

🕒 Создано: 11.11.2025 в 15:12

Обновлено: 05.12.2025 в 19:13

**Тюменская область, Тюмень, улица
Шиллера, 46**

7 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Шиллера, 46

Улица

[улица Шиллера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

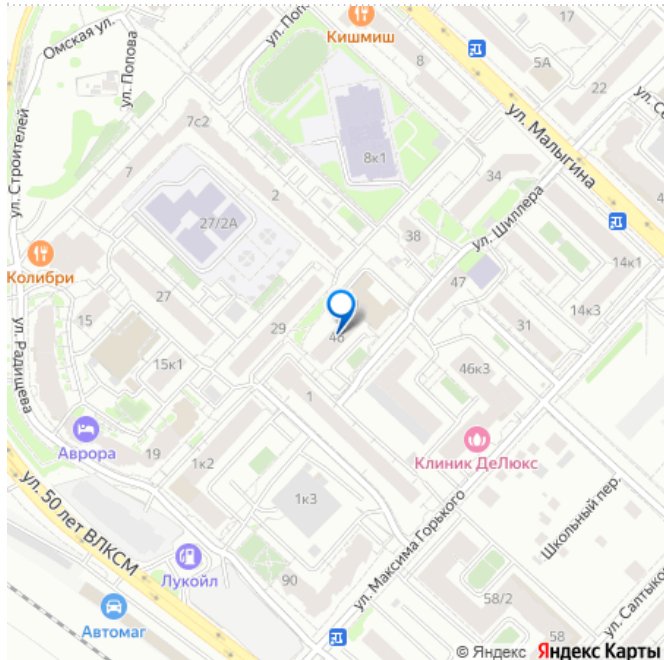
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

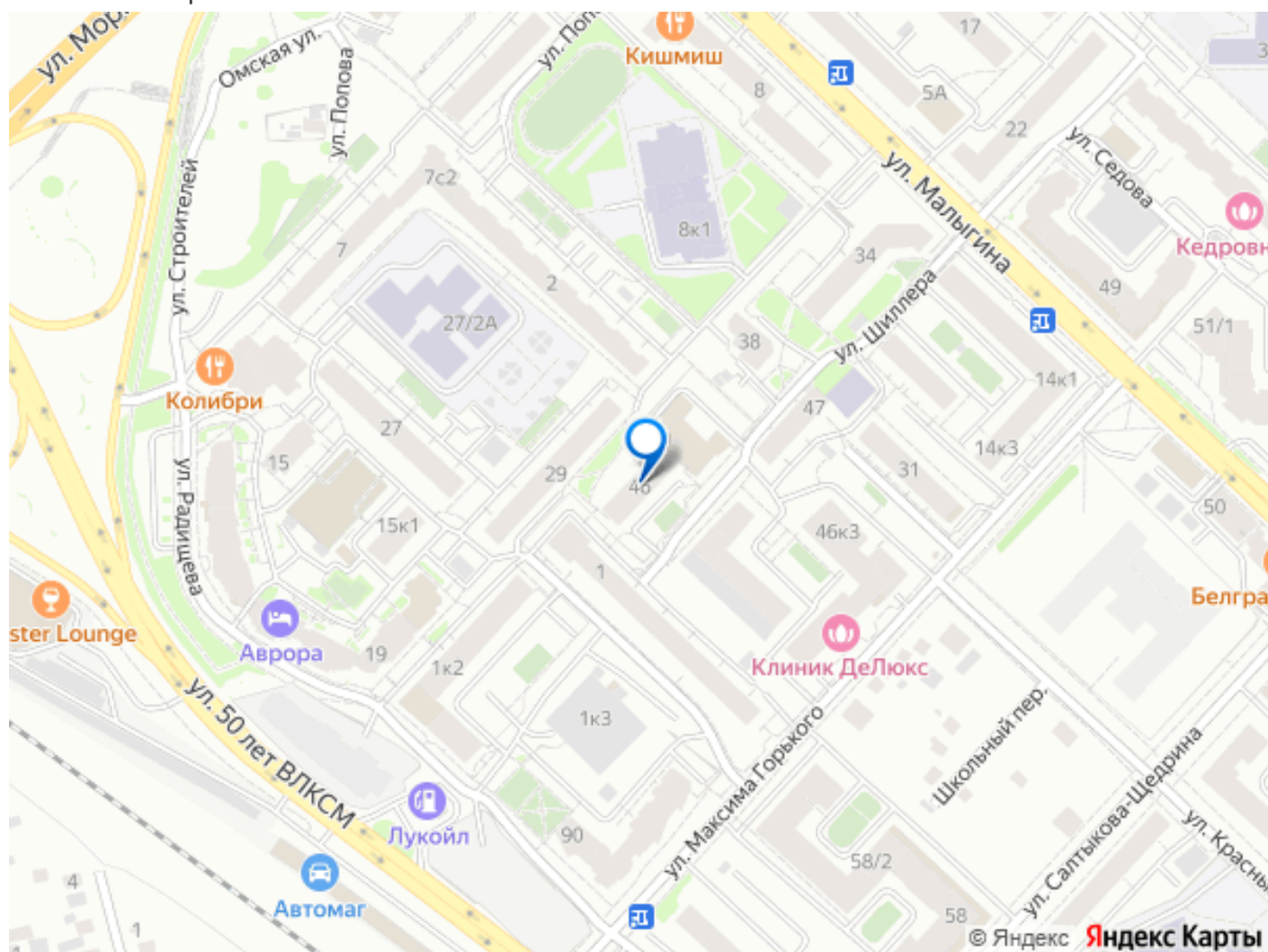
Описание

для заметок



Продается уникальная трехкомнатная квартира в самом сердце города! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и спокойствие в городской суете. Квартира расположена на пятом этаже кирпичного дома, что гарантирует вам тишину и уют забудьте о шуме соседей и громких звуках! Эта распашная квартира с классической планировкой предлагает вам просторную кухню и уютную спальню с балконом, выходящим во двор. Две светлые комнаты площадью 18.8 и 19.7 кв. м. (одна с лоджией) расположены с другой стороны, что создает идеальные условия для отдыха и работы. Всего в доме 29 квартир, и на площадке всего две квартиры, что обеспечивает вам дополнительную приватность. Состояние квартиры ремонт от застройщика. На полу уложен паркет, а межкомнатные двери изготовлены из качественного деревянного массива. Окна оригинальные, деревянные, что добавляет квартире особый шарм. Балкон и лоджия застеклены и обшиты вагонкой, создавая уютное пространство для отдыха. В объявлении выставлены фото визуализации возможного дизайна данной квартиры. Санузел раздельный, отделан кафелем, что делает его удобным и практичным. Один взрослый собственник это гарантирует чистоту сделки и отсутствие лишних вопросов. Территория двора огорожена, что обеспечивает безопасность и комфорт для вас и ваших детей. На дворовой территории расположена новая детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время. В шаговой доступности находятся такие культурные объекты, как ВАЯЖ, Тюменский ДрамТеатр, пешеходный бульвар и цирк. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города! Звоните прямо сейчас, чтобы

записаться на просмотр! Торг Мы
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
188162 Номер в базе: 4491960



Move.ru - вся недвижимость России