

Создано: 06.02.2026 в 22:39

Обновлено: 06.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9289035243>

Светлана Львова, Риелтор

**89251234567****Тюменская область, Тюменский район,  
территория Червишевский тракт****12 330 000 ₽**Тюменская область, Тюменский район, территория  
Червишевский тракт**Квартира**

Количество комнат

3



Общая площадь

81.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

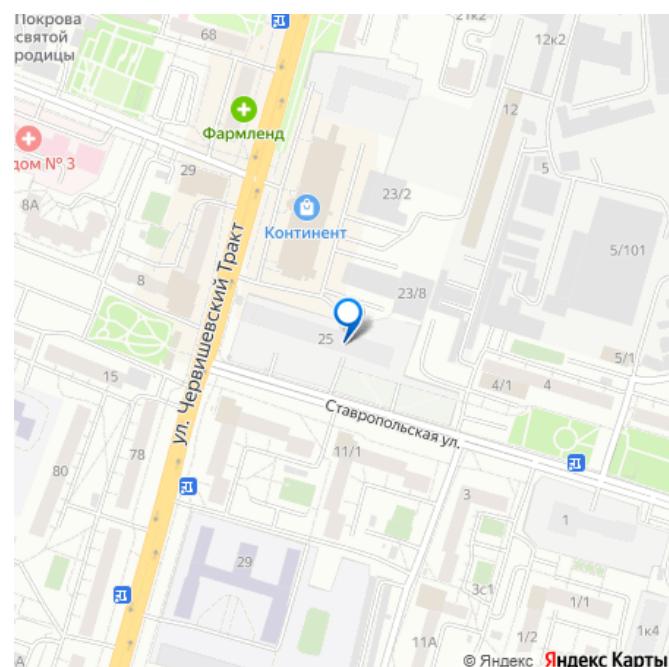
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

