

Создано: 27.11.2025 в 11:03

Обновлено: 09.12.2025 в 09:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916160>

Руслан Гальченко, Центр

Недвижимости

79199526007

Тюменская область, Тюмень,

Мельзаводская улица, 8

6 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Мельзаводская улица, 8

Улица

[улица Мельзаводская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

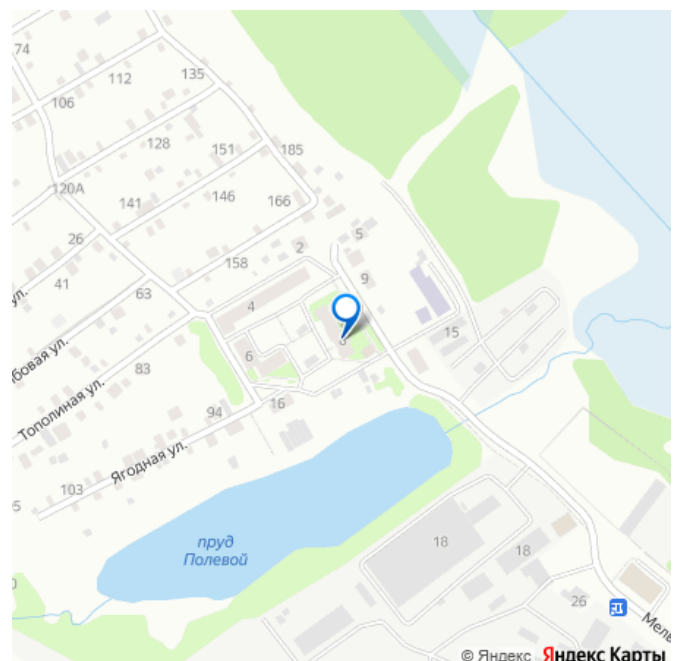
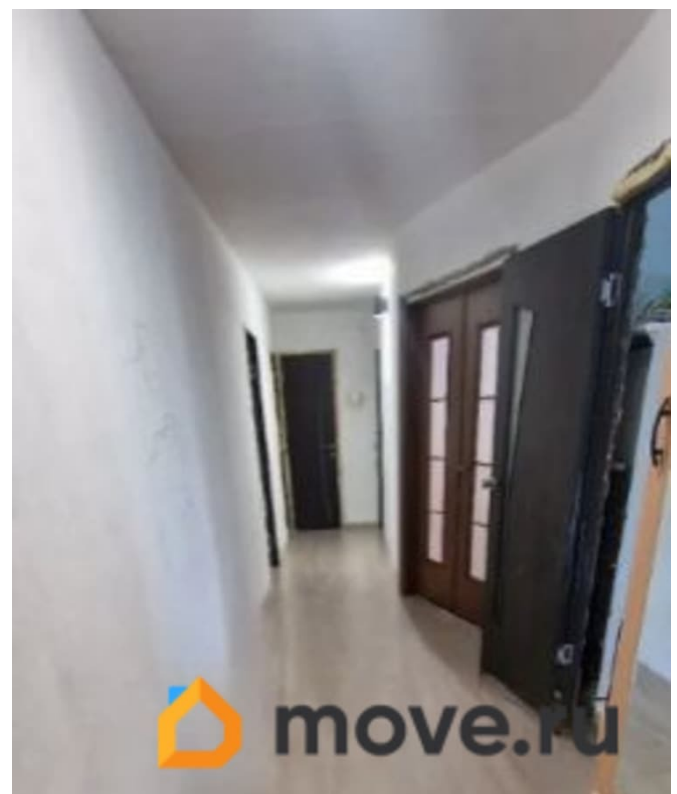
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



