

Создано: 10.12.2025 в 11:15

Обновлено: 20.12.2025 в 15:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351184>

**Айгюль Хикметовна Ахмедзаде, Этажи
Тюмень**

79829298065



**Тюменская область, Тюмень,
Кремлевская улица, 114**

7 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Кремлевская улица, 114

Улица

[улица Кремлевская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

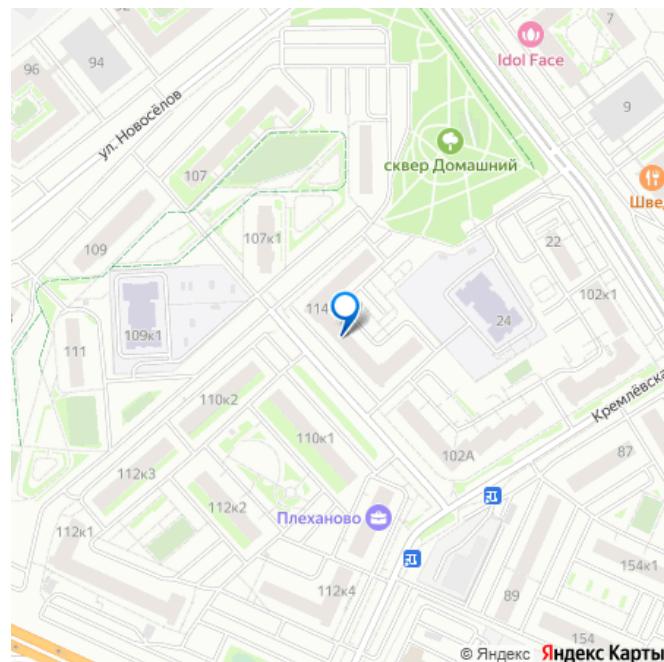
13 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Представляем Вашему вниманию отличную просторную классическую 3-комнатную квартиру в свежем кирпичном доме в новом, удобном для жизни, спальном районе Плеханово. Дом построен опытным застройщиком в лучших традициях кирпичного домостроения. Если Вам нравится эта часть города, не сомневайтесь, выбирая наш дом, Вы 100% выбираете лучшее!

Отличная толщина стен, обеспечивает Вам хорошие тепло- и звукоизоляцию. Небольшое количество квартир на площадке - большая редкость в наше время. В доме отсутствуют малогабаритные квартиры и квартиры студийного формата - только большие, комфортные для семейного проживания, что избавит жильцов от большого количества арендаторов и сохранит чистоту мест общего пользования: подъездов, лифтов, дворов.

