

Создано: 10.02.2026 в 22:31

Обновлено: 16.02.2026 в 22:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9289434058>

Отдел продаж, География

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 19

**10 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 19

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

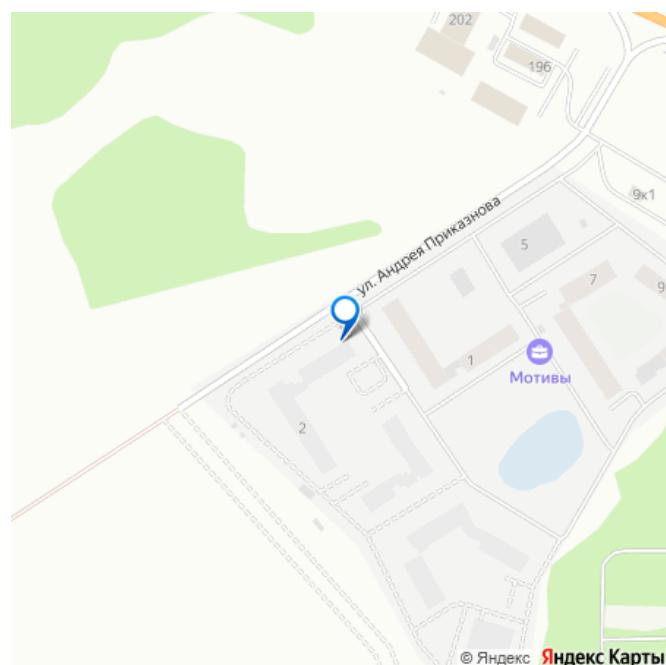
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира на 5 этаже в ЖК «Мотивы». Квартал расположен на Московском тракте — всего в 5 минутах от Плехановского бора. Рядом ТРЦ «Колумб» с кинотеатром, боулингом и ресторанами, новые дорожные развязки, а в 2026 году

начнётся строительство школы на 1201 место. Свой парк под окнами Всего в нескольких шагах от дома расположен благоустроенный парк с площадками для командных видов спорта, детскими комплексами, уютной подсветкой и благоустроенными прогулочными аллеями.

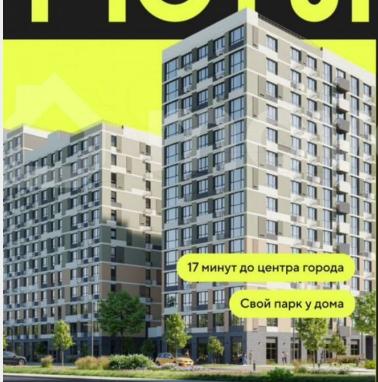
Всё, чтобы отдохнуть активно и с удовольствием. Торговая галерея На первом этаже каждого дома предусмотрена коммерческая галерея. В проекте уже открыты супермаркеты, аптеки, пункты выдачи товаров. Список продолжает пополняться, чтобы от шоппинга вас отделала только поездка на лифте.

Безопасные дворы Дворы закрыты от машин и посторонних, поэтому детям можно гулять, играть и познавать мир самостоятельно. Для родителей — спокойствие, для малышей — свобода и развитие. Подъезды с колясочными до 87 м? Вы почувствуете себя дома уже при входе в подъезды. Они встречают светлыми входными группами, мягкими зонами ожидания с диванами, лапомойными и большими колясочными, где поместится весь детский транспорт. Разные варианты отделки ? White Box — идеальный вариант для реализации вашего дизайн-проекта. Отделка включает все «грязные» работы: от цементно-песчаной стяжки пола и оштукатуривания стен до установки радиаторов и выключателей. ? Чистовая отделка — три стильных цветовых решения: светлый, тёмный или натуральный.

Выбирайте его и заселяйтесь сразу после получения ключей.

