

Создано: 04.02.2026 в 22:25

Обновлено: 06.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9288788456>**Артем, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Василия
Малкова, 19****9 020 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 19

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

82.2 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Квартира 3+
82,24 м²**

Цена со скидкой:

9 020 000 ₽**-1 975 000 ₽**

10 995 000 ₽

ПВ клиента:

3 020 000 ₽

Ипотека:

6 000 000 ₽

Платеж (6%) на 30 лет:

35 973 ₽/мес

Хайфлэт

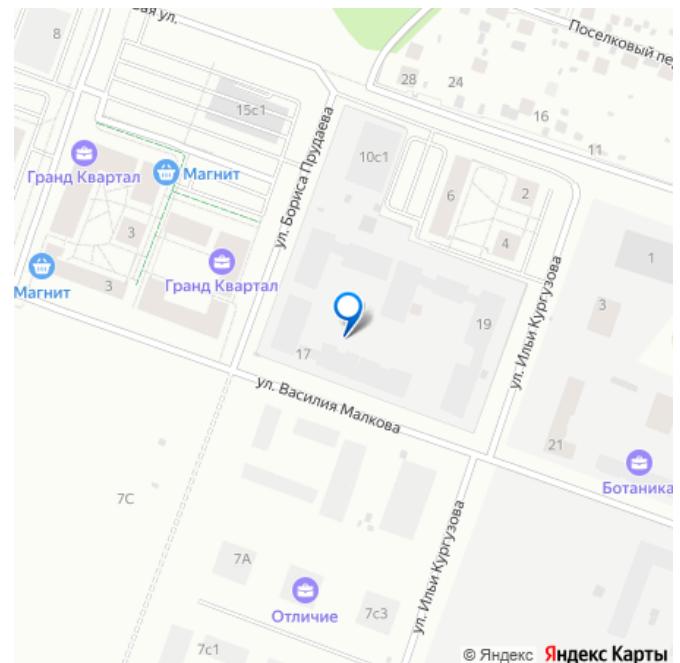
**Описание**

Продается стильная 3+ квартира в жилом комплексе «Гранд Квартал»! Площадь: 82,20 м². Расположение: Комарово Парк — перспективный и уютный район с развитой инфраструктурой! Жизнь в мини-городе: Комарово Парк — это идеальное место для

работы и отдыха. Здесь вы найдете всё необходимое для комфортной жизни: от магазинов и сервисов до зон для активного отдыха и развлечений. Уникальная концепция района объединяет торговлю, транспорт и рекреационные объекты, создавая гармоничную атмосферу для жизни. Инфраструктура на высшем уровне: В первых двух очередях Гранд Квартала предусмотрено более 3000 м² торговых площадей и зон досуга, где разместятся более 30 объектов сервиса. Прямо на границе района будет создан концептуальный городской лесопарк площадью 37 гектаров с пешеходными маршрутами и велодорожками протяженностью более 4 километров!

Комфортные дворы: Дворы комплекса разделены на камерные пространства с детскими площадками, современными спортивными зонами и уютными местами для отдыха. Все дворы будут закрыты, обеспечивая безопасность ваших детей во время игр. Придомовые территории оформлены зелеными насаждениями, что создаст живую атмосферу на протяжении всего года. Удобство и безопасность: Двухуровневый парковочный хаб избавит дворы от машин, а просторные вестибюли с высокими потолками и панорамным остеклением создадут ощущение простора и уюта. Современные малошумные лифты и отапливаемые колясочные обеспечивают комфортное передвижение по комплексу.

