

**Стандарт Недвижимость, Стандарт
Недвижимость**

79827718412

**Тюменская область, Тюмень, Даудельная
улица, 11**

8 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Даудельная улица, 11

Улица

[улица Даудельная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

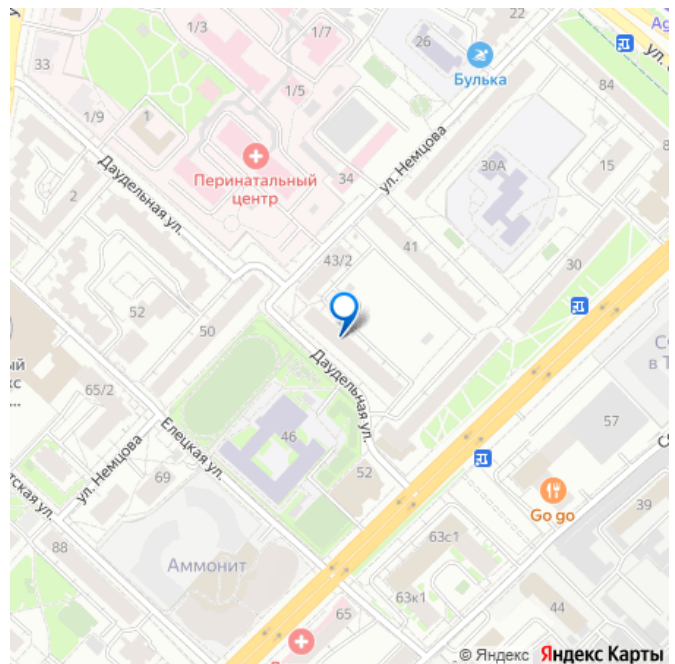
балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

