

Создано: 02.12.2025 в 15:08

Обновлено: 06.12.2025 в 09:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9287093470>

Степан Кудрявец, Центр

Недвижимости

79123811609

Тюменская область, Тюмень,
Комсомольская улица, 56

9 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Комсомольская улица, 56

Улица

[улица Комсомольская](#)

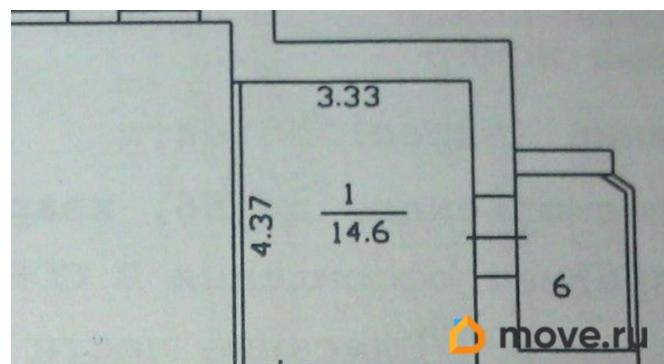
Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

5 м



Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

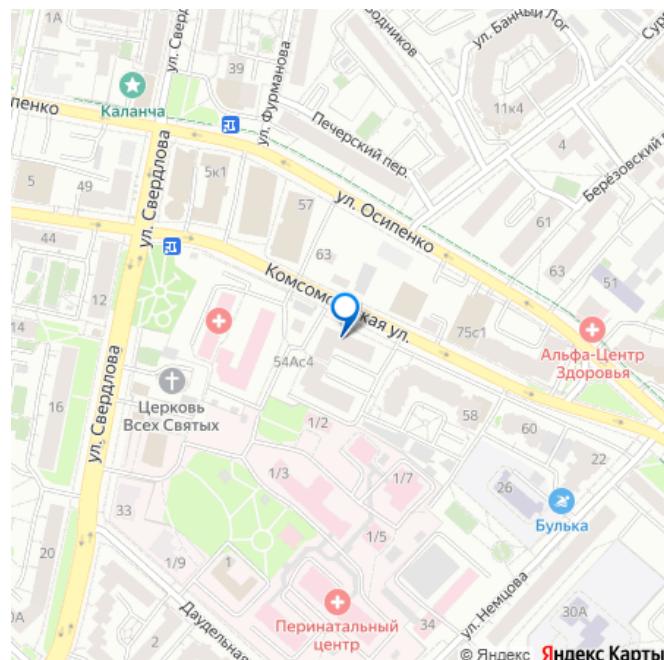
15 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

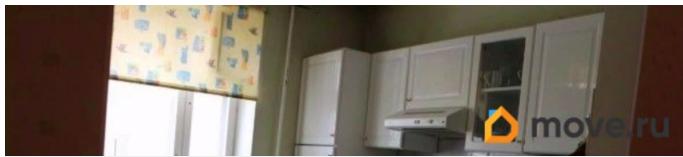
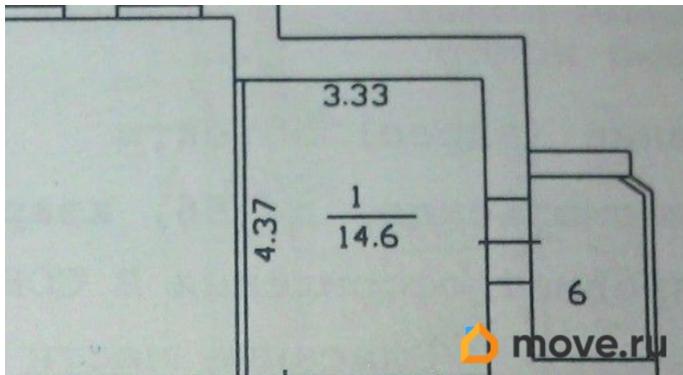
Описание

