

Создано: 02.04.2026 в 23:07

Обновлено: 08.04.2026 в 22:43

**Официальный партнер
застройщиков., Риелтор
89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея
Приказнова, 1**

7 441 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

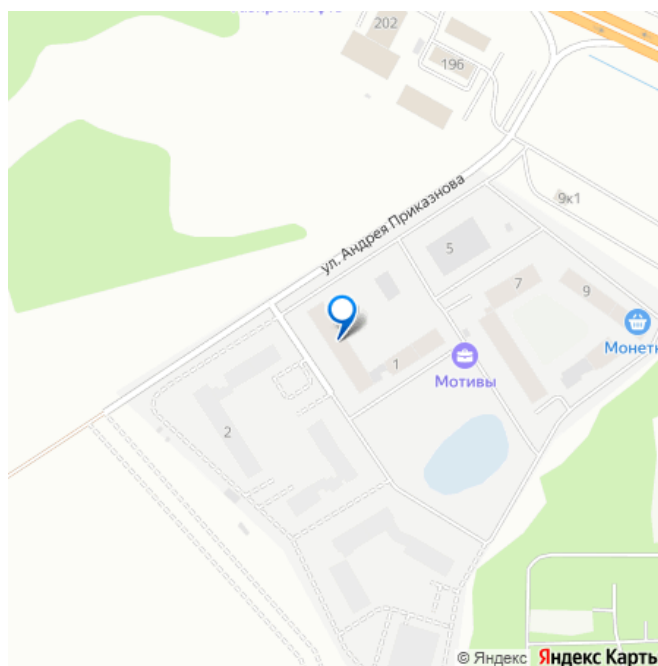
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Скидка 30% Дом сдан! Семейная ипотека 6%! Базовая ставка 13,9%! Жилой комплекс расположен рядом с парком Плехановский, имеет масштабную застройку со строительством школы (начало строительства с 2026г) двух детских садов и



торговый центр на территории 2 га.

В современном квартале так легко вести быт, заниматься спортом, достигать целей и отдыхать после трудового дня, недели. Для этого рядом Плехановский бор и Затюменский экопарк, чтобы дышать полной грудью. И вся инфраструктура: крупные ТРЦ и поликлиники, детские сады и школы. Пара шагов от дома и вы в парке — с площадками для командных видов спорта и выгула собак, воркаут зоной и детскими игровыми, тёплой подсветкой и озеленением. Дети ежедневно смогут совершать самостоятельные открытия во дворе. В них нет машин и посторонних: только детские комплексы для игр и развития. — 8 минут до ТРЦ «Колумб» — 8 минут до школ №95 и №88 — 9 минут до ТРЦ «Кристалл» — 12 минут до экопарка «Затюменский» — 17 минут до центра города — 20 минут до главной набережной

Квартиры сдаются в предчистовой отделке, выполнена разводка электричества и отопления, стяжка пола, стены выровнены под маяк, установлены розетки, выключатели и радиаторы. Продажа осуществляется от застройщика по ФЗ 214с открытием эскроу счета, юридическое сопровождение сделки от начала и до конца. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в этом перспективном районе, оставьте заявку для онлайн встречи или офлайн.

