

Юлия Пуртова, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул

Ю.Р.Г.Эрвье, 34

10 610 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул Ю.Р.Г.Эрвье, 34

Улица

[улица Ю.Р.Г.Эрвье](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

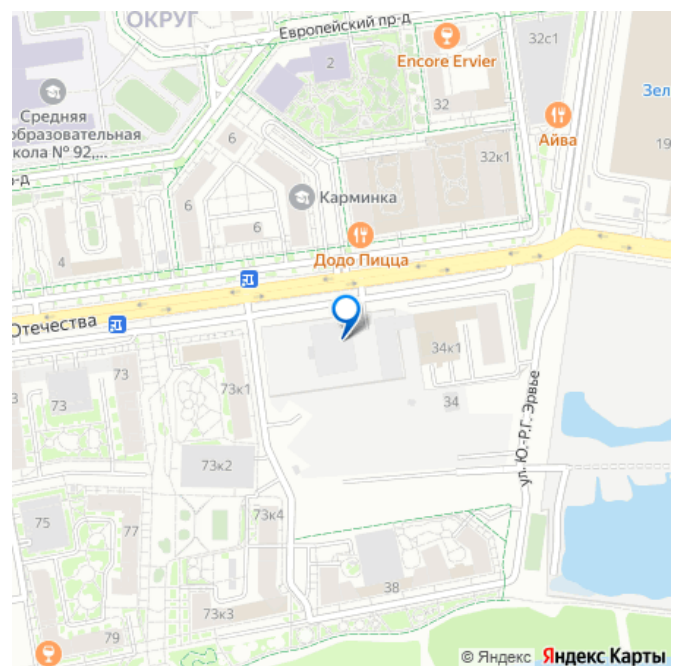
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок

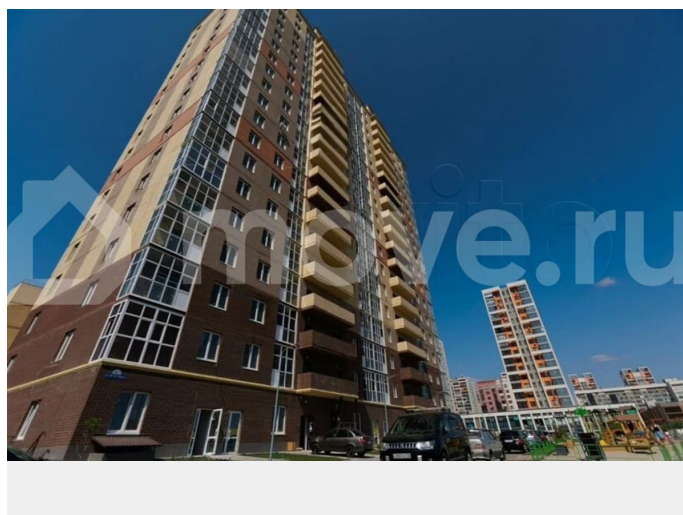
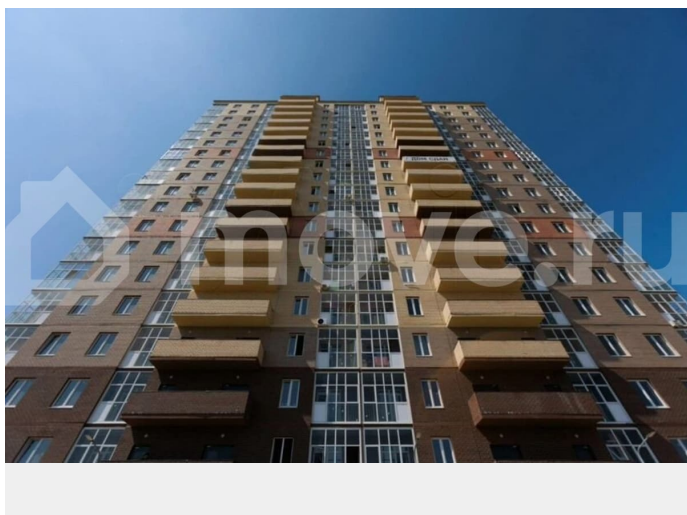
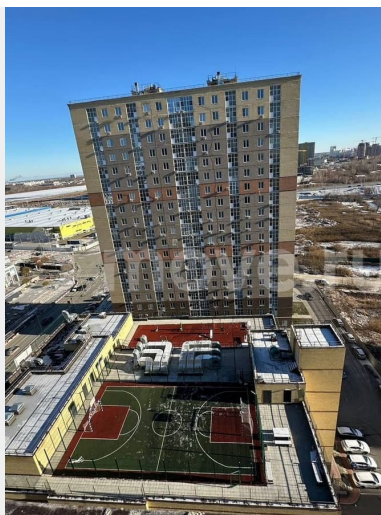
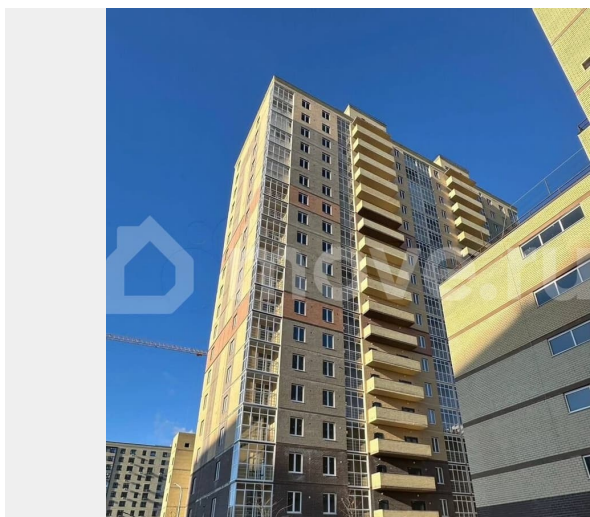
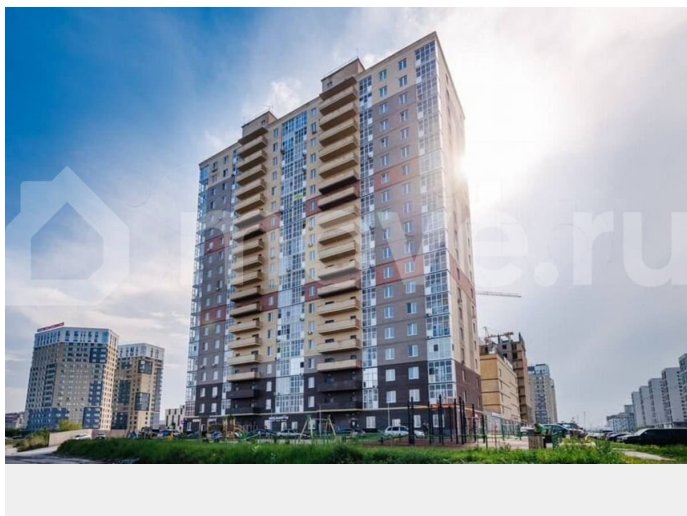