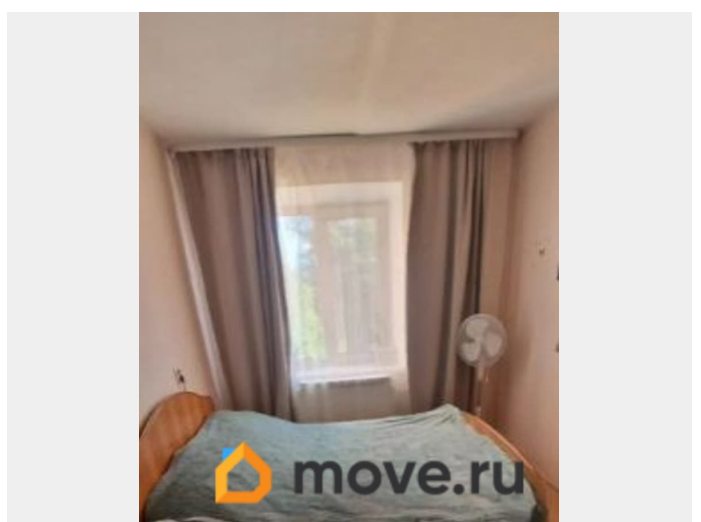
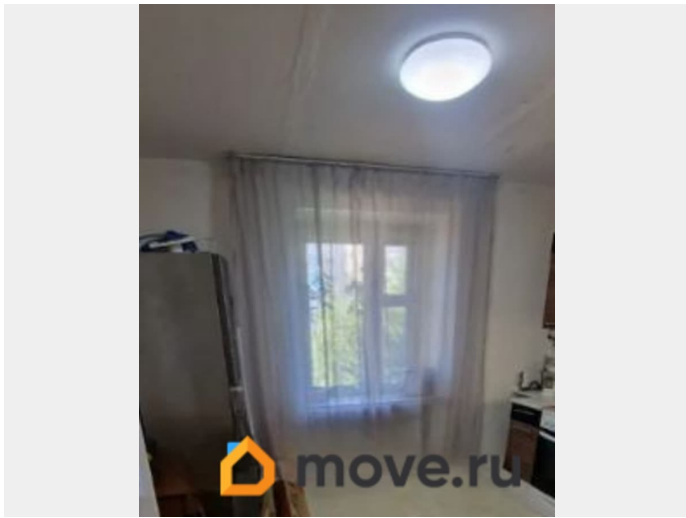
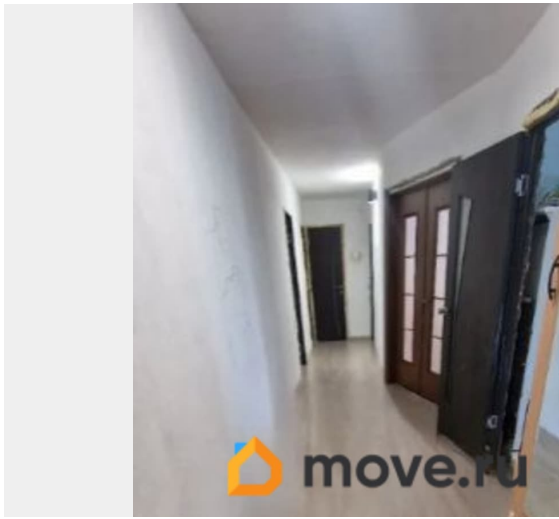
Покупка в ипотеку

