

Создано: 11.06.2025 в 14:04

Обновлено: 11.12.2025 в 11:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9284868716>

**Николай Тропин, Метрика**

**Недвижимость**

**79827205186**

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-**

**Р.Г. Эрвье, 30к4**

**13 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 30к4

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

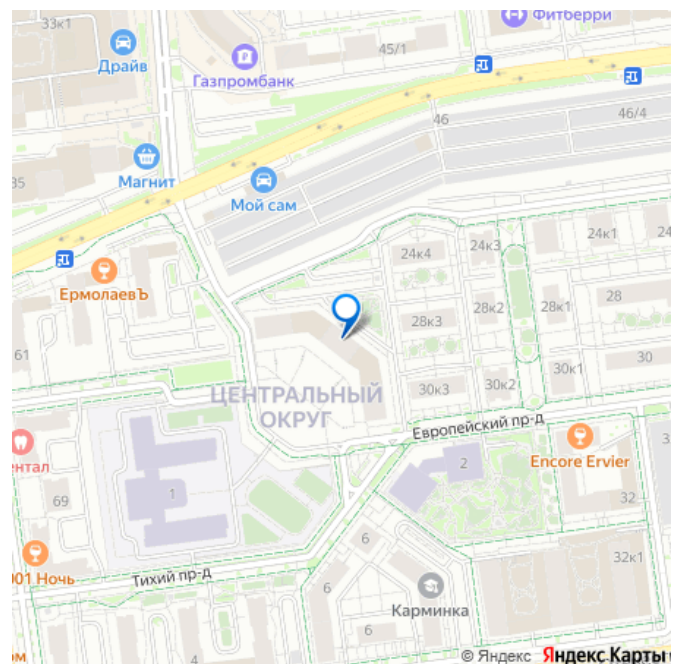
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

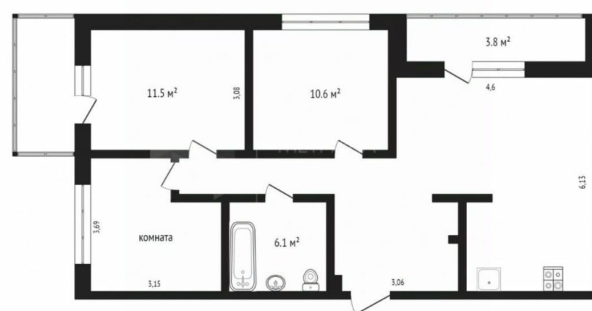
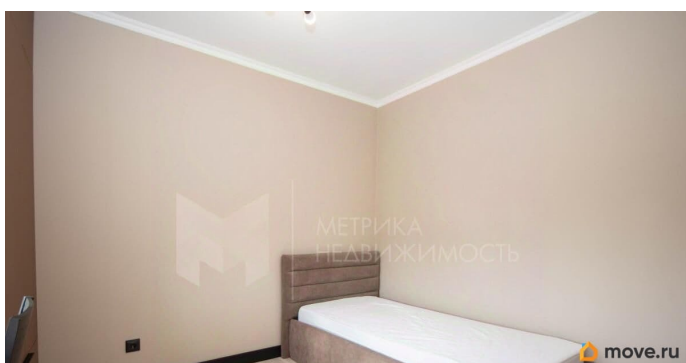
Год сдачи



