

Создано: 10.12.2025 в 11:14

Обновлено: 15.12.2025 в 20:04

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379144>

**Альбина Марселевна Абукина, Этажи
Тюмень**

79123835044

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-
Р.Г. Эрвье, 38**

14 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 38

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

75.1 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

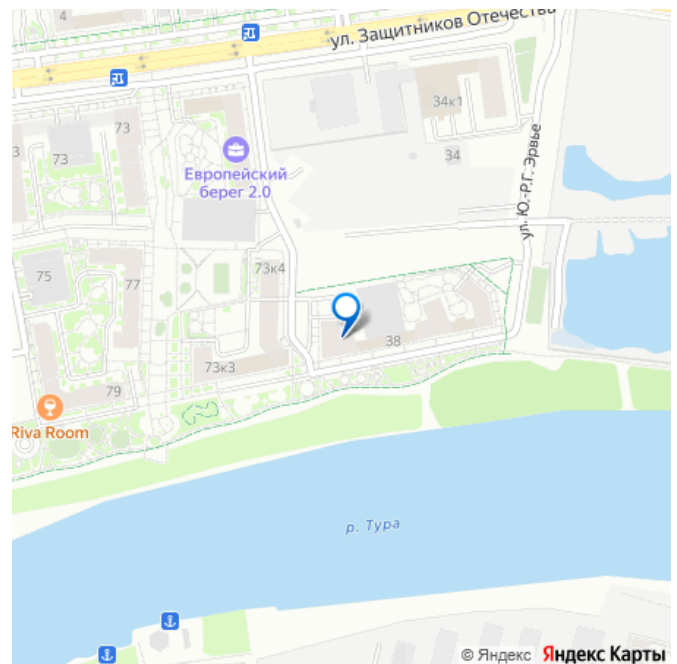
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

