

Создано: 24.11.2025 в 07:13

Обновлено: 10.12.2025 в 17:49

<https://tyumen.move.ru/objects/9286833673>

**Нина Николаевна Косоулина, Этажи  
Тюмень**

**79829429375**

**Тюменская область, Тюмень, улица Павла  
Шарова, 42**

**11 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Шарова, 42

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

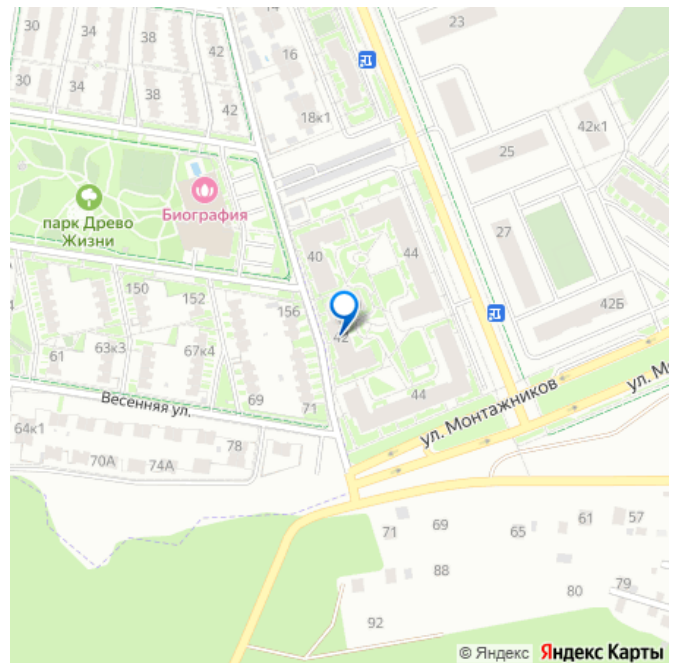
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная 3-к квартира с евро-ремонтom в ЖК «Дом.Лес.Парк». Просторная семейная квартира в одном из самых комфортных и экологичных районов Тюмени — жилom квартале «Дом.Лес.Парк». Идеальное сочетание спокойной атмосферы загородной жизни и всех удобств городской инфраструктуры. Жилой комплекс представляет собой малоэтажную застройку — всего четыре дома, каждый высотой 4 этажа. Территория огорожена, безопасна, с продуманной внутренней инфраструктурой. Двор полностью свободен от автомобилей — внутри только пешеходные дорожки, детские игровые площадки и зоны для прогулок. Автомобили паркуются по внешнему периметру комплекса. Для дополнительной безопасности во дворе установлены камеры видеонаблюдения. Доступ к ним открыт для всех жителей. О квартире: Общая площадь — 78,2 м². Квартира в современном формате: - Просторная кухня-гостиная площадью 20 м² - Три изолированные спальни - 2 сан узла - Отдельная гардеробная - Лоджия Ремонт выполнен в светлых, нейтральных тонах. Квартира очень светлая, уютная, с качественной отделкой. Потолки — 2,7 м. Удобный 2 этаж. Чистая и ухоженная лестничная площадка. В подъезде установлен домофон. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: Детский сад 158 Средняя общеобразовательная школа 56 Также поблизости — продуктовые

магазины, остановки общественного транспорта, аптеки и всё необходимое для комфортной жизни. Звоните, чтобы получить подробную информацию и записаться на просмотр. Отличный вариант для тех, кто ищет комфорт, безопасность и высокое качество жизни в одном из лучших жилых кварталов города. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 98 Номер в базе: 8562257

