

Мидгارد, Мидгارد

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица

Андрея Бушуева, 1

11 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

26.5 м²

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

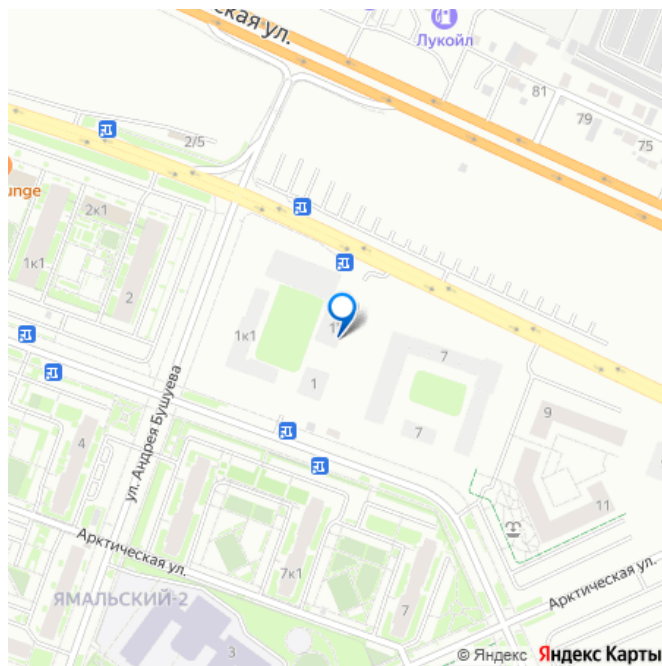
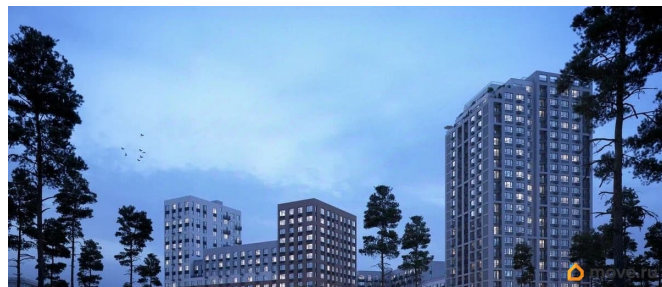
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Трехкомнатная квартира от застройщика в ЖК «Уездные кварталы» на 16 этаже.

Квартира без отделки, полностью готова к ремонту. Общая площадь: 81.9 кв.м., жилая:

34.4 кв.м., площадь просторной кухни-

столовой: 26.5 кв.м. Квартира угловая, окна

обеспечивают равномерное освещение в

течение дня. В квартире одна лоджия, два

совмещенных санузла. Высота потолков 2.72

м. Дом монолитный, двухподъездный,

переменной этажности, от 9 до 17 этажей.

Квартира находится в 1-й секции высотой 17

этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир.

