

Создано: 18.12.2025 в 14:33

Обновлено: 15.01.2026 в 10:53

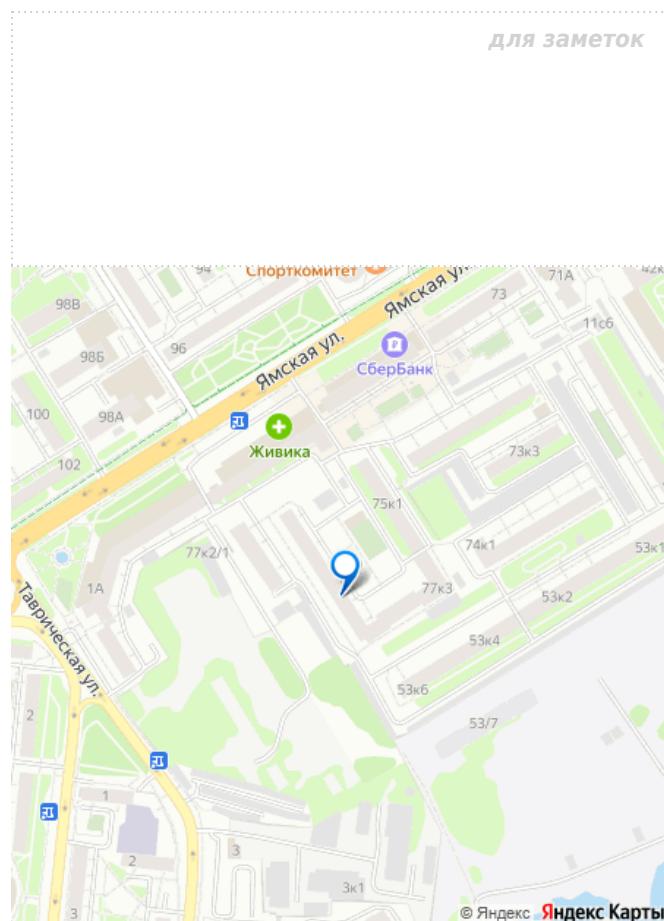
## Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 77к3

# 8 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 77к3

Улица

[улица Ямская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

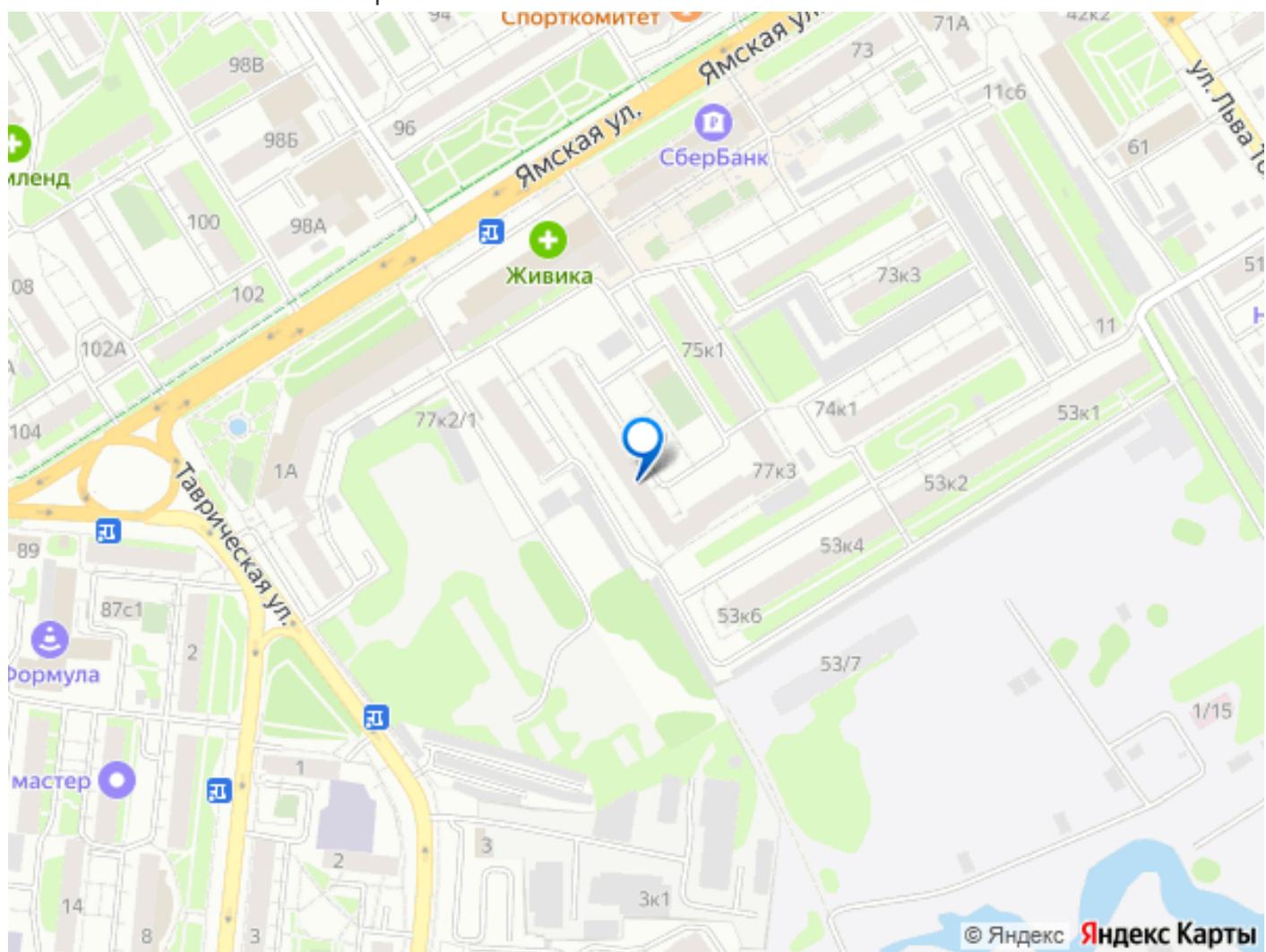
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме в одном из самых востребованных районов города -Дом Обороны. Косметический ремонт, тамбур на две квартиры и своя закрытая кладовая на этаже. Отличная планировка. Тихий двор, большая придомовая территория с детскими площадками и достаточным количеством парковочных мест. Инфраструктура: Отличная транспортная развязка - единственный район, не знающий, что такое «пробки» - 5-7 минут и Вы всегда в Центре города. Хорошая инфраструктура: -2 школы -3 детских сада -спортивная школа - городская поликлиника -многочисленные магазины -аптеки -остановки общественного транспорта и др. Недалеко располагается прекрасный большой парк «Затюменский», где расположена любимая горожанами база отдыха - здесь приятно совершать утренние пробежки летом, покататься на лыжах зимой. Также в шаговой доступности находятся все возможные учебные заведения: -ТИУ -ТВВИКУ -ГАПОУ «Тюменский колледж производственных и социальных технологий» А ещё рядом находятся спортивные учреждения такие как Легкоатлетический музей и бассейн «Зодчий». Звоните, организуем просмотр в любое удобное время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ

БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код  
пользователя: 60795 Номер в базе: 10655131



Move.ru - вся недвижимость России