

Создано: 05.03.2026 в 23:06

Обновлено: 02.04.2026 в 22:59

Новосёлова Алиса, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 16

10 251 068 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 16

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

75 м²

Этаж

13/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

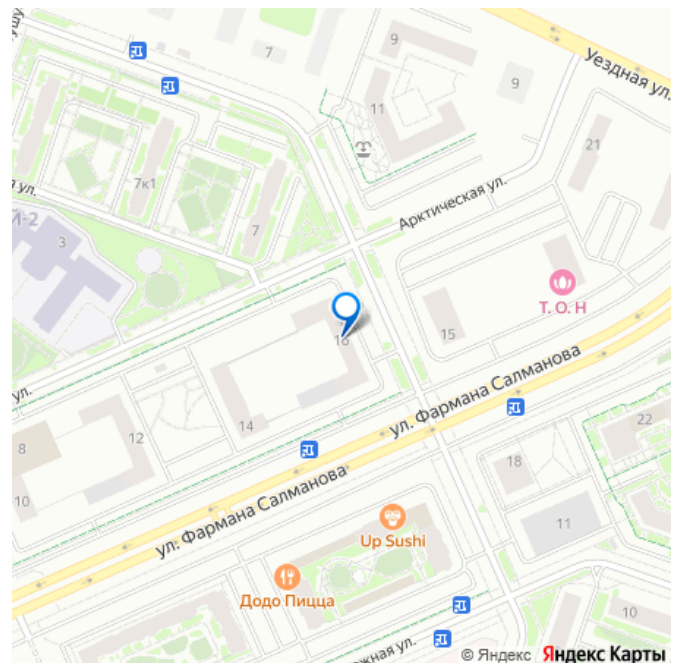
Квартира в новостройке

да

Описание

Код предложения ID 817862. 3 комнатная квартира с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 13 этаже, общая площадь 74.98

для заметок



кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК ЖК Прео. Квартуру можно купить с помощью: наличных средств, ипотеки Особенности ЖК: — Программа Обмена — Квартуры с террасами ЖК «Прео» — ваш район, в который хочется возвращаться! В центре уютной и стремительно развивающейся Тюменской слободы вырос современный жилой район. Сформированная инфраструктура, уютные двору, комфорт и стиль — здесь кипит жизнь. Более 15 000 человек уже называют этот район своим домом. Рядом два ключевых тракта — Московский и Червишевский. Удобные развязки, маршруты городского транспорта — легко добраться куда угодно. В ЖК «Прео» уже построили всё, что нужно для комфортной жизни. Образование рядом: детские сады и гимназии буквально в паре шагов от дома. Медицина в доступе: до городской поликлиники 5 минут пешком. Для здоровья и спорта: центр с бассейном, фитнес-пространства, велопарковки и прогулочные зоны. Для души и творчества: школа искусств, соседский центр, скверы и парки, где проходят городские события и уютные семейные вечера. Для вашего бизнеса: коммерческие помещения на первых этажах домов — начните своё дело там, где живёте. В шаговой доступности - магазины, кофейни, пекарни, пиццерии, отделения МФЦ, почты и пунктов выдачи заказов. В жилом квартале не просто дома - это архитектура, продуманная до мелочей. Фасады с клинкерной отделкой и декоративной штукатуркой, аккуратные входные группы, стильные холлы с использованием дерева, камня и мрамора. Зоны отдыха без машин - для безопасности жильцов. Фонтаны, скалодромы, игровые площадки - для отдыха и прогулок детей.

Просторные колясочные и велопарковки.
Зарядки для электрокаров. Собственная
управляющая компания - всё под контролем.
Ваша квартира в «Прео» — это ещё и умный
дом. В комплектацию входят: IP-
видеонаблюдение, сенсоры протечек и
автоматическое отключение воды,
уведомления на смартфон, терморегуляторы,
инфильтрационные клапаны для свежего
воздуха, двухтарифные счётчики, готовая
разводка для кондиционеров, стиральных
машин, фильтра питьевой воды. Дома разной
этажности - максимум 22 этажа. Квартиры
выполнены в предчистовой и чистовой
отделке. Есть натяжные потолки, ламинат,
сантехника, обои под покраску, полностью
оборудованная ванная и даже готовая кухня.
Планировки на любой вкус и предпочтения -
от компактных студий до больших
трехкомнатных вариантов. ЖК «Прео» -
начните свою идеальную жизнь в готовом
районе премиум-класса!



