

Создано: 31.01.2026 в 20:20

Обновлено: 31.01.2026 в 20:17

**Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Гольцова, 10**

6 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Гольцова, 10

Улица

[улица Василия Гольцова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

75.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

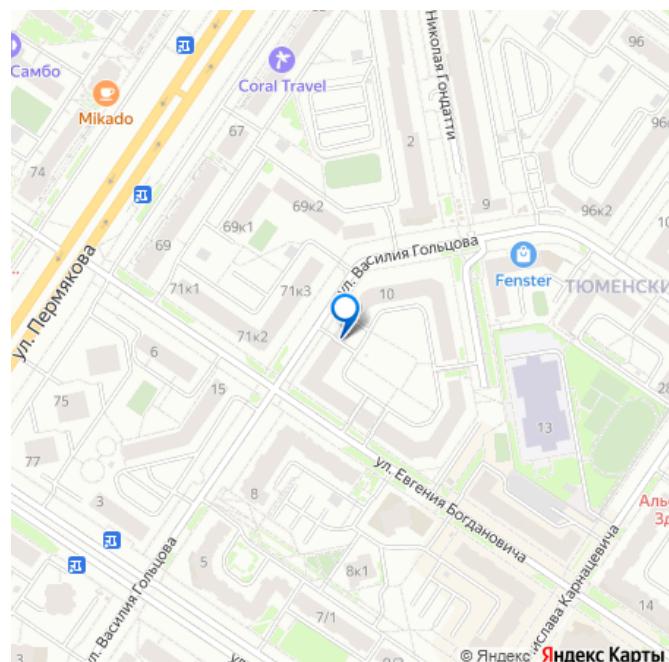
<https://tyumen.move.ru/objects/9288622030>

Светлана Анатольевна Рамазанова,

Этажи Тюмень

79129206217

для заметок



Описание

Свободная планировка из 3-х комнатной квартиры! О КВАРТИРЕ: - проектная площадь 75 м² - высота потолков 3.14 м - витражное остекление - хорошая база под ремонт, стены и пол выровнены под маяк - огромный плюс первого этажа в том, что мокрую точку можно переносить в любое место и без каких либо проблем узаконить, поможем с оформлением - так же имеется отдельный вход со двора, что дает возможность использовать данное помещение под «тихую» коммерцию - единственная квартира на этаже - собственная кладовая на этаже О ДОМЕ: - кирпичное исполнение - отличная тепло и шумоизоляция - всегда чистый подъезд и придомовая территория - не высокая коммунальная оплата - закрытый двор О ЛОКАЦИИ: - остановки общественного транспорта - торговые центры - школа во дворе - детский сад в шаговой доступности Возникли вопросы? Звоните, все расскажем и покажем!!! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 188746 Номер в базе: 10514406

