

Захар, Риелтор

89251234567

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:31

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, 73

10 470 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, 73

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

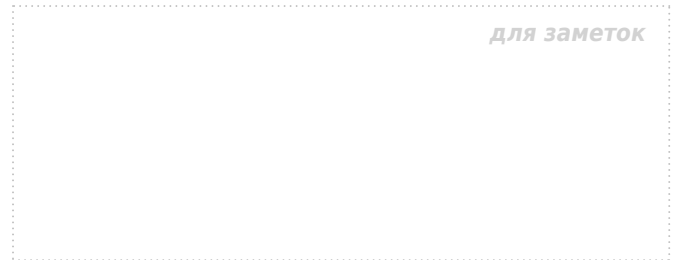
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



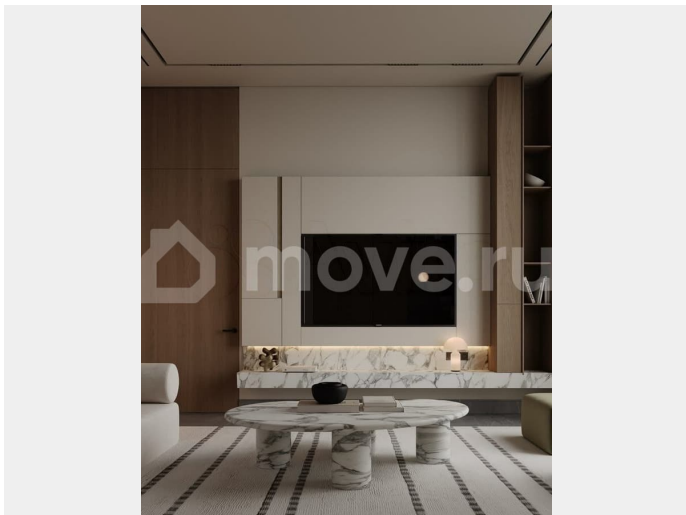
Описание

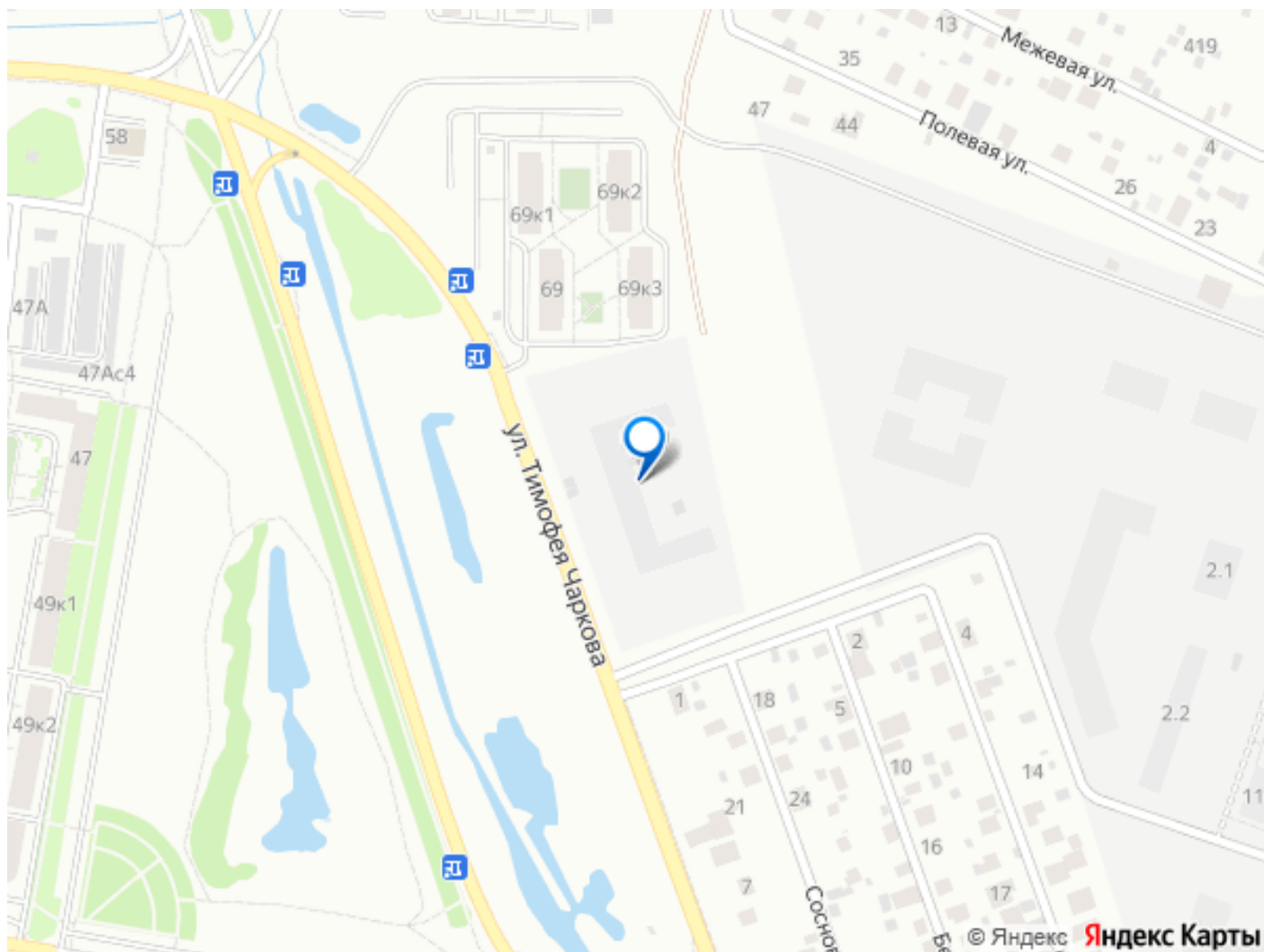
Акции при покупке квартиры: — Семейная ипотека через СберБанк (ставка 3,5% без удорожания) доступна для ДДУ. — Рассрочка 0% годовых: взнос от 20%. — Паркинг со

скидкой 50%. — Кладовка в подарок.

Продаётся стильная 3-комнатная квартира в премиальном ЖК «Восход» в Тюмени!

Просторная кухня-столовая объединяет готовку и общение. Три изолированные комнаты: две с выходами на лоджии для воздуха и света, третья — компактная зона отдыха. Совмещённый санузел плюс отдельная душевая, широкая прихожая с нишей для шкафа. Забудьте о городской суете: территория закрытая, только для жильцов, в уникальном стиле *secret garden* — камерный дворик без машин, утопающий в зелени на 105 га рядом с парком Гагарина и озером Круглым. Детские площадки — рай для малышей: сертифицированные горки, качели, песочница с «сокровищами», шведская стенка, тактильные артефакты (зеркала, переговорные трубы, меловая доска) развивают фантазию безопасно и экологично. Спортзона для взрослых: фитнес под открытым небом, йога-лужайки, танцевальные площадки — снимайте сторис для соцсетей на фоне стильного ландшафта. Садовая гостиная с колонками для музыки или кино под звёздами — место для добрососедских встреч. Многоуровневое освещение, архитектурная подсветка фасадов — вечером дворец сияет уютом. Парковка: 300 машиномест на наземном 2-уровневом паркинге + 36 на эксплуатируемой кровле (размеры 16-25 м? под ваш авто). Вход по Face ID — биометрия распознаёт лицо, руки свободны для покупок. Северо-восток Тюмени — экологичный район без заводов: 20 минут до центра на авто/маршрутке. Детсады, школы, профтех, медцентры («Западно-Сибирский», «Визус-1»). Шопинг: ТРЦ «Сити Молл» (кино, боулинг, фудкорт), «Лента» в пешей доступности.





Move.ru - вся недвижимость России