

Создано: 05.02.2026 в 22:34

Обновлено: 05.02.2026 в 22:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9288910137>

Захар, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, мкр.**

**Губернаторский, 1459**

**11 319 070 ₽**

Тюменская область, Тюмень, мкр. Губернаторский, 1459

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

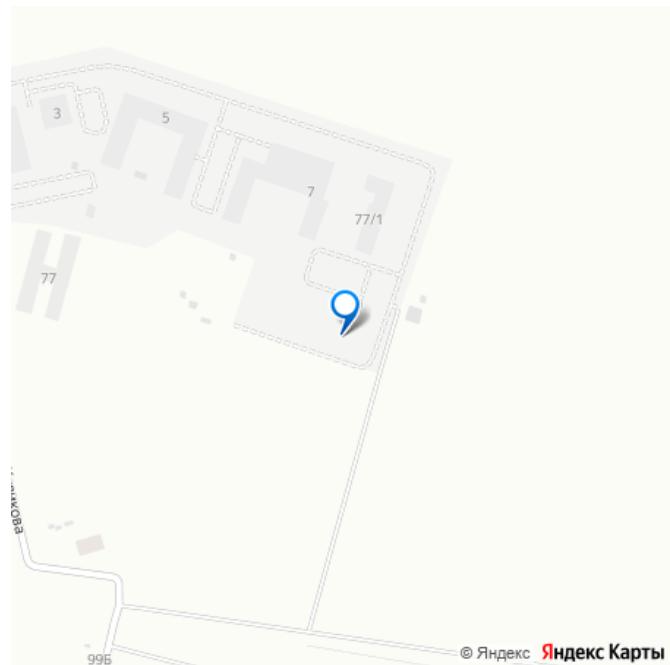
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Акции при покупке квартиры: — Ипотека от 3,5%. — Рассрочка от застройщика, трейд-ин и готовый ремонт в подарок в отдельных корпусах. — Скидка до 15% при полной оплате. — Цифровая выгода: скидка 3-10% за ЦФА. Продается 3-комнатная квартира в ЖК

для заметок

«Мириады», Тюмень! Просторная кухня-гостиная с балконом создает идеальное пространство для семейного отдыха, три комнаты (одна с балконом, личным санузлом и нишой для гардеробной), совмещенный санузел, прихожая с нишой для небольшой гардеробной и местом для полок/вешалок.

Предчистовая отделка White Box:

выровненные стены/полы под финиш, стальная дверь, широкоформатные окна, телеметрия. Монолитно-каркасная технология из железобетона и газобетонных блоков гарантирует тепло- и звукоизоляцию.

Вентилируемые фасады из клинкера и

композита. Высота потолков 2,7 м. ЖК

«Мириады» от ГК «ЭНКО» — это город

широких горизонтов в микрорайонах

Патрушево, Энтузиастов, Мыс, Заречный 5 и

Тюменская слобода. Проект объединяет 13

кварталов с башнями до 24-25 этажей,

обеспечивая панорамные виды на Тюмень

круглосуточно. Закрытая территория без

машин: дворы с игровыми зонами, скверами,

перголами, пешеходными маршрутами и

озеленением. Камеры 24/7, охрана с FaceID и

домофонами, закрытая велопарковка. Лифты

КМЗ (1-2 пассажирских + 1-2 грузовых на

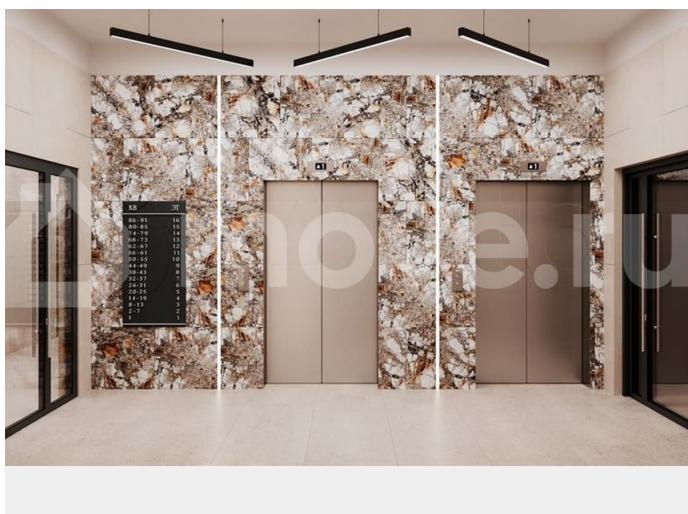
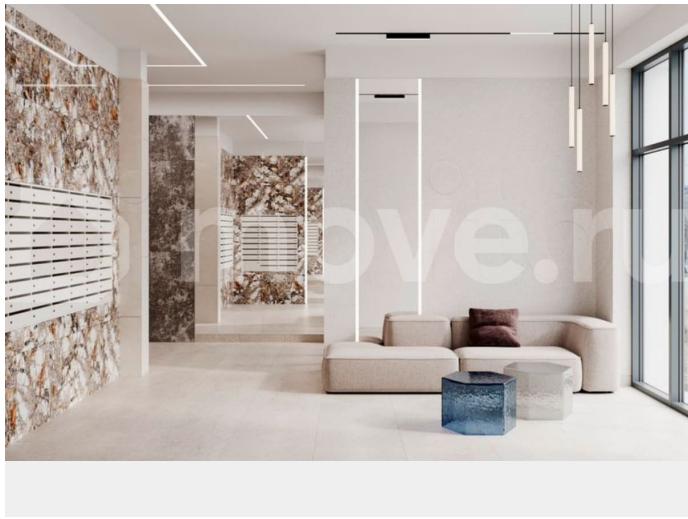
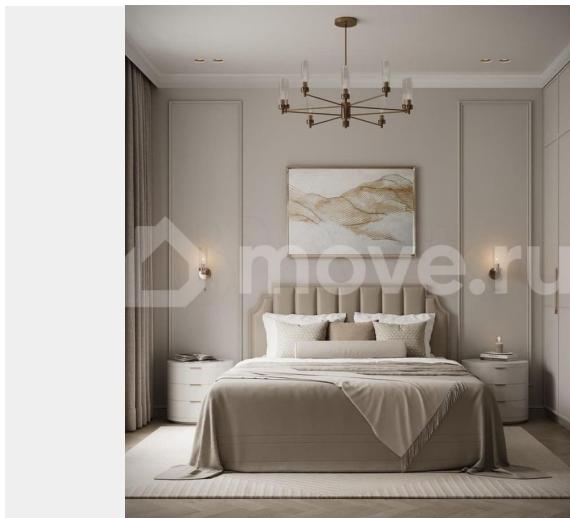
подъезд, до паркинга). Многоуровневая