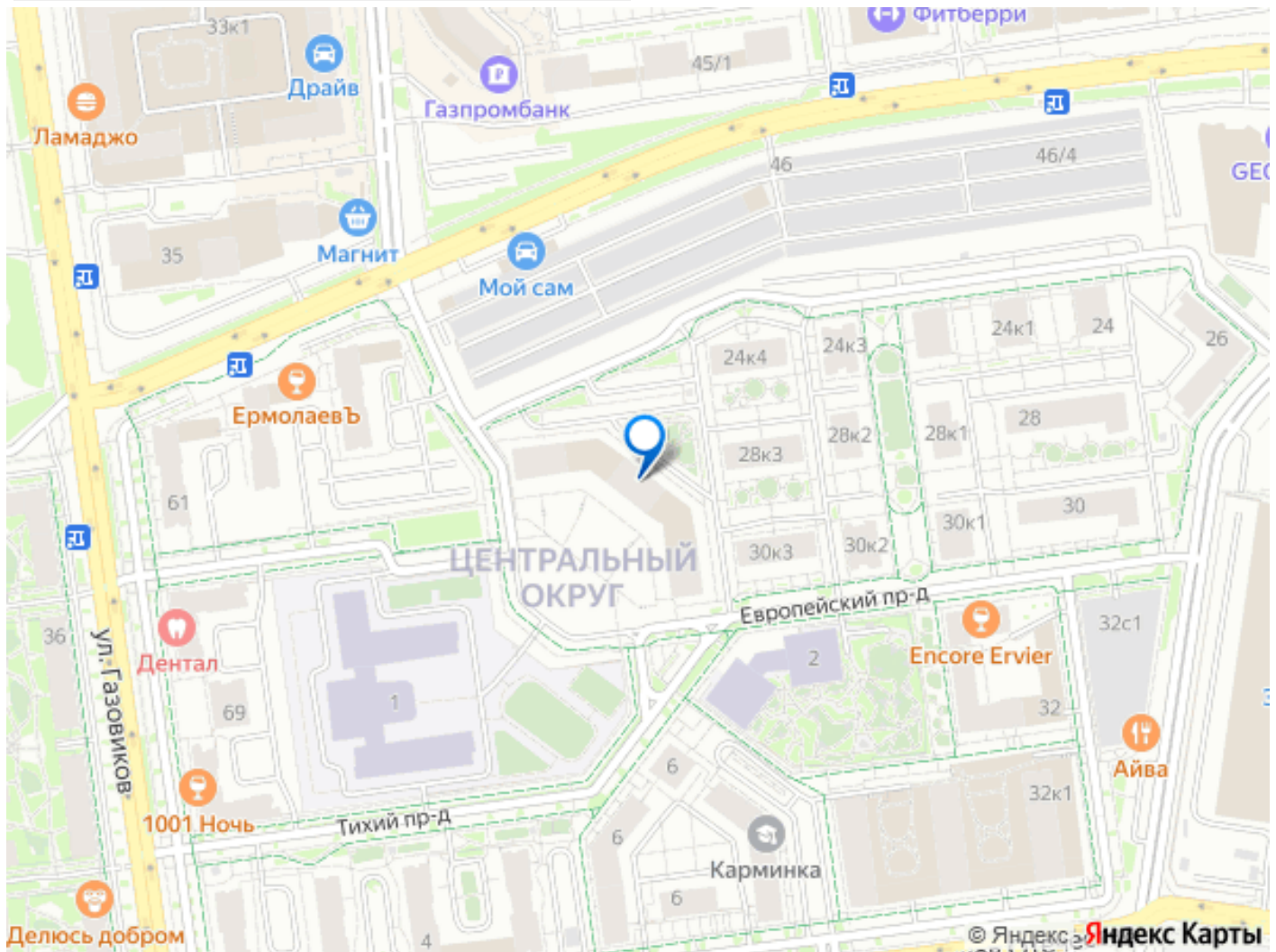
## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира с современным ремонтом в Европейском микрорайоне! Эта уютная квартира включает три спальни (11, 12 и 12 м?) и кухню-гостиную площадью 24 м?. В квартире выполнен косметический ремонт, и она готова к заселению. На полу — качественный ламинат, а в санузле — керамическая плитка с подогревом, что создаёт дополнительный комфорт. В квартире установлена новая мебель и крупная бытовая техника: электроплита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник и кондиционер. Кухонный гарнитур и встроенная мебель остаются покупателю, остальное — по договоренности. В двух детских комнатах также предусмотрена встроенная мебель, что обеспечивает много места для хранения. Квартира обладает отдельной лоджией и балконом, выходящими на разные стороны, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. При входе вас встречает отдельная гардеробная со встроенной мебелью, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом расположен в самом центре Европейского микрорайона, с видеонаблюдением для вашей безопасности. В двух минутах ходьбы находятся школа и детский сад, а также торговый центр «Лента», булочная, магазины, кафе и рестораны. В окрестностях много прогулочных бульваров, детских и спортивных площадок, озеро и река — всё это в шаговой доступности! Не упустите возможность стать владельцем этой

замечательной квартиры! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Номер  
объекта: 1818020



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России