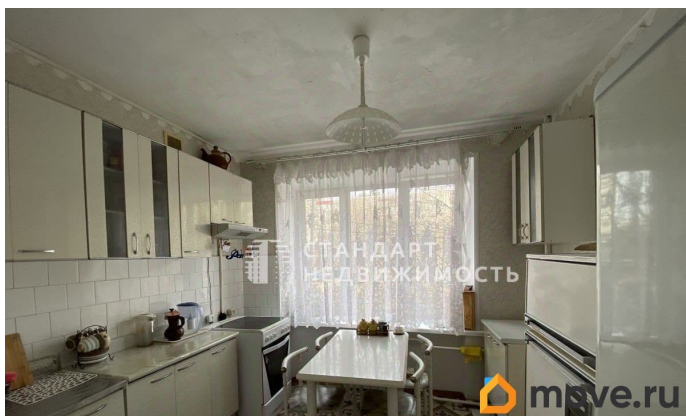
возможна ипотека, лифт, парковка

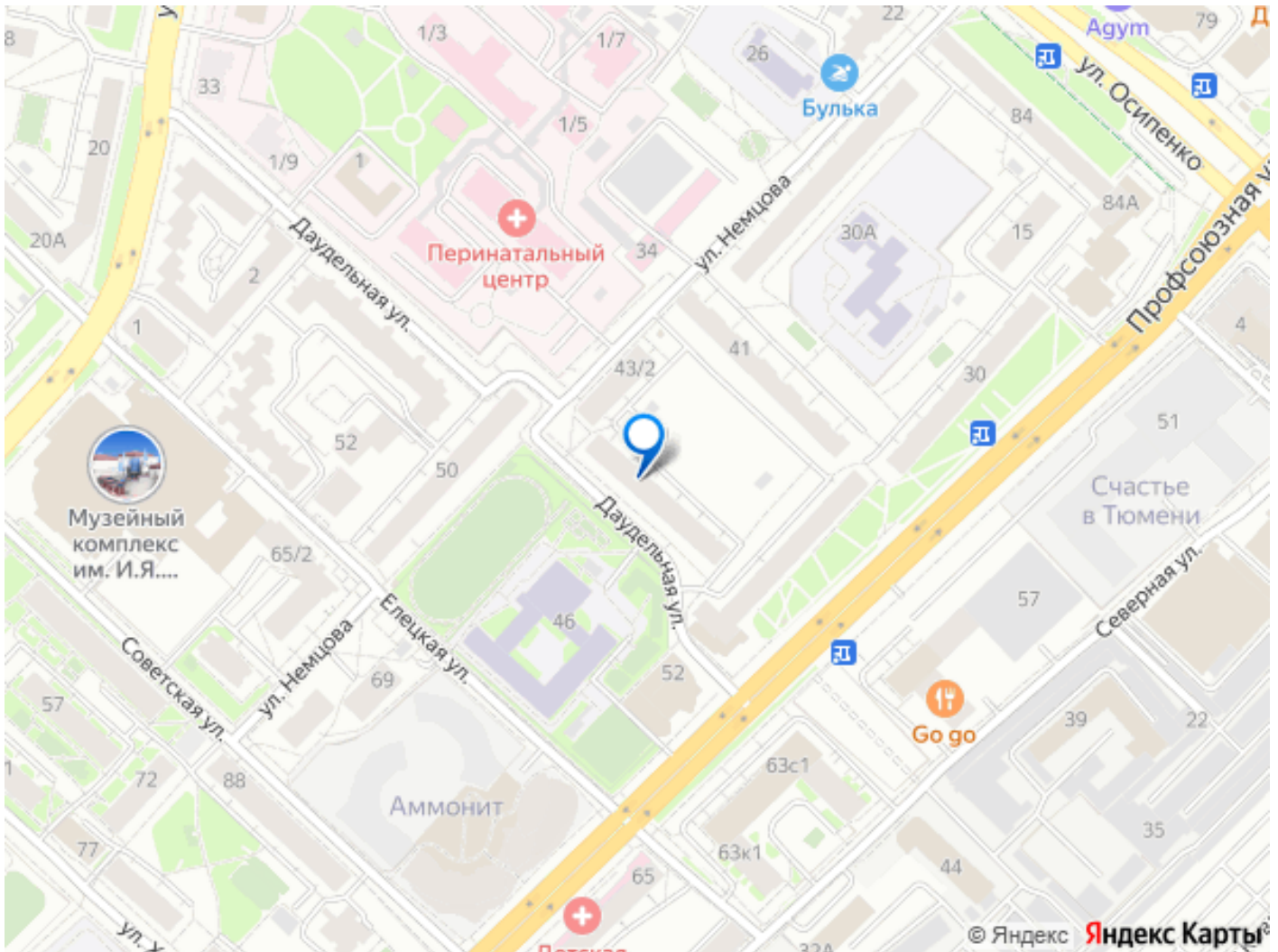
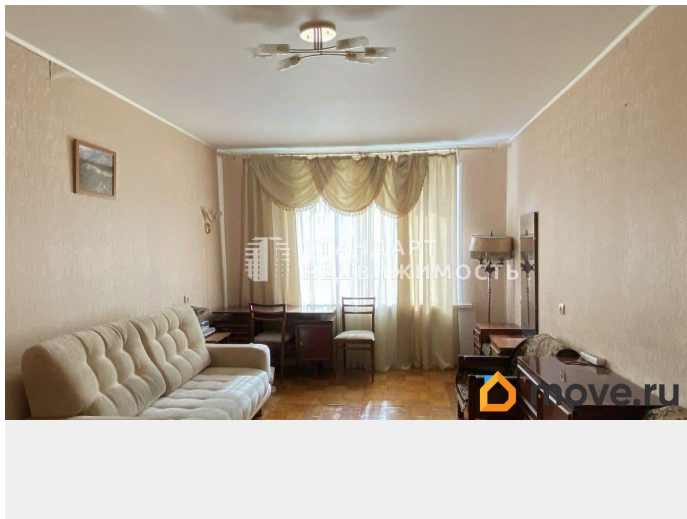
Описание

Просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме в историческом центре Тюмени! Редкое предложение для этого района! Тихое место, из окон вид на школу 40, в соседнем дворе детсад, рядом автобусные остановки, сети супермаркетов и магазинов, кафе, офисные центры, перинатальный центр, детская поликлиника, ТЦ Гудвин, в 15 минутах ходьбы набережная, рядом улицы Профсоюзная и 50 лет Октября. Площадь квартиры 81,9 кв.м. + лоджия (окна на улицу) + балкон (окна во двор)

Функциональная планировка квартиры: просторная квадратная прихожая, окна квартиры выходят на две стороны, три большие изолированные комнаты, отдельный санузел, на кухне электроплита (дом без газа!), на лоджии оборудована летняя мастерская с рабочим местом, балкон не застеклен. Требуется свежий ремонт, окна пластиковые, застекленная лоджия, современная входная сейф-дверь, в одной спальне заменен ламинат. Комфортный средний этаж, всего по 2 квартиры на лестничной площадке, чистый подъезд, видеонаблюдение, двор закрыт шлагбаумом. 5-ти этажный кирпичный теплый дом с хорошей звукоизоляцией, во дворе детская площадка, парковка и полуподземный гараж, дом обслуживает ТСЖ За дополнительную

плату возможно приобрести гараж во дворе в полуподземном гаражном комплексе! Один взрослый собственник, квартира без обременений Звоните! Организую для Вас показ! Номер объекта: #1/537525/21011





Move.ru - вся недвижимость России