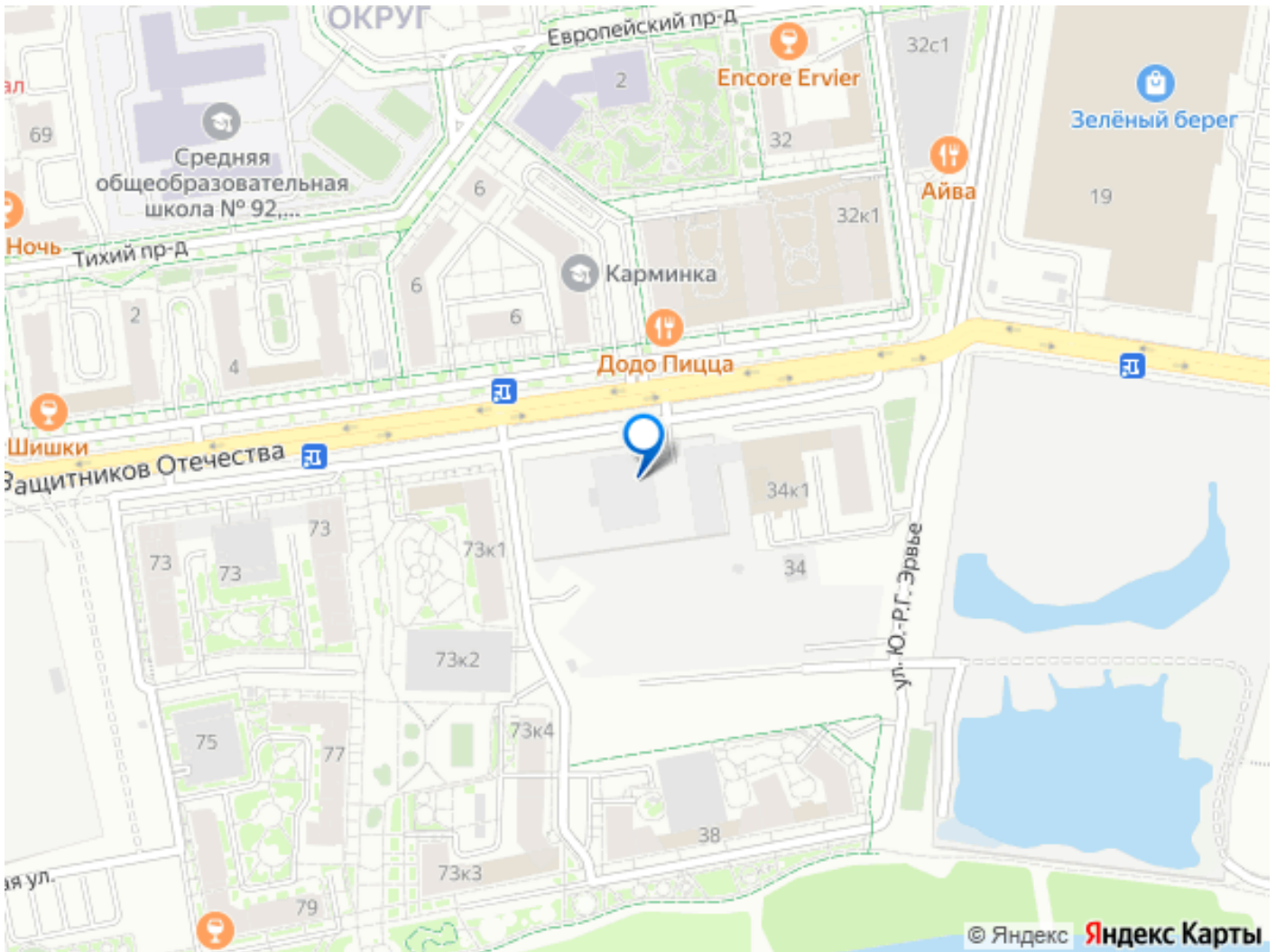
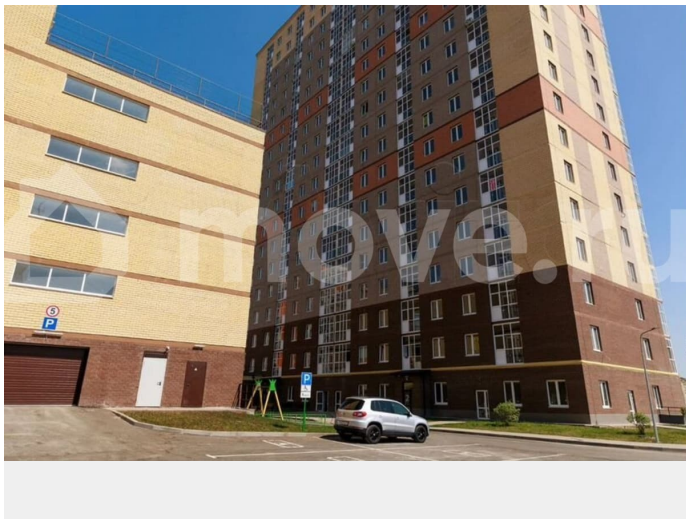
Описание