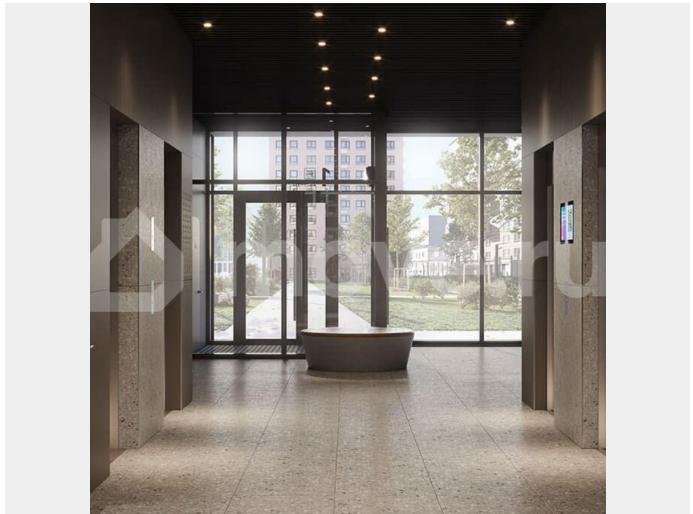
да

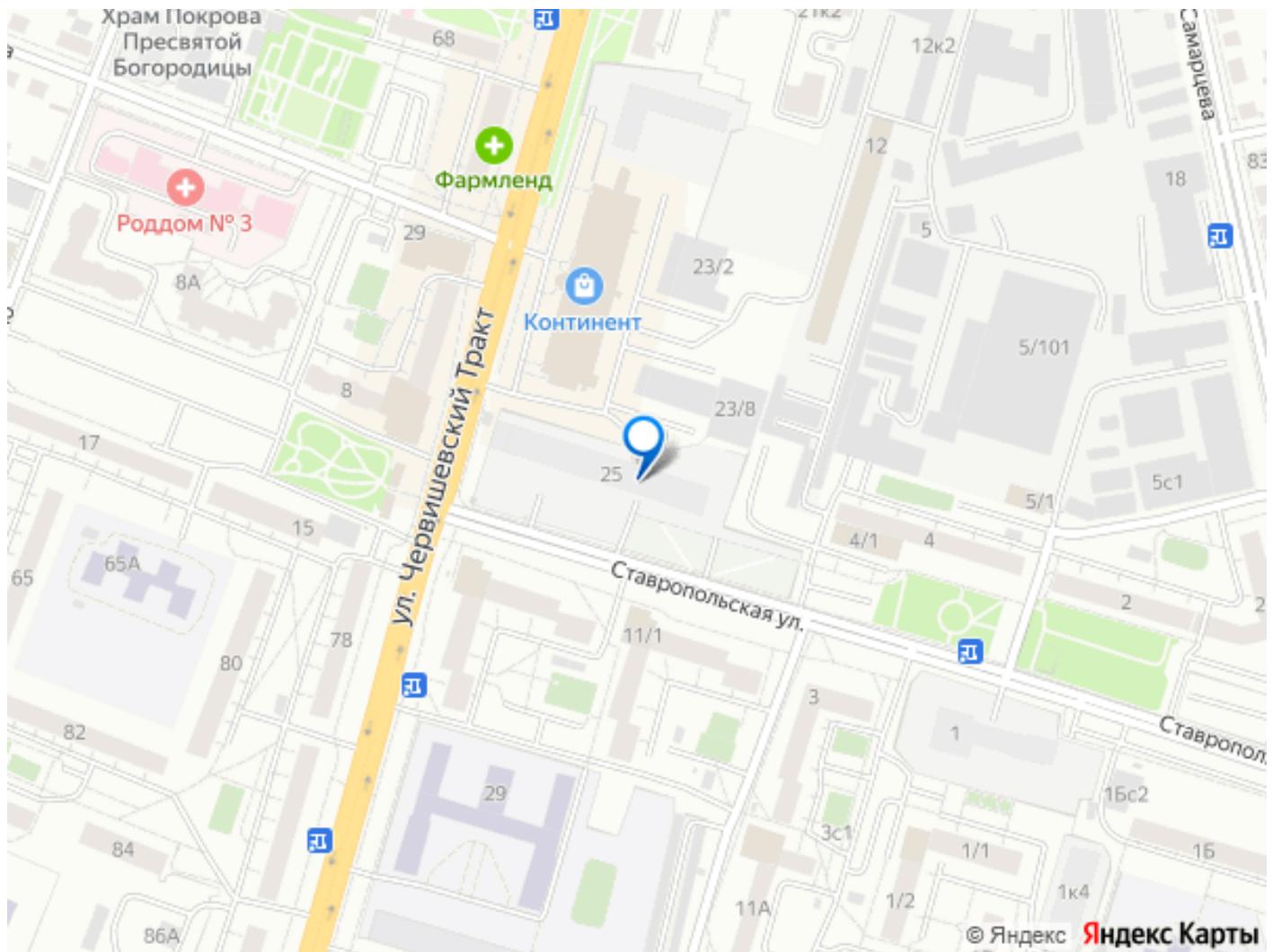
**Описание**

ИПОТЕКА ПОД 2.2% ДО ВВОДА ДОМА ИЛИ  
4.6% НА ВЕСЬ СРОК Жилой комплекс  
расположен на пересечении улиц  
Червишевский тракт и Ставропольской. Это  
две высотные башни в 23 и 14 этажей.

Проект предполагает не только жилую застройку, но и зону стрит-торговли, а также обновление городского сквера рядом с домами. Разноуровневое благоустройство, дизайнерские лобби, подземный паркинг, кухни-гостиные, мастер-спальни и ниши для встроенной мебели. В жилом комплексе предусмотрен подземный паркинг с кладовыми и баскетбольная площадка на крыше паркинга. Для удобства жителей предусмотрены колясочная и велопарковка. Для детей обустроена приватная игровая площадка. Высота потолков в квартирах начинается от 2,85 м. Окна в квартирах обеспечивают городской масштаб обзора. Квартиры сдаются с улучшенной черновой отделкой. В непосредственной близости от ЖК расположены гимназия № 49 и школа № 69, а также 6 детских садов. В пешей доступности находится автобусная остановка, а также выезд на объездную дорогу. Рядом с жилым комплексом расположен городской сквер.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России