

Создано: 05.02.2026 в 22:35

Обновлено: 06.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9288911237>

Юлия Пуртова, Риелтор

**89251234567**



**Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 1**

**8 512 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 1

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

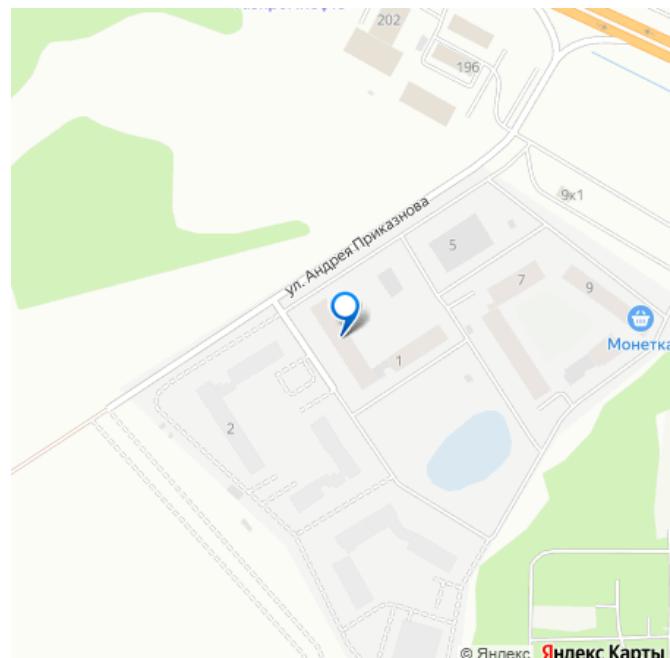
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

**ФИШКА ПРОЕКТА - ЗАСТРОЙЩИК ПЛАТИТ ИПОТЕКУ ЗА ВАС ЦЕЛЫЙ ГОД (по семейной ипотеке 6%) Дом сдан, ключи после сделки!**  
Продажа от застройщика со скидкой 2 128 000 руб. Новый жилой комплекс комфорт-класса в районе Московского тракта, в городе

Тюмени. Дома высотой от 5 до 14 этажей (клубный формат) Первая очередь сдана в 2024г, вторая очередь сдача 2 квартал 2026 г

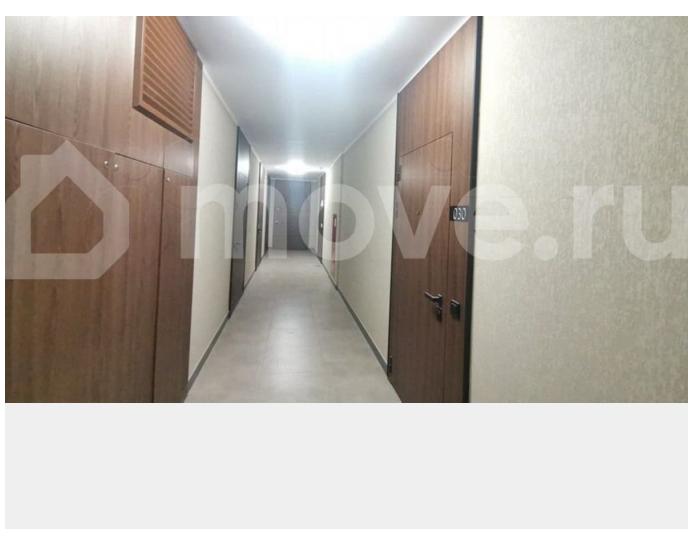
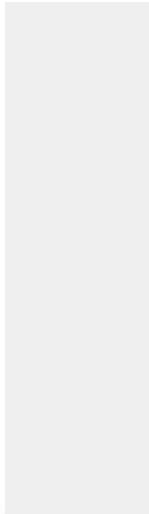
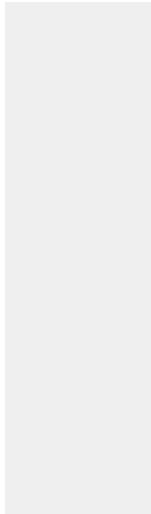
Особенности проекта: · Помещения для хранения велосипедов и колясок, лапомойки ·

