

Создано: 27.12.2024 в 17:33

Обновлено: 10.12.2025 в 13:47

<https://tyumen.move.ru/objects/9285221760>**Брусника, Брусника****79893074885****8 950 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

3

для заметок

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

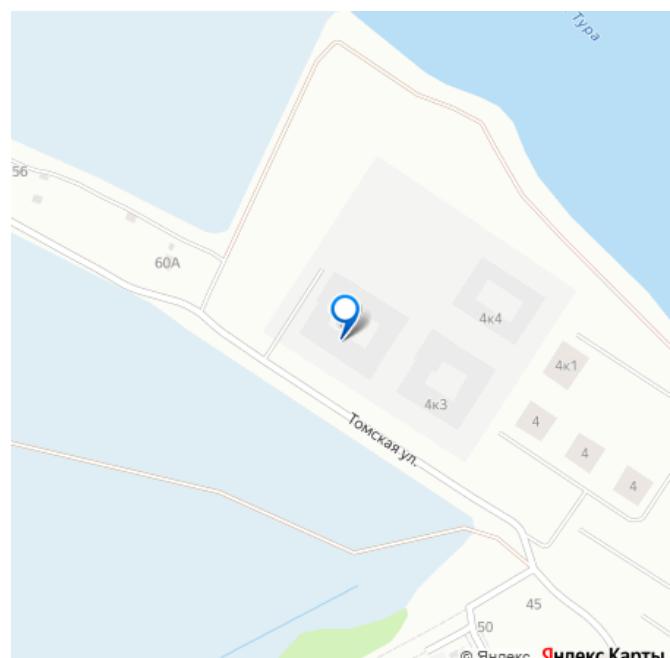
25.1 м²

Общая площадь

81.84 м²

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся с паркингом и кладовой. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в Октябрьском на Тура. Особенности планировки: балкон, вид во двор, гардеробная, мастер-спальня, предчистовая отделка, разнесённые спальни. квартиры в нашей базе: ОКТ09-ЖЗ.4.3. Район Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Тура» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. Проект По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Одной из

достопримечательностей квартала станет парк на Турсе — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. #Z5scbB





move.ru



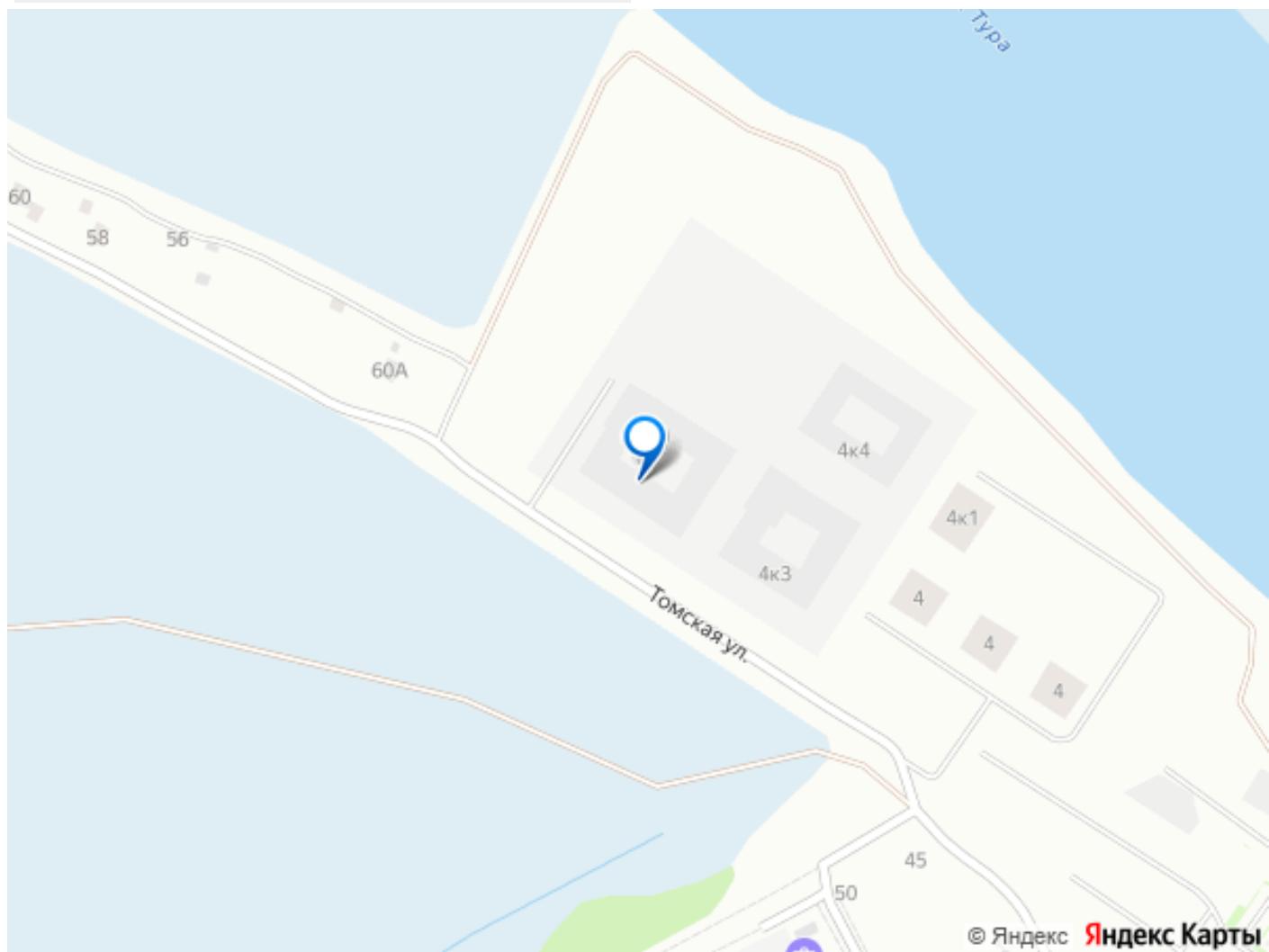
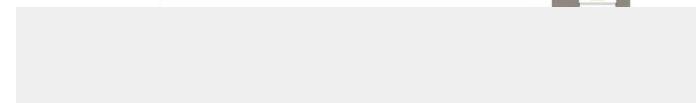
move.ru

БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