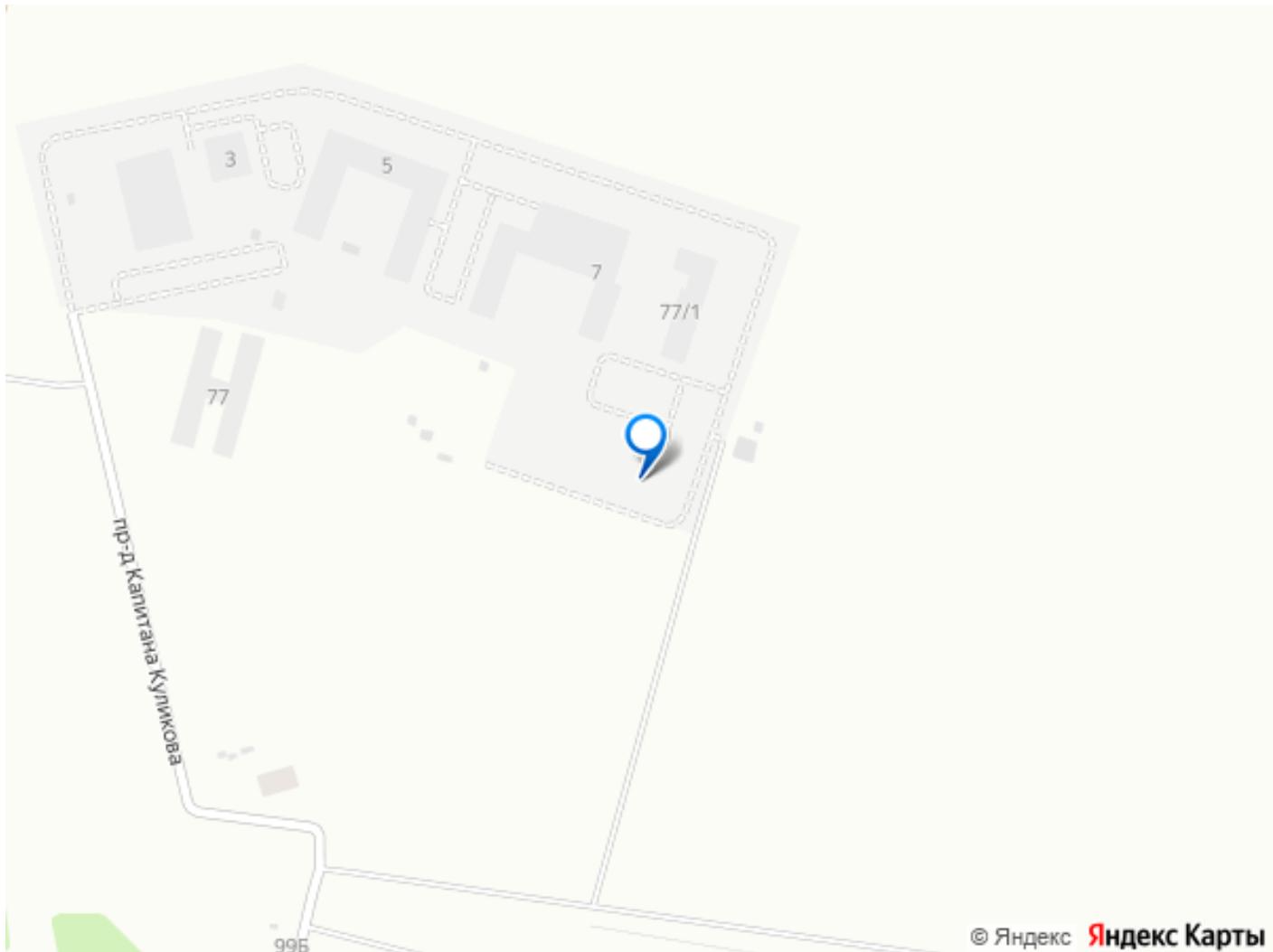
парковка: подземная, наземные до 7 этажей

с теплыми боксами. Рядом «Магнит», школы,

детсады, поликлиники — кварталы

самодостаточны.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России