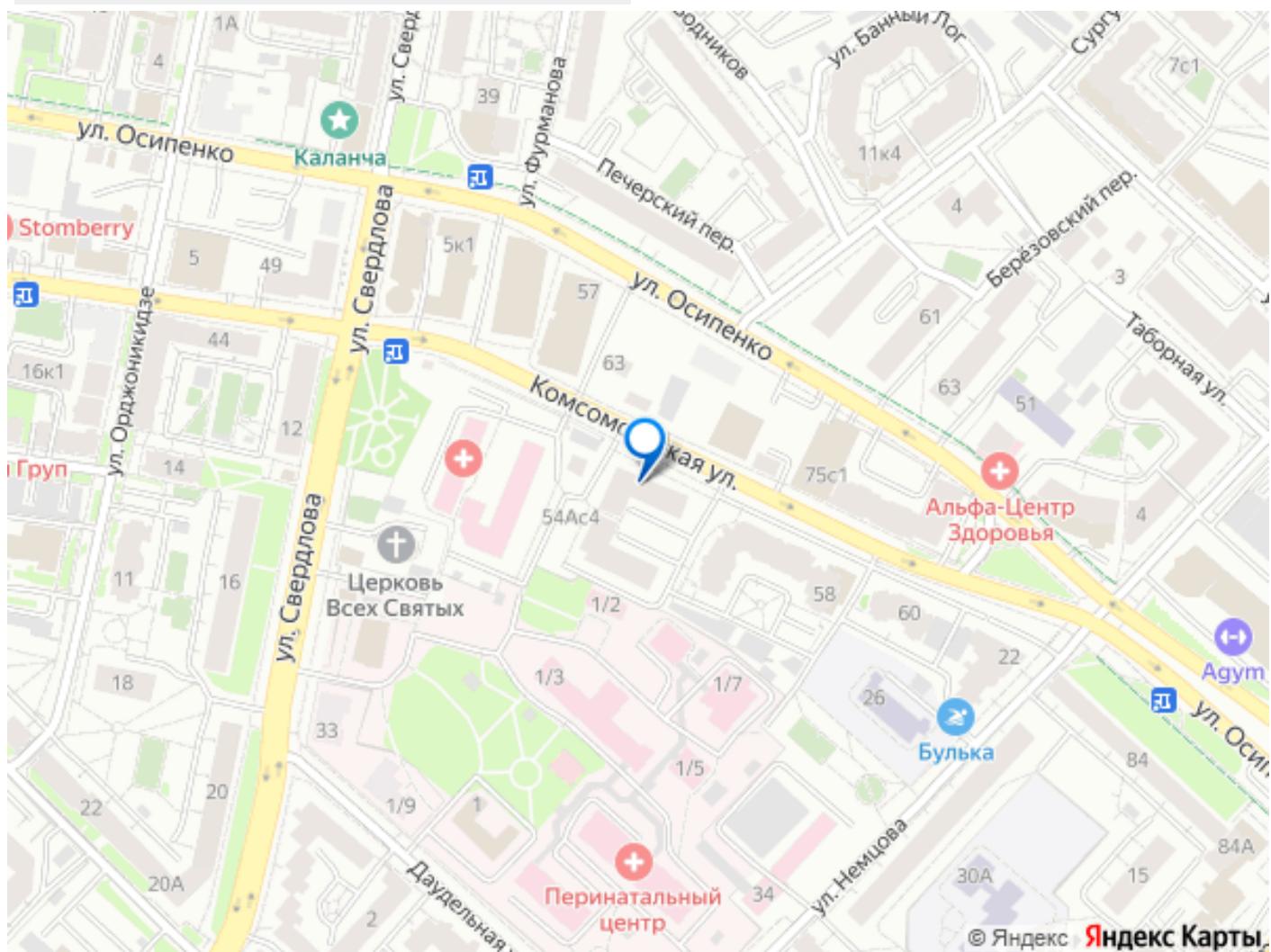
Продается уникальная трехкомнатная квартира на двух уровнях в самом сердце города! Представьте себе не просто квартиру, а ваше просторное семейное гнездо с характером и историей. Это редкая, практически эксклюзивная планировка «дюплекс», которую сегодня уже не строят.

Всего 3 квартиры на этаже — это гарантia приватности и уюта. Простор и свет: - На первом уровне вас встречает большая светлая кухня-гостиная, где так легко собираться всей семьей и принимать гостей. - Три полностью изолированные комнаты на втором уровне дают личное пространство для каждого. Отдельный мир для родителей и детей. - Две большие лоджии — ваши собственные «зеленые оазисы» с видом на уютный двор. Идеальное место для утреннего кофе или вечерних посиделок.

Комфорт в деталях: - 2 отдельных санузла (гостевой на первом уровне и хозяйский на втором) — никаких утренних очередей. - Удобная гардеробная комната для идеального порядка. Идеальное окружение: - Тихие и хорошие соседи — ценность, которую сложно измерить. - Жизнь без пробок и с развитой инфраструктурой прямо у порога: во дворе — детский сад, в шаговой доступности — школы, парки, кафе и все, что нужно для комфортной жизни. Это не просто квадратные метры. Это готовая, гармоничная жизнь в центре событий, в доме, где живут счастливые семьи. Идеальный вариант для

большой семьи, ценящей пространство,
удединение и уникальность! Лот 1160345





Move.ru - вся недвижимость России