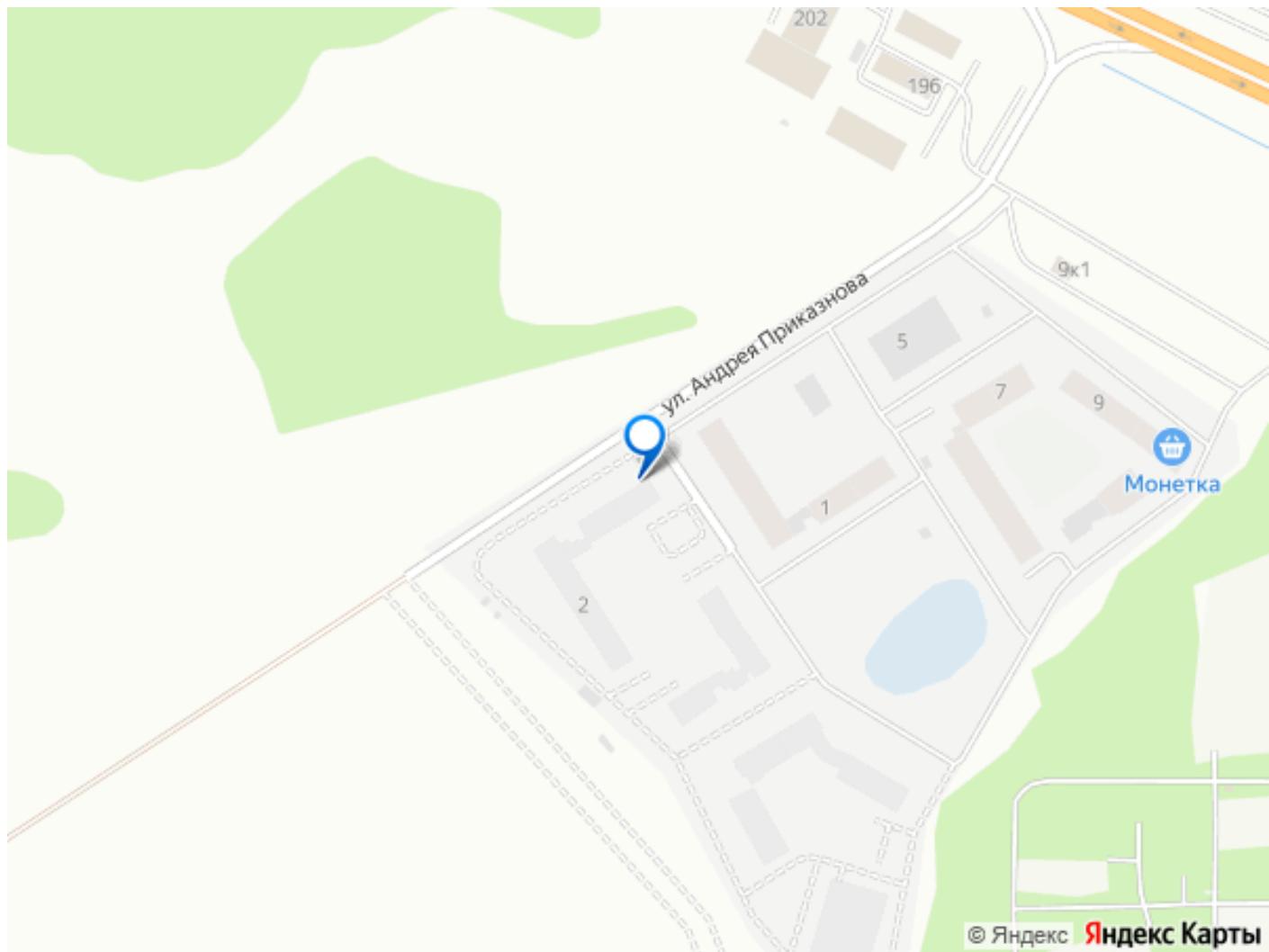
# МОТИВЫ

Клубный  
формат



Комнат 3 Площадь 79.15 м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России