Квартира от застройщика без комиссий и переплат! 3-комнатная «евро» квартира 78,31 кв.м Этаж: 2-10 — Просторная кухня - гостиная с двумя окнами — Родительская

мастер - спальня — Удаленные друг от друга
спальни — Высота потолков — 3 метра —
Улучшенная черновая отделка —
Возможность выделить еще одну комнату На
сегодняшний день самая выгодная покупка—
это траншевая ипотека, она для всех!: по
этой квартире в ГП1 - срок сдачи - 4 кв.
2027г. 1 транш - февраль 2026г: 100 000р,
платеж в месяц = 1 843р 2 транш - июль
2026г: 700 000р, платеж в месяц = 14 744р 3
транш - декабрь 2026г: остаток суммы
ипотеки Жилой комплекс представляет собой
застройку, состоящую из трех монолитно-
кирпичных зданий, 19 этажей. Проект
включает в себя двух- и трехкомнатные
квартиры европланировки с общей площадью
от 41,7 до 77,7 кв. м., студий в проекте нет!
Комплекс строится с улучшенной черновой
отделкой. Завершение строительства
планируется поэтапно, с частичным вводом
домов в эксплуатацию ГП-3: срок сдачи - 1 кв.
2026г. ГП-1: срок сдачи - 4 кв. 2027г. - старт
продаж Особенности проекта: · класс -
«комфорт» в Заречном микрорайоне у
набережной реки · колясочные · скоростные
два лифта и функциональные парадные
пространства · потолки 3м · панорамная
холодная лоджия · многоуровневый закрытый
паркинг из кирпича · доступ в подъезд с двух
сторон, система домофонии. · магазины
формата «у дома» Уникальное расположение:
Ключевое достоинство ЖК — его близость к
набережной реки Туры. До исторического
центра Тюмени всего 5 минут езды на
автомобиле. Способы покупки: Скидки 100
т.р. (1+) и 200 т.р. (2+) Ставки от 4 % по
семейной ипотеке Ставка от 14,4% по
базовой программе Рассрочка на 6 месяцев
ПВ 15% , платеж от 40 000р. ГП 1 Траншевая
ипотека (три транша) ГП 1 Ипотека для
беременных ПВ 10% ГП 1 Ремонт от

застройщика Паркинг (рассрочка на 2 года/платеж 15 000р) Акция! Кладовая в подарок + паркинг! Звоните что бы узнать подробности!





Move.ru - вся недвижимость России