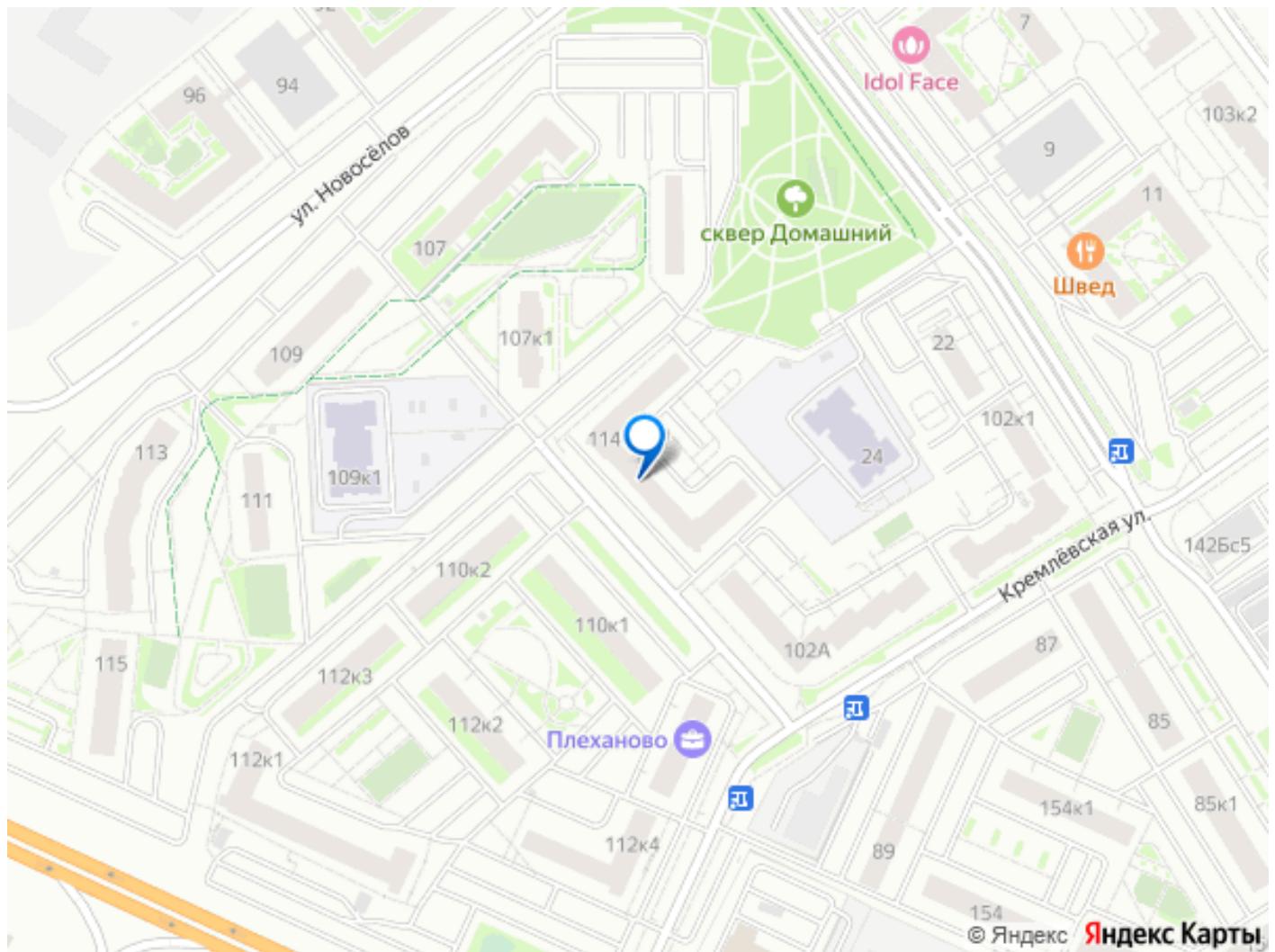
Гармоничная функциональная планировка, включает в себя просторную кухню, три изолированные комнаты, огромную лоджию более 8 кв.м., которая может быть использована, как рабочий кабинет, спортзал, лаунж-зона, раздельный сан.узел. Тип квартиры «распашонка» - гарантирует

Вам хорошие естественные вентиляцию и инсоляцию - в Вашей квартире всегда будет светло и свежо. Квартира продается с улучшенной черновой отделкой: добротная стяжка пола, ровные стены, электроразводка (медный кабель), хорошие радиаторы отопления, стеклопакеты хорошего качества.

Жилой комплекс отличается высоким уровнем безопасности: закрытая территория с шлагбаумом, видеонаблюдение в подъездах и дворе. Во дворе оборудованы детские площадки с современными игровыми комплексами, многофункциональный корт для спортивных занятий и велопарковки у каждого подъезда. Инфраструктура комплекса включает автономные газовые котельные, обеспечивающие стабильное отопление и горячее водоснабжение с экономией на коммунальных расходах. В шаговой доступности — два детских сада, включая недавно построенный. Район обладает развитой инфраструктурой: магазины «Магнит», «Пятёрочка», «Монетка», «Сельский дворик», кулинария «Фрекен Бок», аптеки, парикмахерские и банкоматы.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира в ЖК «Первый Плехановский» — это выгодное вложение в комфортное жилье с продуманной средой для жизни. Успевайте приобрести отличный вариант для вашей семьи! Торг уместен! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 61228 Номер в базе: 9652250





Move.ru - вся недвижимость России