В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой

лифт. Окончание строительства - 4 квартал

2026 года. Оформление сделки по договору

долевого участия. «Уездные кварталы» -

семейный жилой комплекс комфорт-класса с

авторской архитектурой и трехуровневым

ландшафтным озеленением. Рядом

расположены крупные транспортные

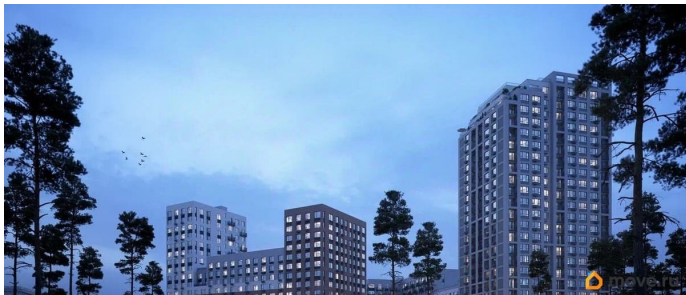
развязки, которые позволяют добраться в

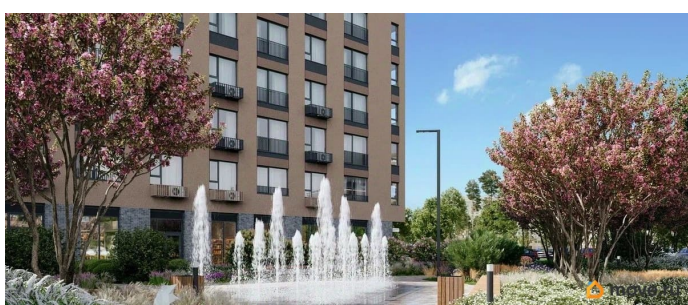
любую точку города за 15 минут. Жилой

комплекс находится в современном районе с

развитой инфраструктурой, на первой линии

Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #2mSdCg





Уездные кварталы

Кол-во комнат
3

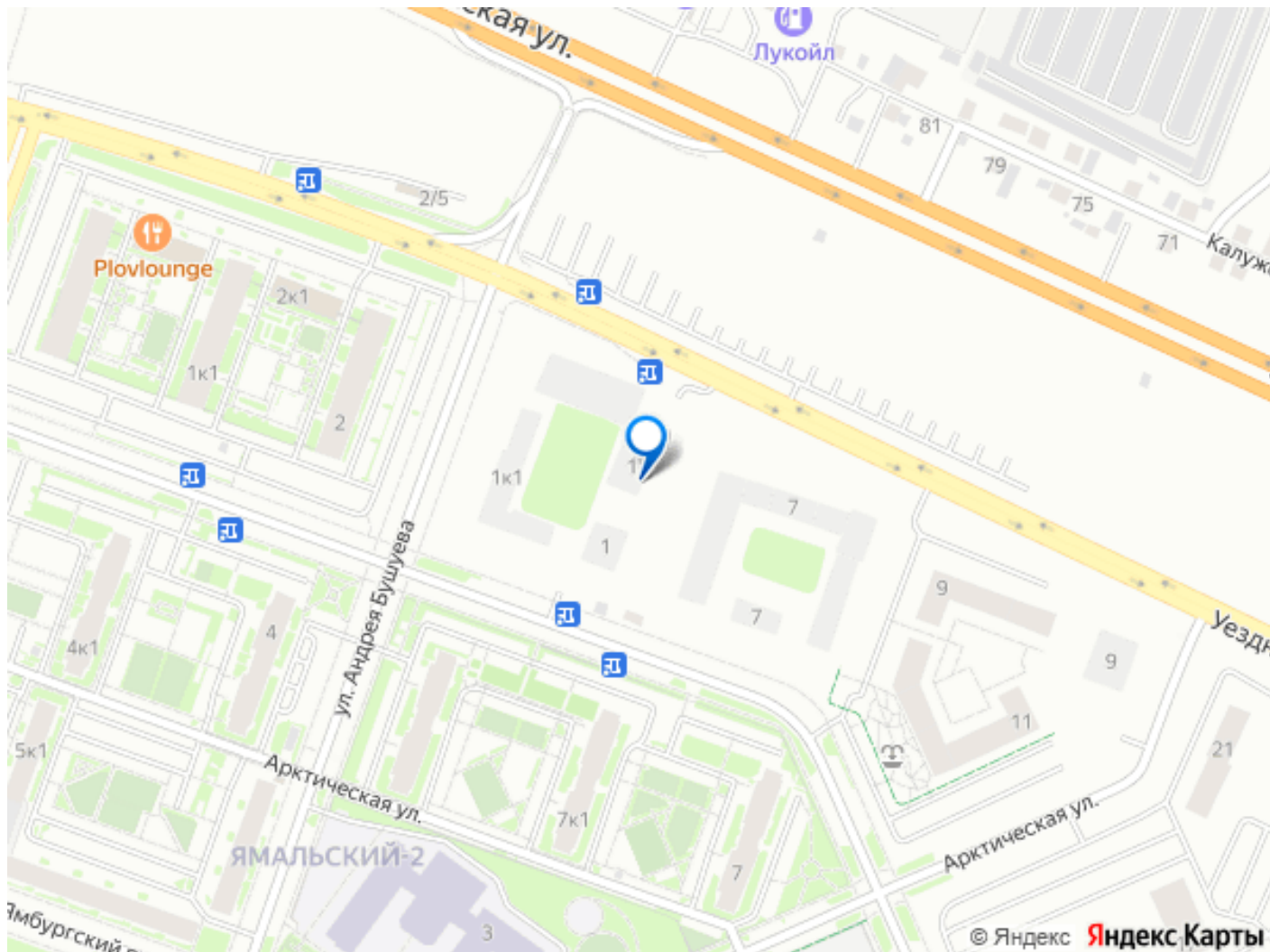
Площадь
81.9

Этаж
16

Тюменская Слобода

ул. Удальцова

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России