Идеальное место для вашей семьи: Квартира в Гранд Квартале — это не просто жилье, это возможность жить в гармонии с природой и городом. Здесь каждый найдет что-то для себя: от активного отдыха на свежем воздухе до спокойных вечеров в уютных дворах. Не упустите шанс стать владельцем



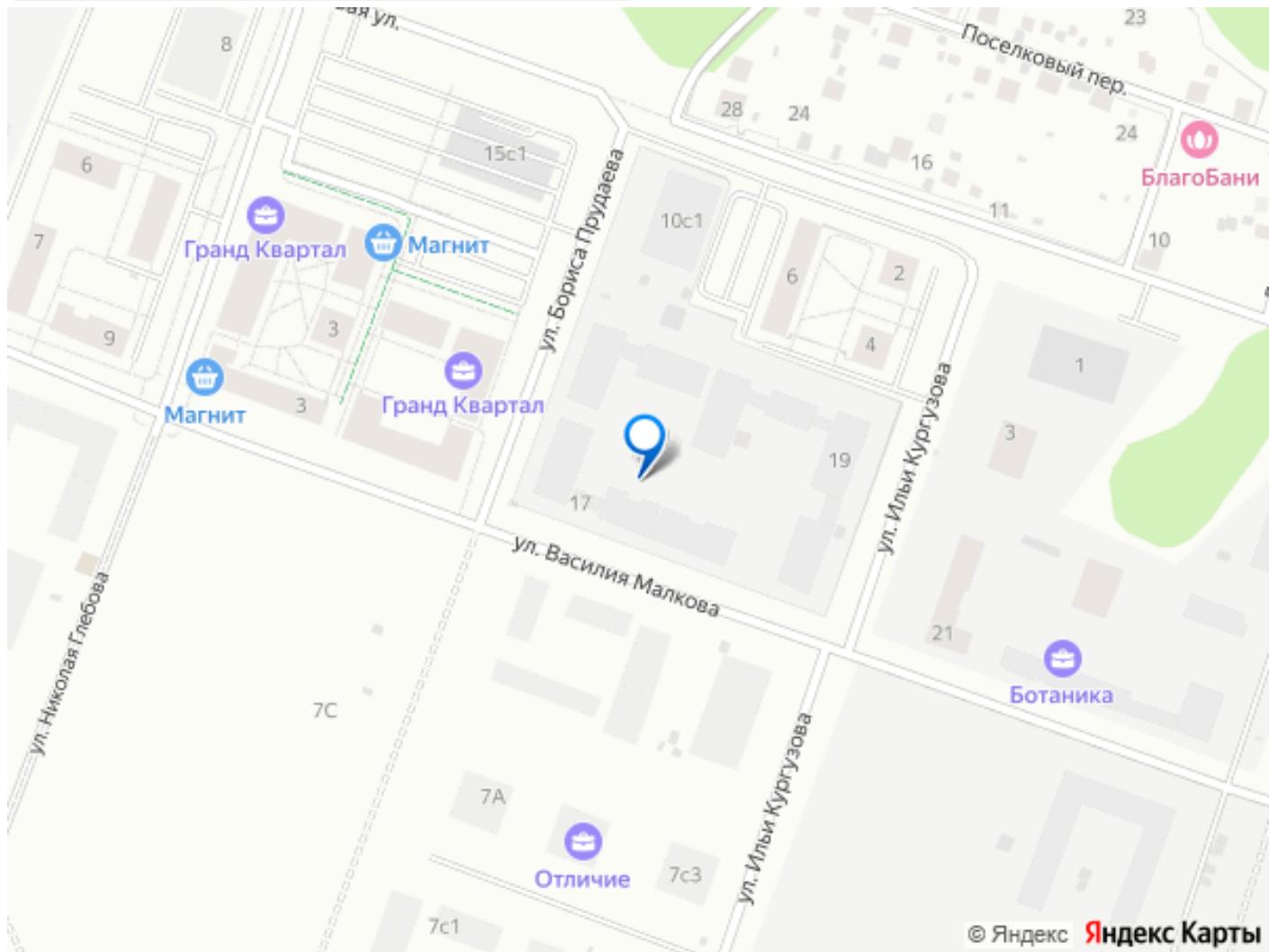
этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше о вашем новом доме в Гранд Квартале!

Квартира 3+1
82,24 м²

Цена со скидкой:
9 020 000 Р
При клиенте:
3 020 000 Р
Лицензия:
6 000 000 Р
Платок (5%) за 30 лет:
35 973 Р/мес

Лоджия
До съезда





Move.ru - вся недвижимость России