

Создано: 30.09.2025 в 14:21

Обновлено: 09.12.2025 в 14:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9287042916>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Андрея Бушуева, 1

11 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1

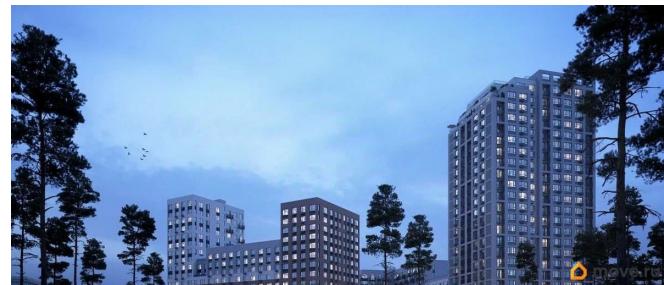
Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

3

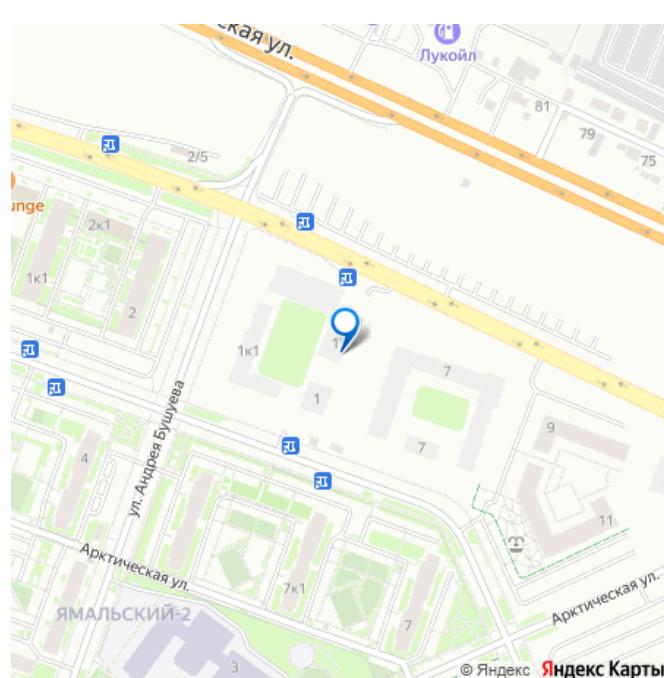


Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

34.4 м²



Площадь кухни

26.5 м²

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

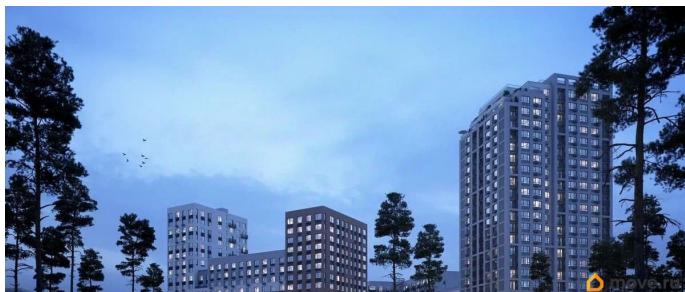
Трехкомнатная квартира от застройщика в ЖК «Уездные кварталы» на 16 этаже.

Квартира без отделки, полностью готова к ремонту. Общая площадь: 81.9 кв.м., жилая: 34.4 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 26.5 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей.

Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир.

