

Создано: 29.11.2025 в 15:54

Обновлено: 14.12.2025 в 20:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9286997130>

Наталья Солод, Адвекс Недвижимость
79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Зелинского, 23**

7 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Зелинского, 23

Улица

[улица Николая Зелинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.5 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

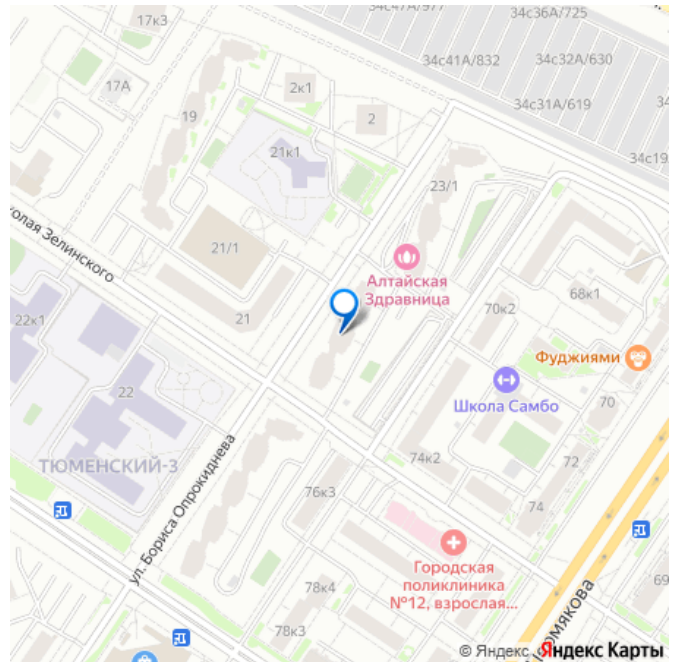
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

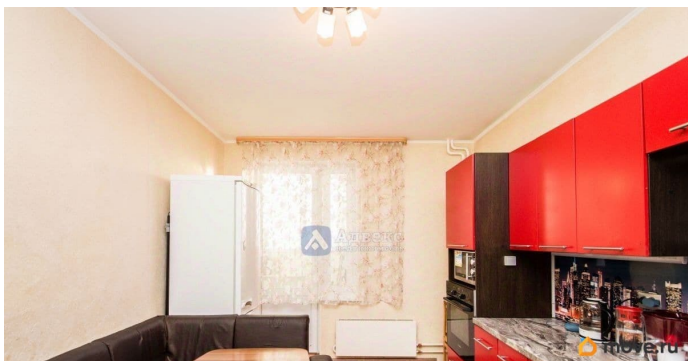
Покупка в ипотеку

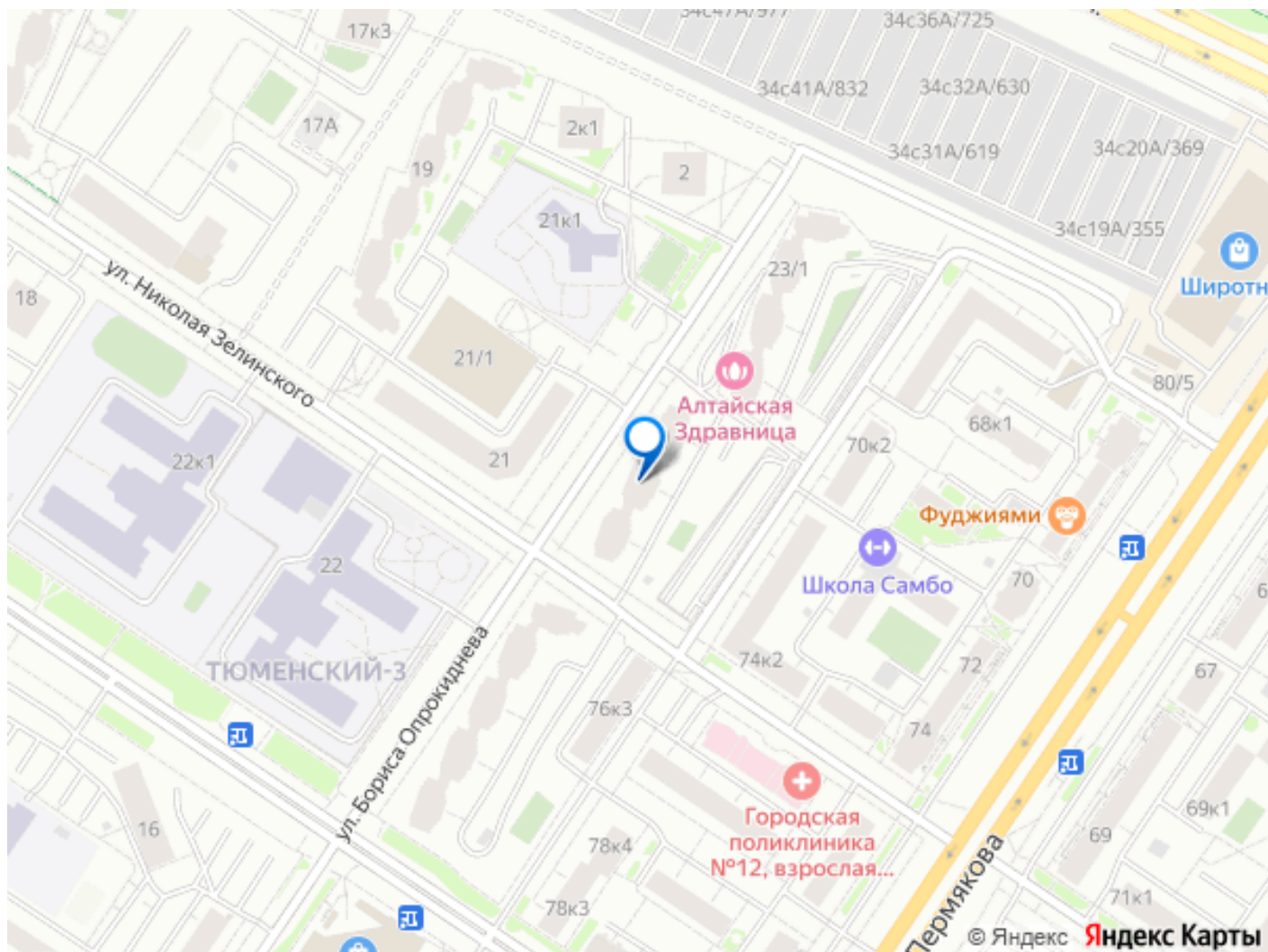
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира, общей площадью 77,3 кв.м., в одном из самых востребованных районов нашего города - в Тюменском микрорайоне. Дом 2010 года постройки, выполнен по монолитно-каркасной технологии, что обеспечивает высокую звукоизоляцию и долговечность конструкции. В доме два лифта, пассажирский и грузовой - это упрощает переезд и доставку крупногабаритных предметов. Чистые подъезды и придомовая территория, отлично работает управляющая компания. Квартира с функциональной планировкой, комнаты правильной формы, просторная кухня. Выполнена отделка, хорошее состояние. При продаже остается все, что видите на фото. Отлично развита инфраструктура микрорайона, есть абсолютно все для комфортного проживания и отдыха; в пешей доступности находятся школа 92, два детских сада, ТРЦ Дарина, парк, гипермаркеты «Кристалл» и «Ашан», развивающие центры для детей и многое другое. Остановка общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, уехать можно в любую часть города. Номер объекта: #1/550909/22044





Move.ru - вся недвижимость России