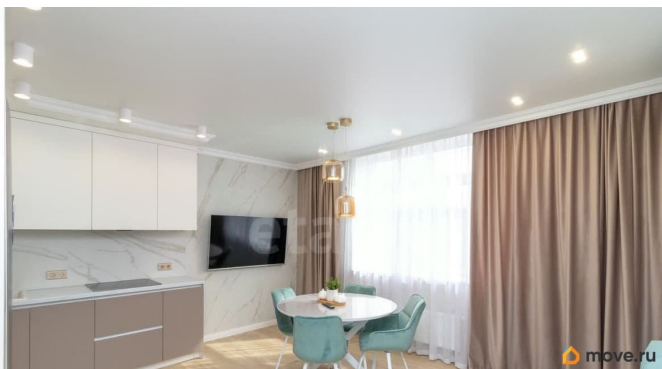
да

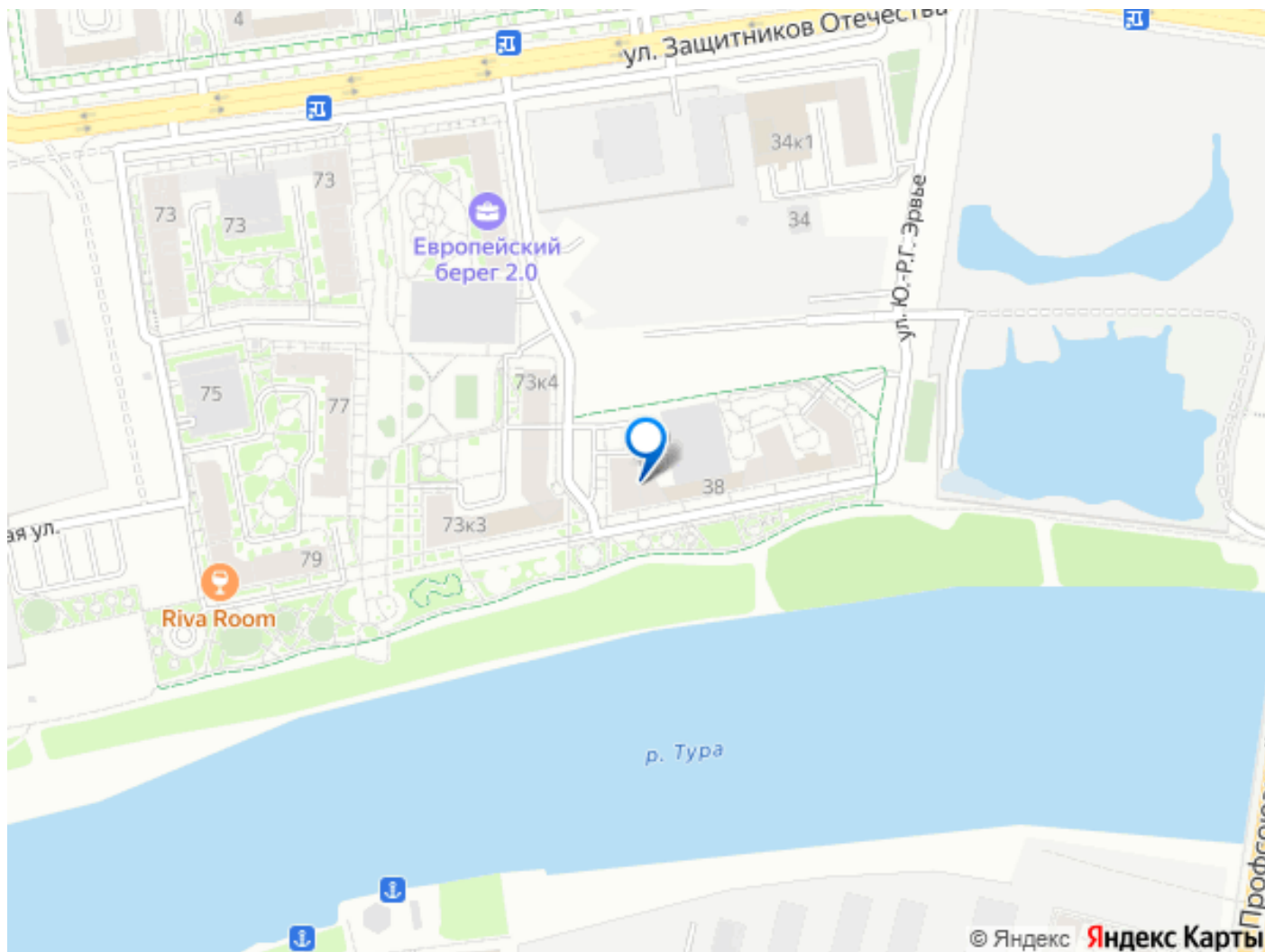
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение для истинных ценителей комфорта и стиля! Продаётся великолепная 3+ квартира в престижном жилом комплексе «Европейский Берег». Это не просто квартира — это ваш новый дом, где каждый элемент продуман до мелочей: дизайнерский ремонт, высококачественная мебель и современная техника! О квартире: Предлагаем вам просторную и светлую 3+ квартиру, расположенную на 2 этаже дома «Лондон» в самом сердце ЖК «Европейский Берег». В 2022 году был выполнен роскошный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту, который создаёт атмосферу уюта и стиля. Квартира находится в идеальном состоянии благодаря аккуратным собственникам. Функциональная планировка включает: Просторную кухню-гостиную площадью 17 м?, идеально подходящую для семейных вечеров и встреч с друзьями. Три изолированные спальни, где каждый член семьи сможет насладиться личным пространством. Потолки высотой 2,7 м, создающие ощущение простора и свободы. Два современных санузла для вашего удобства. Уютная и просторная прихожая, которая встречает вас с первых шагов. Из окон открывается живописный вид на реку, а южная сторона обеспечивает максимальное количество солнечного света! В квартире остаётся вся необходимая мебель и техника, что позволяет вам сразу же наслаждаться жизнью в новом доме! О комплексе: Жилой

комплекс «Европейский Берег» предлагает своим жителям: Закрытую территорию с круглосуточным видеонаблюдением для вашей безопасности. Современные детские и спортивные площадки, где ваши дети смогут проводить время с удовольствием. Зелёные пешеходные бульвары и зоны отдыха для прогулок на свежем воздухе. Удобная колясочная в подъезде. Инфраструктура: Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: — ТЦ «Зелёный Берег», Höff, Лента — для шопинга и развлечений. — Продуктовые магазины, пекарни и рестораны — всё для вашего комфорта. — Детский сад 160 и школа 94 — идеальные учреждения для ваших детей. — Фитнес-клубы и салоны красоты — заботьтесь о себе с удовольствием! До центра города всего 57 минут на автомобиле, что делает эту квартиру ещё более привлекательной! Можно дополнительно приобрести парковочное место в наземном закрытом паркинге! Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас, и я с радостью организую для вас просмотр в любое удобное время! Ваш новый дом ждёт вас! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 185610 Номер в базе: 5890338





Move.ru - вся недвижимость России