В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии

Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #2mSdCg





Уездные
кварталы

Кол-во комнат
3

Площадь
81.9

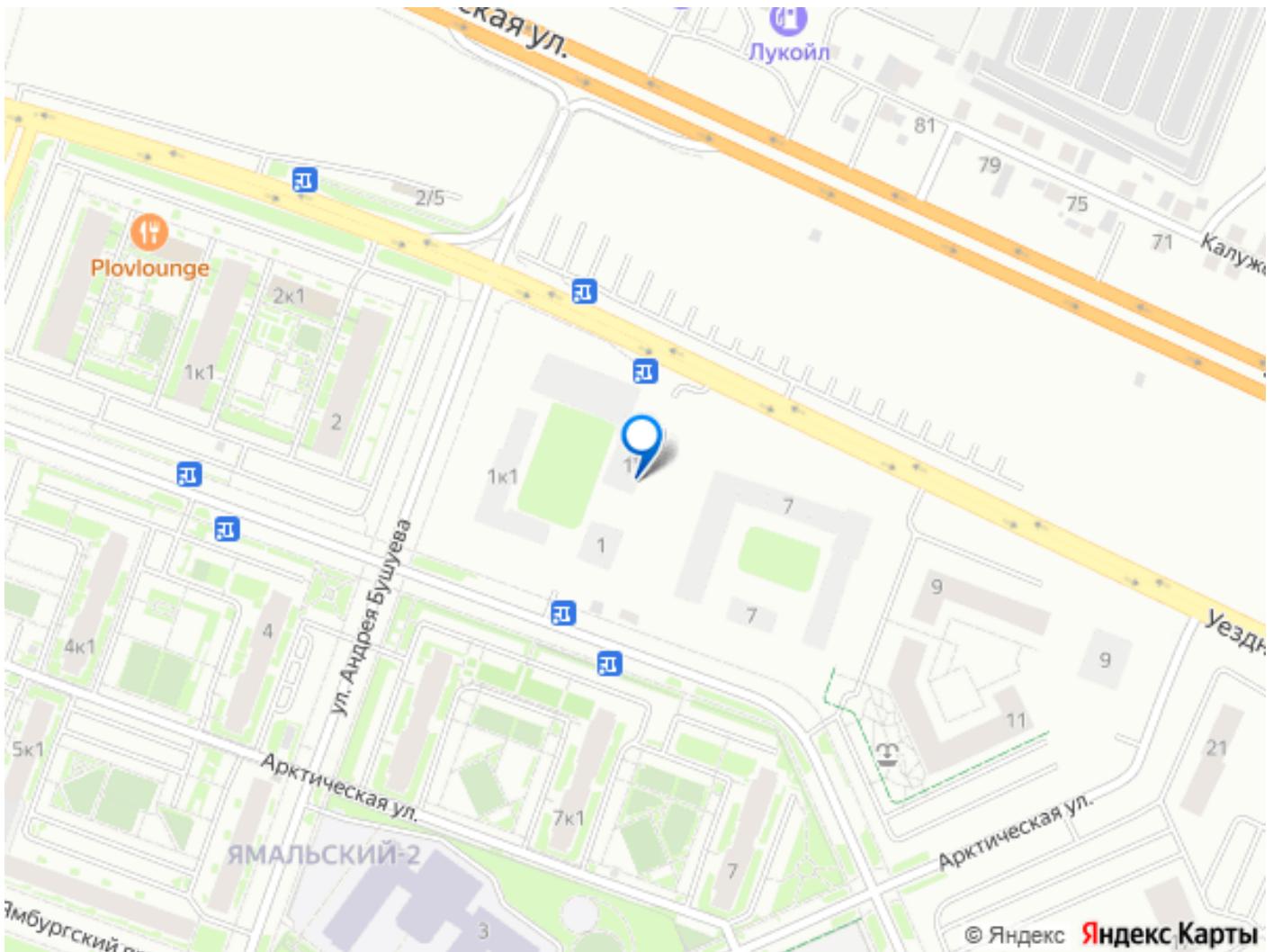
Этаж
16

📍 Тюменская Слобода

ул Чайковой

The floor plan diagram shows a three-bedroom apartment layout. The main living area includes a living room (11.9), a kitchen (6.8), and a dining room (4.4). There are two bedrooms: one labeled 3 (81.9) and another (4.1). A bathroom (2.6) is also indicated. Various other rooms and hallways are shown with their respective dimensions. A north arrow is present in the top right corner of the plan.

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России