

Создано: 02.07.2025 в 15:07

Обновлено: 04.01.2026 в 15:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9282263327>

Ирина Самокрутова, Орбита

79129223387

**Тюменская область, Тюмень, улица
Академика Сахарова, 42**

8 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Академика Сахарова, 42

Улица

[улица Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

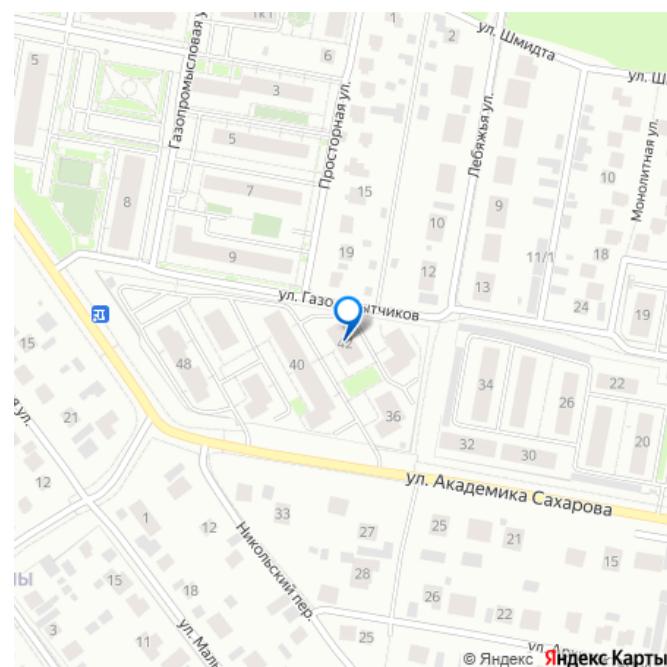
[Продам](#)

Раздел

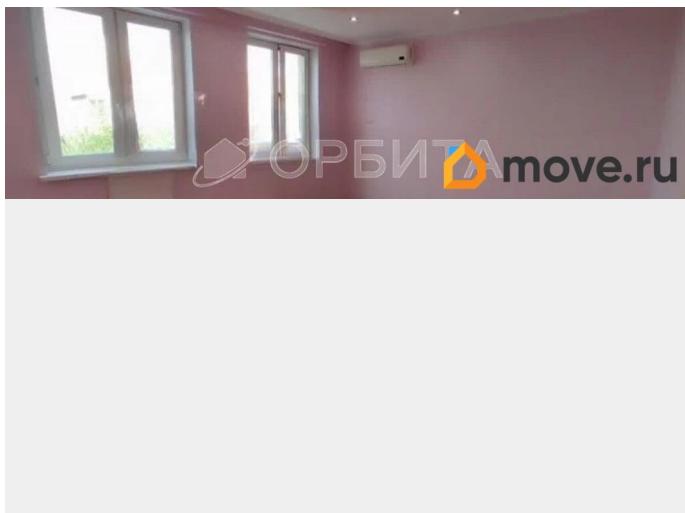
[Квартиры](#)

