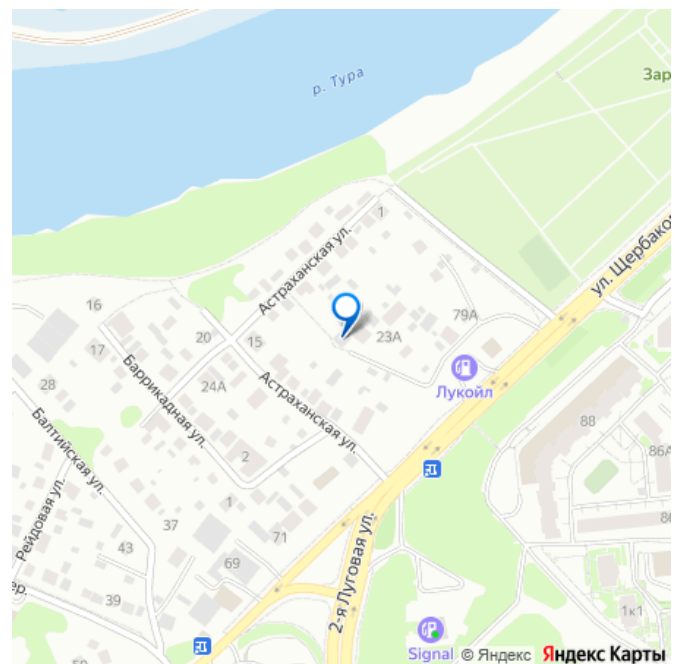
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем купить трехкомнатную квартиру с просторной кухней-гостиной в престижном микрорайоне Заречный! Эта квартира станет идеальным местом для комфортной жизни вашей семьи. Просторные комнаты правильной формы создают атмосферу уюта и позволяют вам реализовать любые дизайнерские идеи. В каждой комнате установлены натяжные потолки, что добавляет современности и стиля. В коридоре вы сможете наслаждаться теплом, благодаря установленному теплomu полу. Просторная лоджия, обшитая вагонкой, станет отличным местом для отдыха или работы. Квартира требует косметического ремонта, что предоставляет вам возможность воплотить свои фантазии в жизнь и создать идеальное пространство, соответствующее вашим вкусам и предпочтениям. Дом кирпичный и теплый, что обеспечит вам комфорт в любое время года. Расположение квартиры просто великолепно! Вы окажетесь в современном и развитом районе Заречный, где в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины и поликлиника. Через дорогу расположена набережная реки Туры, где можно приятно проводить время на свежем воздухе. Для любителей активного отдыха в непосредственной близости находится аквапарк «Лето Лето». Удобная

транспортная развязка позволит вам добраться до центра города всего за 10-15 минут. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Приглашаем вас на просмотры, чтобы вы могли оценить все преимущества этого предложения! говой доступности школа .дет сад.магазины.поликлиника. через длрогунабережная Туры. аквапарк Лето Лето, хорошая транспортная развязка. до центра города 10-15 мин.приглашаем на просмотры  
**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 189171 Номер в базе: 6826715