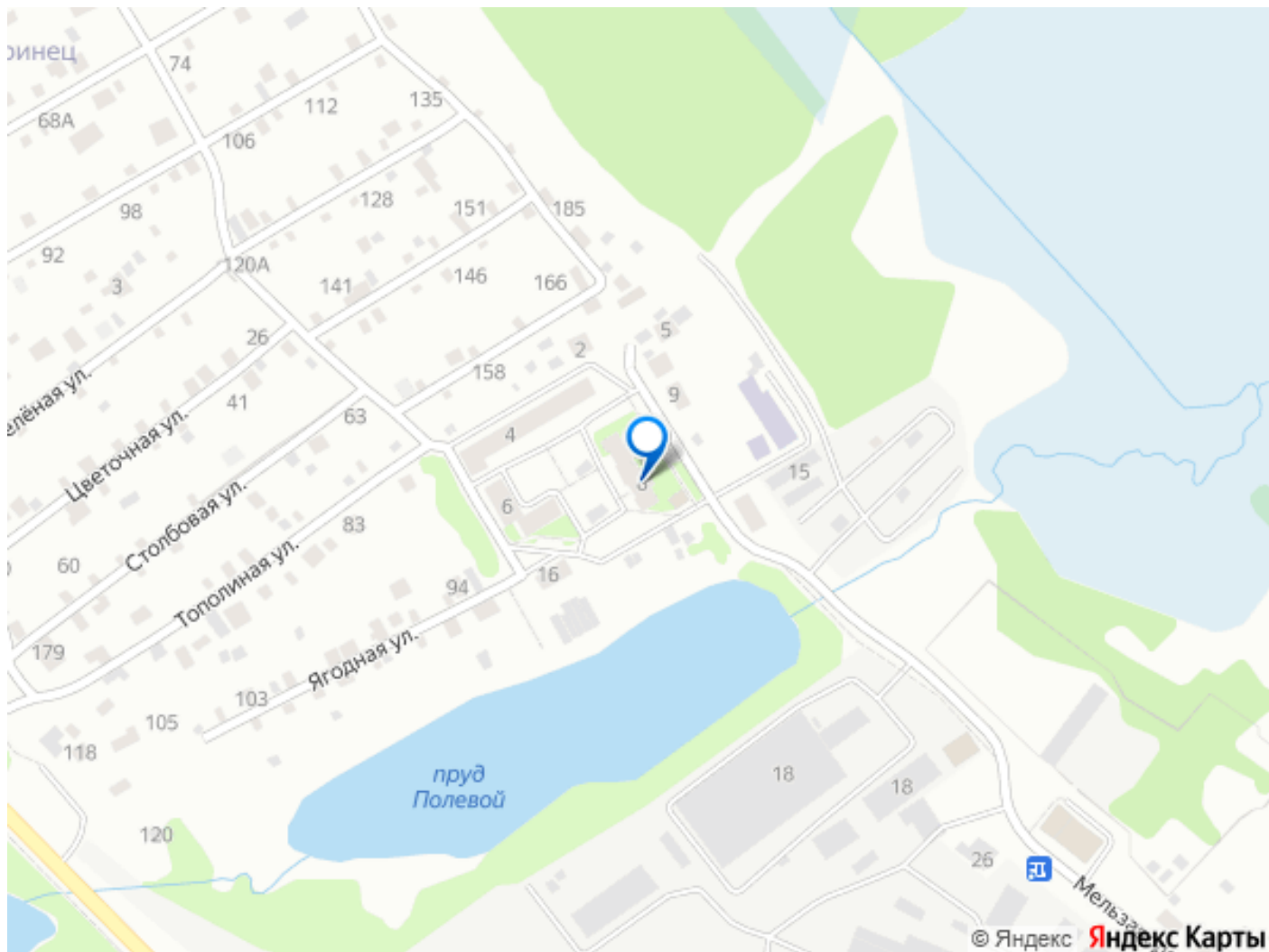
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в спокойном и развитом районе города. Кирпичный дом обеспечивает отличную теплоизоляцию и комфортную температуру в любое время года. Из преимуществ: окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение. Во дворе расположены детская и спортивная площадки, сразу за домом находится детский сад. До набережной можно дойти за 10 минут пешком. Район полностью обеспечен всей необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины. Недалеко расположен Экопарк — отличное место для отдыха и прогулок. До школы легко добраться на автобусе. Квартира требует ремонта, что дает вам прекрасную возможность создать интерьер по собственному вкусу и желанию. Доброжелательные соседи и ухоженный двор создают комфортную атмосферу для проживания. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать подробности сделки. Лот 1159466





Move.ru - вся недвижимость России