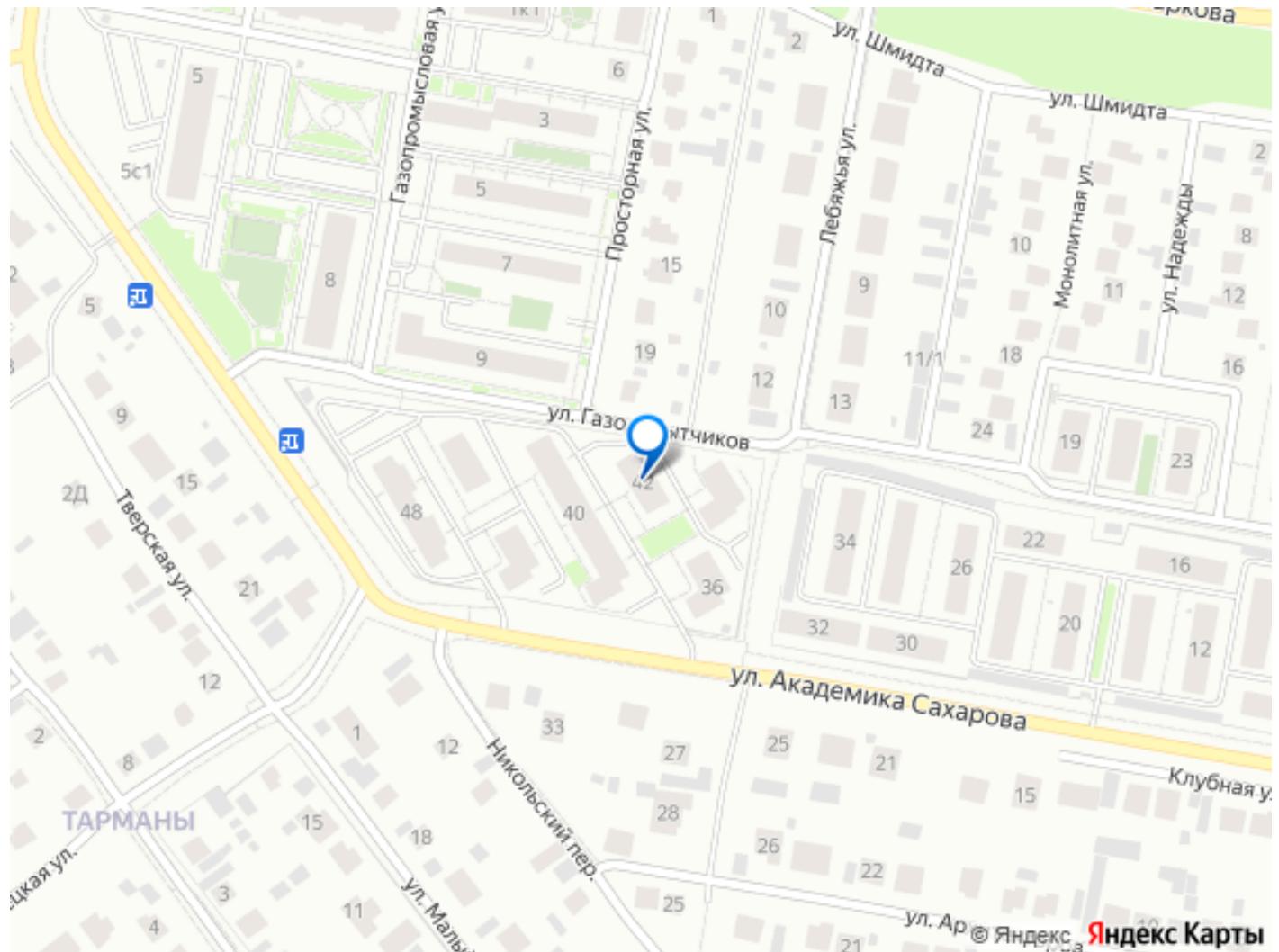
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в комплексе «Светлый квартал-2»! Ищете идеальное место для жизни? Эта квартира — ваш шанс! Основные характеристики: 3



спальни — достаточно места для всей семьи! Большая прихожая — встречайте гостей с комфортом. Кухня-гостиная — идеальное пространство для семейных ужинов и встреч с друзьями. Раздельный санузел — удобство и комфорт. Две просторные лоджии с панорамными окнами — наслаждайтесь видами и светом! Безопасность и комфорт: Закрытый двор с автоматическими откатными воротами. Просторная наземная парковка для вашего автомобиля. Ухоженный двор с зелеными газонами и насаждениями — идеальное место для прогулок. Комфорт в каждой детали: Своя газовая котельная — независимость от городских служб и комфортные коммунальные платежи. В квартире остаются: шкаф-купе в прихожей, тумба и зеркало в ванной, кондиционер в спальне, кухонный гарнитур со встроенной техникой (газовая варочная панель, духовка, посудомоечная машина, вытяжка). Развитая инфраструктура: Остановки общественного транспорта в 300 и 400 метрах. В 600 метрах — школа 13, в 700 метрах — детский сад. В 1 км — школа 48 и ДЮСШ «Водник». В 1 км — Лесопарк им. «Ю.А. Гагарина», поликлиника и магазины. Экологически чистый район: Дом расположен в спальном районе с коттеджной застройкой, одном из самых экологически чистых уголков города. Асфальтированные дороги и тротуары обеспечивают комфортное передвижение. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Номер предложения: 45777.





Move.ru - вся недвижимость России