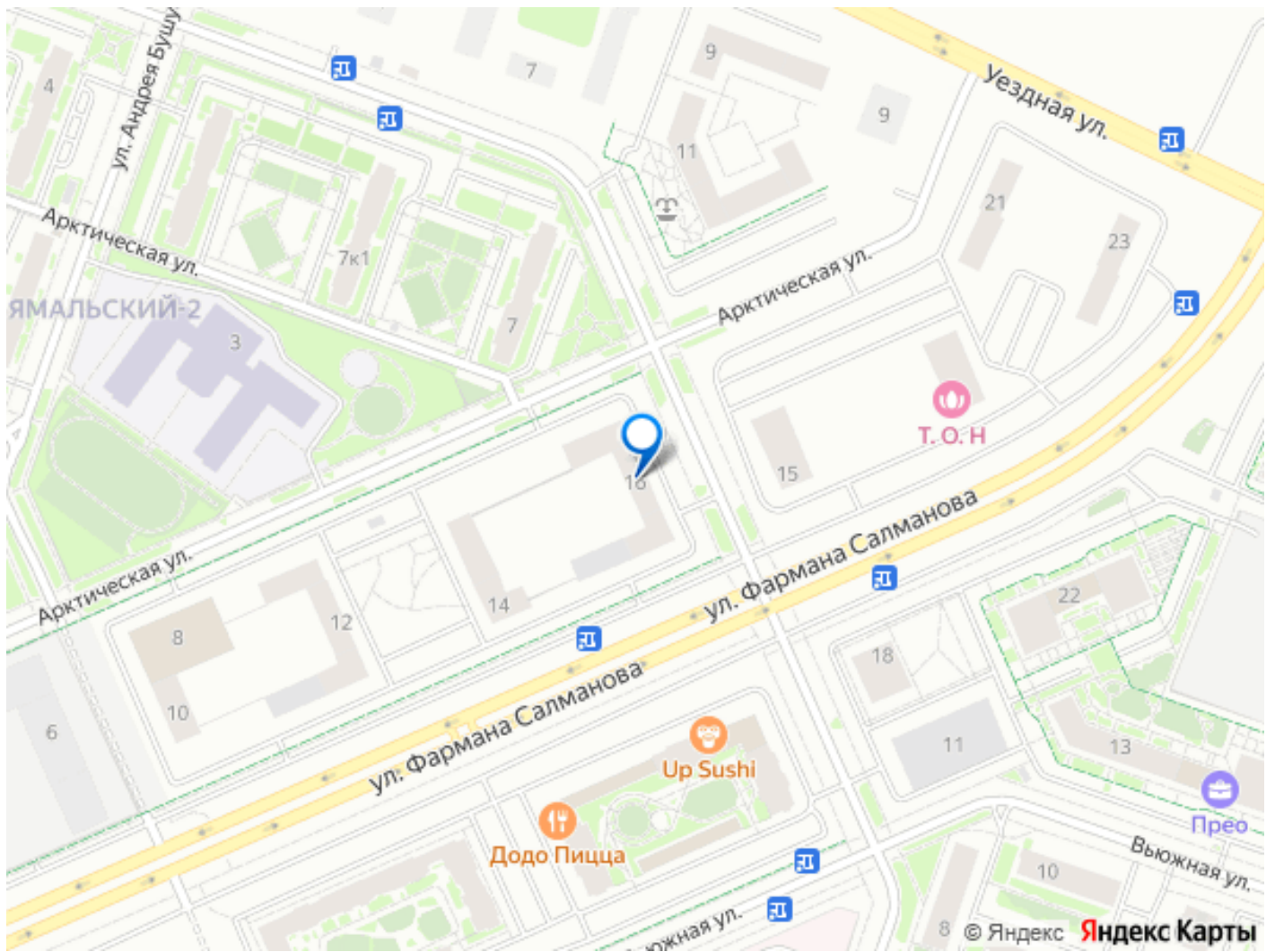


прео город в слободe

74,98 м²
3-комнатная

- Сдача 1 квартал 2026
- Раздельный санузел
- Предчистовая отделка

Корпус	Секция	Этаж	Высота
206	3	13 из 14	2.7 М



Move.ru - вся недвижимость России