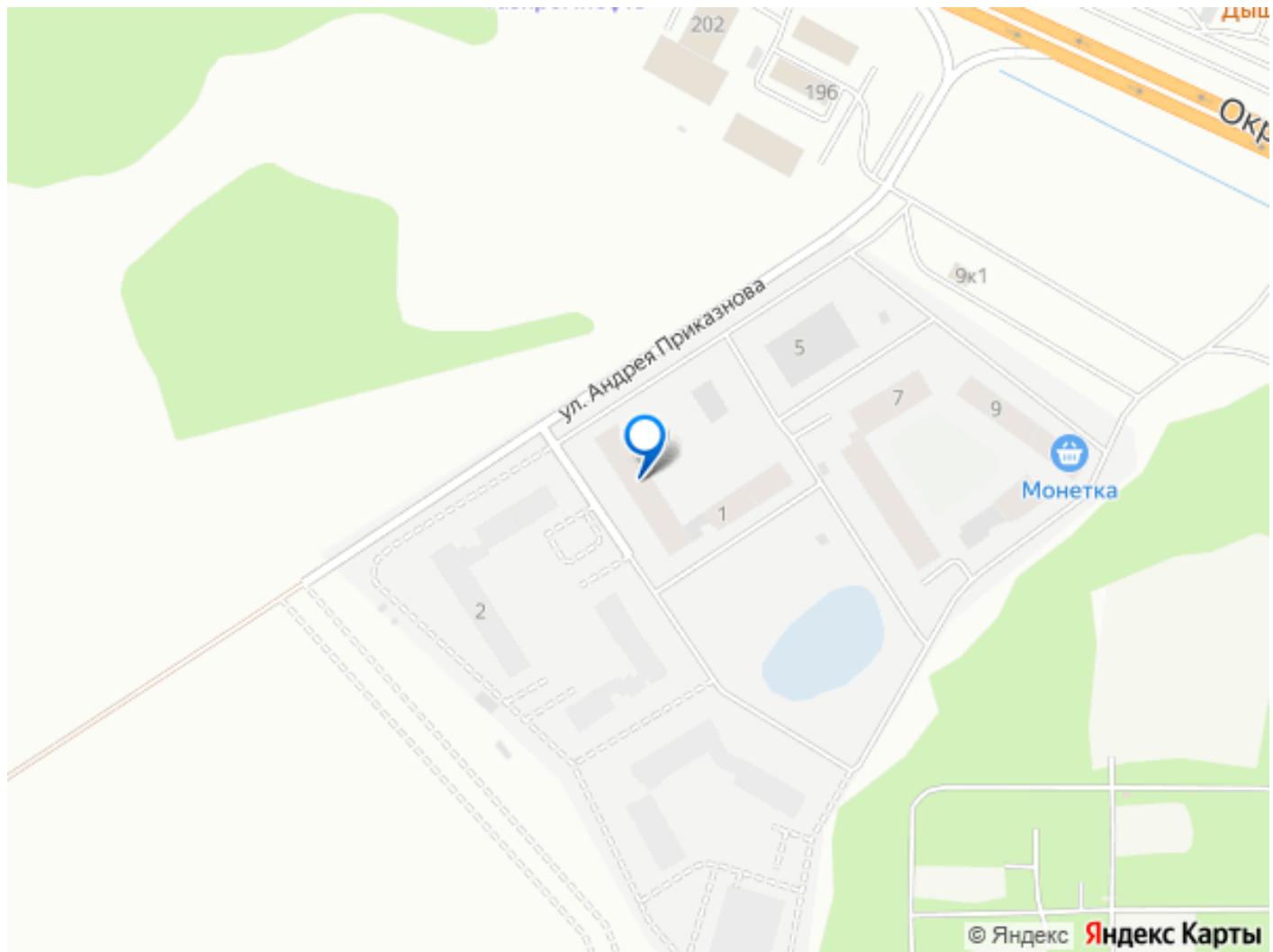
На первых этажах комплекса расположены коммерческие помещения · Закрытый двор без машин и видеонаблюдение 24/7 ·

Парадные: вход с уровня земли (без порогов), сквозные проходы, теплый тамбур с домофоном. · Два надземных паркинга ·

Собственный детский сад · Собственный прогулочный парк под окнами Все квартиры сдаются с чистовой отделкой White Box, включающей в себя: стяжку пола, двухкамерные стеклопакеты, оштукатуренные стены, электрику, радиаторы, систему защиты от протечек и гидроизоляцию. Вариант с ремонтом — три стильных цветовых решения: светлый, тёмный или натуральный. Отличная транспортная доступность: жилой комплекс расположен в развитом и современном экорайоне города, до центра всего 15 минут, а до международного аэропорта Рощино – 13 минут. Здесь тихо и зелено: рядом с домами находятся Плехановский бор и Затюменский экопарк. в 2026 году начнётся строительство школы на 1201 место. Автобусные остановки для удобства жителей находятся в пешей доступности от комплекса. Не теряйте время на поиски! Доверьтесь моему опыту – звоните, пишите и я подберу для вас наилучшие варианты! Продажа БЕЗ КОМИССИИ и дополнительных переплат!

ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОЙ СДЕЛКИ \* на первом фото представлен вариант дизайна





Move.ru - вся недвижимость России